Segesdi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzőjétől
7562 Segesd, Szabadság tér 1.
Tel.: 82/598-002
E-mail: info@segesd.hu

Előterjesztés

a képviselő-testület 2026. november 23-i ülésére

Tárgy: A Segesd 0247/2 hrsz.-ú ingatlanhoz közterület elnevezésre irányuló kérelem megtárgyalása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fekete Gábor Rafael 7541 Kutas, Szabadság utca 68. szám alatti lakós cím-megállapítási kérelmet nyújtott be a Segesd 0247/2 hrsz.-ú ingatlanhoz kapcsolódóan. A kérelem benyújtásának oka, hogy az ingatlan az ingatlan-nyilvántartási adatbázisban nem rendelkezik házszámmal és címmel.
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-ának (1) bekezdés alapján minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található.
A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 123. § (1) bekezdés ca) pontja szerint a Magyarország területén található ingatlannak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon épületet létesítettek.
A kérelemben szereplő ingatlan egy erdőben található, így az ingatlan beépítésre nem szánt területen helyezkedik el. Mivel egy lakóház jogilag épületnek minősül, függetlenül attól, hogy külterületen található, a törvény erejénél fogva címképzésre kötelezett ingatlan. Javaslom, hogy a Segesd 0247/2 hrsz.-ú ingatlanhoz kapcsolódóan a közterületet Erdészház utcának nevezze el a testület.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a szükséges döntés meghozatalára.

Határozati javaslat:

> Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **…/2026. (….)** önkormányzati határozata külterületi ingatlan elnevezéséről.
>
> 1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontjában biztosított hatáskörében eljárva a Segesd Külterület 0247/2 hrsz.-ú ingatlanhoz kapcsolódó közterületnek az „Erdészház utca” elnevezést adja, és kezdeményezi a központi címregiszterben történő átvezetését.

2./ A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az 1./ pontban hozott döntés végrehajtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Varga Katalin jegyző

Segesd, 2026. november 18.

dr. Varga Katalin
jegyző