

Segesd Község Önkormányzata
Polgármesterétől
7562 Segesd, Szabadság tér 1.
Tel.: 82/598-002
E-mail: info@segesd.hu

Előterjesztés

a képviselő-testület 2026. október 20.-i ülésére

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonában lévő 065/3 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására érkezett kérelem megtárgyalása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Talián Bálint Attila 2026. október 9. napján kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonában lévő 065/3 hrsz.-ú, „kivett saját használatú út” művelési ágú ingatlan megvásárlására.

A 065/3 hrsz.-ú út körülbelül 30 éve nem funkcionál útként, Talián Bálint Attila tulajdonában lévő bekerített legelő része. A szomszédos 065/4 hrsz.-ú rét, valamint a 065/1 hrsz.-ú fásított terület szintén a Talián család tulajdonában van. A 064/7, 064/8, 064/9, 064/23, 064/24, 064/25 és 064/11 hrsz.-ú ingatlanok az önkormányzati tulajdonban lévő 064/19 hrsz.-ú kivett saját használatú útról és a szintén önkormányzati tulajdonban lévő 935/2 hrsz.-ú kivett közútról megközelíthetők.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a 065/3 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona részét képezi. Amennyiben a testület hozzájárul az értékesítéshez, az út „útfunkciójának” megszüntetése iránt kell kérelmet benyújtania az önkormányzatnak a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Útügyi és Mérésügyi Osztályához, majd ezt követően a forgalomképtelen törzsvagyomból a forgalomképes vagyonelemek közé sorolható át.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Határozati javaslat 1:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (.....) önkormányzati határozata önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Segesd Külterület 065/3 hrsz.-ú, „kivett saját használatú út” művelési ágú ingatlan értékesítéséhez hozzájárul.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1./ pontban meghatározott ingatlan nem szolgálja kötelező önkormányzati feladatkör ellátását, vagy hatáskör gyakorlását, ezért kezdeményezi a forgalomképtelen törzsvagyomból történő átsorolását, átminősítését az üzleti vagyontárgyak közé.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az út funkciójára vonatkozó bejelentést tegye meg a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Útügyi és Mérésügyi Osztályához.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor polgármester

Határozati javaslat 2:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (.....)
önkormányzati határozata önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére irányuló
kérelem elutasításáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Segesd Kültérület 065/3 hrsz.-ú, „kivett saját használatú út” művelési ágú ingatlan értékesítéséhez nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: Pékó Gábor polgármester

Segesd, 2026. október 14.

Pékó Gábor
polgármester