

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2014.(VIII.25.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő helyi adókat vezeti be:

- a) építményadó,
- b) magánszemélyek kommunális adója,
- c) iparüzési adó.

2. Építményadó

2. §

Az adó alapja: Az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

3. §

Az adó mértéke: Lakás és nem lakás célú építmények után 500 Ft/m².

4. §

Adómentesség: Mentés az építményadó alól az önkormányzat területén lévő, nem vállalkozás céljára szolgáló építmények közül:

- a) a magánszemély tulajdonában lévő lakás,
- b) a magánszemély tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

3. Magánszemélyek kommunális adója

5. §

Az adó mértéke:

- a) nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga után 12.000 Ft ,
- b) lakás után 12.000 Ft ,
- c) telektulajdon után 12.000 Ft ,
- d) nem lakás céljára szolgáló építmények után 2.000 Ft .

6. §

(1) Adómentesség: Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól az önkormányzat területén lévő építmények közül:

- a) a magánszemély tulajdonában levő, életvitelszerű tartózkodásra szolgáló lakás,

- b) a magánszemély tulajdonában lévő lakással azonos ingatlanon levő, nem vállalkozási célra szolgáló, nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

(2) Mentes a magánszemélyek kommunális adója alól a nem vállalkozási célra szolgáló telektulajdon.

(3) Az (1) bekezdés szerinti mentesség alkalmazása során az a lakás szolgál életvitelszerű tartózkodásra:

- a) ahonnan az adóalany, illetve a lakást nem adóalanyként használó természetes személy az életét szervezi, rendszeresen munkába vagy oktatási intézménybe indul, oda tér haza,
- b) ahol az életviteléhez szükséges tevékenységeket leginkább folytatja,
- c) amely családi élete helyszínéül szolgál,
- d) a melyre vonatkozóan közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe,
- e) ¹

(4) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti mentesség biztosítására irányuló kérelemhez mellékelni kell a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozó közüzemi számlákat.

(5) Az adómentesség megszűnik annak az évnek az utolsó napjával, amelyikben az adóalany felhagy a lakás életvitelszerű használatával.

4. Iparüzési adó

7. §

Az adó mértéke:

- a) állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a,
- b) ²

8. §³

(1)⁴ A képviselő-testület a törvényi mentességen kívüli további mentességet, kedvezményt nem állapít meg.

(2)⁵

(3)⁶

(4)⁷

1 A 6. § (3) bekezdés e) pontját a Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (IX. 19.) önkormányzati rendelete 1. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

2 A 7. § b) pontját a Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (IX. 19.) önkormányzati rendelete 1. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

3 Módosította a 2/2016. (I. 28.) önkormányzati rendelet 1. §-a 2016. január 28. napjával. Hatályos 2016. február 1. napjától.

4 A 8. § (1) bekezdése a Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

5 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

6 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

7 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

(5)⁸

(6)⁹

(7)¹⁰

(8)¹¹

(9)¹²

(10)¹³

(11)¹⁴

5. Záró rendelkezések

9. §

E rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba.

10. §

Hatályát veszti

- a) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete,
- b) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 15/1998. (XII.15.) Kt. rendelet,
- c) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 11/1999. (XII.30.) Kt. rendelet,
- d) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 6/2000. (IV.29.) Kt. rendelet,
- e) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 16/2000. (XII.22.) Kt. rendelet,
- f) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 14/2001. (XII.27.) Kt. rendelet,
- g) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 17/2002. (XII.27.) Kt. rendelet,
- h) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 18/2004. (XII.29.) rendelet,

8 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

9 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

10 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

11 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

12 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

13 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

14 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

- i) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 24/2005. (XII.30.) rendelet,
- j) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 19/2006. (XII.30.) rendelet,
- k) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 9/2007. (VII.16.) rendelet,
- l) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 16/2008. (XII.13.) rendelet,
- m) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 2/2011. (II.23.) önkormányzati rendelet,
- n) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 3/2014. (II.11.) önkormányzati rendelet.

Péntek László s.k.
polgármester


Pékó Gábor
polgármester

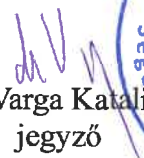


Veszner József s.k.
címzetes főjegyző

dr. Varga Katalin
jegyző

A kihirdetés napja: 2014. augusztus 25.

Veszner József s.k.
címzetes főjegyző


dr. Varga Katalin
jegyző



Nyilatkozat

¹⁵ Kiegészítette a 2/2016. (I. 28.) önkormányzati rendelet 2. §-a 2016. január 28. napjával. Hatályos 2016. február 1. napjától. Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

Igazolás csekély összegű támogatásról

¹⁶ Kiegészítette a 2/2016. (I. 28.) önkormányzati rendelet 2. §-a 2016. január 28. napjával. Hatályos 2016. február 1. napjától. Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.