

Segesd Község Önkormányzata



Ajánlattételi felhívás

Segesd Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által

„Közétkeztetés Segesd községben.”

tárgyban indított beszerzési eljáráshoz

Segesd, 2025. 04. 25.

Ajánlattételi határidő: 2025. május 15.

Tartalomjegyzék

Preambulum	3.o.
Ajánlattételi felhívás	
1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon, telefax száma:	4.o.
2. A beszerzés tárgya, mennyisége:	4.o.
3. A teljesítés helye:	4.o.
4. A szerződés időtartama:	4.o.
5. Az ajánlattételi határidő, az ajánlattétel benyújtásának helye:	4.o.
6. Pénzügyi ellenszolgáltatás feltételei:	5.o.
7. Kiegészítő tájékoztatás, felvilágosítás-pontosítás kérés:	5.o.
8. Az ajánlat tartalma:	6.o.
9. Alkalmassági feltételek:	6.o.
10. Kizáró okok:	6.o.
11. Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:	7.o.
12. Az eredményhirdetés időpontja, helye:	10.o.
13. Általános előírások:	10.o.
Mellékletek:	12.o.
Szerződés tervezet	29.o.
Bérleti szerződés tervezet	44.o.

Preambulum!

Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény (továbbiakban: Mőtv.) részletezi a helyi önkormányzatok által kötelezően ellátandó feladatokat. A hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdése alapján kell biztosítani **Segesd Község Önkormányzatának, (7562 Segesd, Szabadság tér 1.)** az általános iskolai étkeztetést, valamint az óvodai és bölcsődei étkeztetést. A **Segesdi IV. Béla Király Általános Iskola** fenntartója a Kaposvári Tankerületi Központ, de az étkeztést Segesd Község Önkormányzata biztosítja. A **Segesdi Tündérkert Óvoda és Cseperedők Bölcsőde** fenntartója Segesd Község Önkormányzata. Segesd Község Önkormányzata az étkeztetést külső szolgáltatóval kívánja elvégeztetni. A szolgáltatás becsült értékét figyelembe véve ajánlatkérő beszerzési eljárás lefolytatására kötelezett.

A beszerzési eljárás becsült értékét figyelembe véve, ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást legalább három - a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes - gazdasági szereplő részére, közvetlenül, egyidejűleg, azonos módon és azonos tartalommal írásban megküldi, így beszerzési eljárást folytat le.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy ha a legalább három (jelen esetben 3, azaz három) ajánlattevőnek megküldött ajánlattételi felhívás ellenére nem nyújtott be legalább három ajánlattevő ajánlatot, úgy ajánlatkérő az eljárást eredménytelenek nyilváníthatja.

Segesd Község Önkormányzata, (7562 Segesd, Szabadság tér 1.) ezúton hívja fel ajánlattételre Önt, vagy az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban Ajánlattevő) a jelen ajánlattételi felhívásban megnevezett és részletezett szolgáltatás teljesítésére, a felhívásban leírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Ajánlatkérő a felhívást egyidejűleg, azonos időpontban, elektronikus úton, és azonos tartalommal küldi meg valamennyi - a szerződés teljesítésére való alkalmasság feltételeit az ajánlatkérő megítélése szerint teljesíteni képes - gazdasági szereplő részére.

Ajánlatot csak a jelen eljárásban felhívott gazdasági szereplők tehetnek. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött felhívást.

Ajánlatkérő jelzi, hogy amennyiben bármelyik dokumentumban leírtak között ellentmondás merülne fel, az ajánlattételi felhívásban leírtak a mérvadóak.

Segesd, 2025. április 25.


Pékó Gábor
Segesd Község
polgármestere
megbízásából



5700 Majer István, Béla Király út 1. sz. 2.
Tel.: 06-20 215 1100
e-mail: majeristvan@gmail.hu
Helyi közszolgáltatások igazgatósága
Lapozatszám: 00496

Majer István
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon, telefax száma:

Név: Segesd Község Önkormányzata
Címe: 7562 Segesd, Szabadság tér 1.
Képviseli: Pékó Gábor polgármester
E-mail cím: info@segesd.hu
Telefon szám: +36 82 598 002
Fax szám: +36 82 598 001
Adószáma: 15398587-2-14
Számlaszám: 67000021-11028017-00000000

2. A beszerzés tárgya, mennyisége:

„Közétkeztetés Segesd községben” elnevezésű beszerzési eljárás eredményeképpen a Segesdi IV. Béla Király Általános Iskola, valamint a Segesdi Tündérkert Óvoda és Cseperedők Bölcsőde gyermek étkeztetése 2025-2028. évben.

Közétkeztetés az Önkormányzata által biztosítandó intézményi és szünidei gyermekétkeztetési feladatokhoz kapcsolódó ételkészítési, valamint ezen szolgáltatásokhoz kapcsolódó főzőkonyha szükséges üzemeltetése. A nyertes ajánlattevő szerződéses feladatát köteles a mindenkor hatályos, közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi jogszabály (a szerződéskötéskor hatályos 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet) és önkormányzati szabályok alapján ellátni.

A beszerzés tárgyát képező szolgáltatás részletes specifikálása, mennyiség meghatározása, szakmai követelmények leírása a 2. és az 5. sz. mellékletében részletezett.

3. A teljesítés helve:

- Segesdi IV. Béla Király Általános Iskola (cím: 7562 Segesd, Iskola utca 1.)
- Tündérkert I. Óvoda (cím: 7562 Segesd, Szabadság tér 6.)
- Tündérkert II. Óvoda (cím: 7562 Segesd, Teleki utca 32.)
- Cseperedők Bölcsőde (cím: 7562 Segesd, Kossuth utca 102.)

4. A szerződés időtartama:

Kezdés: 2025. június 1.

Befejezés: 2028. augusztus 31.

Ajánlatkérő jelzi, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során kifizetett szolgáltatási díj eléri a vizsgált időszakra vonatkozóan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 3. melléklete szerinti szociális és egyéb szolgáltatásra irányadó közbeszerzési értékhatárt, úgy a szerződés megszűnik.

5. Az ajánlattételi határidő, az ajánlattétel benyújtásának helve, ajánlatok bontása:

Ajánlattételi határidő: 2025. május 15. 14:00 óra

A benyújtás módja: postai úton, vagy futárszolgálattal, vagy személyes átadással egy eredeti példányban, zárt borítékban vagy csomagolásban, a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva.

Postacím: Segesd Község Önkormányzata, 7562 Segesd, Szabadság tér 1.

Személyes benyújtás esetén: Segesd Község Önkormányzata, 7562 Segesd, Szabadság tér 1. polgármesteri és jegyzői közös titkárság helyisége.

A borítékon/csomagoláson kérjük feltüntetni:

- „AJÁNLAT: Közétkeztetés Segesd községben.”
- „Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel.”

Ajánlatkérő felívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidő jogvesztő, így bármely ajánlat, mely az 5. pontban leírtak szerint nem kerül benyújtásra, érvénytelennek minősül, nem kerül értékelésre, függetlenül a késedelem okától.

Az ajánlatok bontását Majer István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, valamint ajánlatkérő által kijelölt személyek végzik. A bontási eljárásról jegyzőkönyv készül, melyet ajánlatkérő az ajánlattevők részére 2 munkanapon belül elektronikus úton megküld.

Az ajánlatok bontásának időpontja: megegyezik az ajánlattételi időponttal, azaz 2025. május 15. 14:00 óra

Az ajánlatok bontásának helyszíne: Megegyezik az ajánlatok benyújtásának helyével, azaz Segesd Község Önkormányzata, 7562 Segesd, Szabadság tér 1. polgármesteri és jegyzői közös titkárság helyisége.

6. A pénzügyi ellenszolgáltatás feltételei:

A nyertes ajánlattevő a tárgyhónap összesített teljesítéseiről, a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig számlát állít ki. A szolgáltatási díjat a megrendelő a számla kiállítás napjától 30 nap fizetési határidőn belül átutalással fizeti meg. A Vállalkozó a Megrendelő felé a számlát az étkezés fajtája, adag szám, valamint norma díj, rezsi díj szerinti bontásban állítja ki az alábbiak szerint:

- bölcsődei étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit, egésznapra vetítve),
- óvodai étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit, egésznapra vetítve),
- iskolai étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit az étkezés fajtáinál)
- szünidei étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit, egyszeri étkezésre - ebédre vetítve)

A havi elszámolás a ténylegesen nyújtott szolgáltatás alapján történik, a lemondások figyelembevételével.

Ajánlatérő nem biztosít előleg fizetést.

Vállalkozó jogosult a Megrendelő fizetési késedelme esetén a Ptk 6:155. § alapján késedelmi kamatot valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. tv rendelkezései szerint behajtási költségátalányt érvényesíteni.

Szerződés biztosítékai: Meghiúsulási kötbér, késedelmi kötbér és hibás teljesítési kötbér a szerződés tervezetben leírtak szerint.

7. Kiegészítő tájékoztatás, felvilágosítás-pontosítás kérés:

Ajánlatkérő biztosítja a kiegészítő tájékoztatás, felvilágosítás, pontosítás kérés lehetőségét, melyet ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő, a cégjegyzésre jogosult által aláírt dokumentummal írásban tehet meg az alábbi elérhetőségre: majeristvan@gmail.hu (A .hu végződés nem elírás!!!!)

Ajánlatkérő a válaszokat valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő egyidejű értesítésével legkésőbb az ajánlattételi határidőt megelőző 2. munkanapig megadja, amennyiben a kiegészítő tájékoztatást, felvilágosítást, pontosítást igénylő kérés legkésőbb az ajánlattételi határidőt megelőző 4. munkanapig a fentiekben meghatározott e-mail címre megérkezik. Ezen időpont után érkező kérdés(ek)re ajánlatkérő nem köteles a választ megadni. Amennyiben ajánlatkérő a megfelelő határidőben beérkezett kiegészítő tájékoztatást, felvilágosítást, pontosítást igénylő kérésre nem tudja a megadott határidőre a kiegészítő tájékoztatást megadni, úgy az ajánlattételi határidőt arányosan meghosszabbítja. Ajánlatkérő jelzi, hogy az eljárás során konzultációt nem tart, de helyszíni bejárásra lehetőséget biztosít az alábbiak szerint:

- Helyszíni bejárás időpontja: 2025. május 6.
- Helyszíni bejárásra a találkozó helye: Segesd Község Önkormányzata főbejárata, 7562 Segesd, Szabadság tér 1.

8. Az ajánlat tartalma:

Az ajánlatnak az ajánlatkéréssel összhangban az alábbi dokumentumokat, nyilatkozatokat kell tartalmaznia:

1. Felolvasólap
2. Kitöltött és cégszerűen aláírt „Ajánlattételi nyilatkozat” (1. sz. melléklet).
3. Kitöltött és cégszerűen aláírt ártáblázat (2. sz. melléklet)
4. Kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés tekintetében. (3. melléklet).
5. Kitöltött és cégszerűen aláírt nyilatkozat a szerződéses feltételek vállalásáról. (4. melléklet).
6. Kitöltött és cégszerűen aláírt referencia nyilatkozat (6. melléklet).
7. Érvényes HACCP tanúsítvány.
8. Alkalmassági feltételek igazolására szolgáló dokumentumok.
9. A tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedély(ek) másolata
10. Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult, vagy az általa meghatalmazott aláírási címpéldányát, meghatalmazás esetén mindkét fél részéről az aláírási címpéldányt.
11. Meghatalmazás esetén mindkét fél által aláírt meghatalmazás.

9. Alkalmassági feltételek:

Ajánlattevőt a feladat ellátására alkalmasnak tekinti ajánlatkérő, amennyiben:

1. Rendelkezik a tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyekkel.
2. Rendelkezik olyan bölcsődei, óvodai és/vagy iskolai étkeztetésből származó referenciával, melynek értéke minimum nettó 50.000.000,- Ft.

3. Rendelkezik 3 év gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező élelmezésvezetővel, 1 fő 3 év gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező szakáccsal és 1 fő dietetikus és táplálkozási tanácsadóval aki minimum Bsc végzettséggel rendelkezik.
4. Rendelkezik auditor által kiadott HACCP tanúsítvánnyal.

10. Kizáró okok:

A jelen eljárásban nem lehet Ajánlattevő, aki/amely

- az „Ajánlattételi nyilatkozat”-ban (1. melléklet) meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Az Ajánlattevőnek az ajánlattételi nyilatkozat aláírásával és az ajánlathoz való csatolásával kell nyilatkoznia arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

11. Az ajánlatok elbírálásának és értékelésének szempontjai:

Az Ajánlatkérő kiköti, hogy döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejártá előtt az ajánlattételi felhívást visszavonja, vagy módosítsa.

Az alkalmassági feltételeknek megfelelő ajánlatok elbírálásának szempontja: A legjobb ár-érték alapján az alábbiak szerint:

Sorsz.	Résszpont megnevezése	Résszpont súlyszáma
1.	Elektronikus rendelési rendszer biztosítása	5
2.	Rendelésmódosítási feltételek-ajánlattevő meddig fogad el rendeléseket és lemondásokat telefonon és interneten keresztül	5
3.	Nem, vagy hibás teljesítés esetén korrekcióvállalási hajlandóság (hiányos vagy hibás teljesítés esetén, a hiba korrigálásának lehetősége, a reakcióidő figyelembevételével)	10
4.	Főzőkonyha és a hozzá tartozó helységek nettó bérleti díja egy hónapra	20
5.	Nettó ajánlati ár egy évre.	60

A fentiek szerint meghatározott megajánlásokat a Felolvasó lap megfelelő rovatába kell beírni. Kizárólag pozitív egész szám, vagy adott esetben 0 érték ajánlható meg!

Rendelési rendszer biztosítása, súlysám: 5

- Ajánlattevő jelenleg is működtet elektronikus rendelési felületet, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket, melyről referenciaigazolást nyújt be. A megajánlás 10 pontot kap

- Ajánlattevő jelenleg nem rendelkezik elektronikus rendelési felülettel, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket, de nyilatkozatban vállalja ennek biztosítását. A megajánlás 5 pontot kap.
- Ajánlattevő jelenleg nem rendelkezik elektronikus rendelési felülettel, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket, de nem is vállalja ennek biztosítását. A megajánlás 0 pontot kap

Rendelésmódosítási feltételek pályázó meddig fogad el rendeléseket és lemondásokat telefonon és interneten keresztül súlyszám: 5

- Ajánlattevő a rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző 1. munkanap 10:00 óráig, lemondásokat megelőző egy munkanap 12:00 óráig fogad el. A megajánlás 10 pontot kap
- Ajánlattevő a rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző 2. munkanap 10:00 óráig, lemondásokat tárgynapot megelőző 2. munkanap 10:00 óráig fogad el. A megajánlás 6 pontot kap
- Ajánlattevő a rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző 3. munkanap 10:00 óráig, lemondásokat tárgynapot megelőző 2. munkanap 8:00 óráig fogad el. A megajánlás 2 pontot kap
- Ajánlattevő a rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző 4. munkanap 10:00 óráig, lemondásokat tárgynapot megelőző 3. munkanap 8:00 óráig fogad el. A megajánlás 0 pontot kap.

Nem, vagy hibás teljesítés esetén korrekciót vállalási hajlandóság (hiányos vagy hibás teljesítés esetén, a hiba korrigálásának lehetősége a reakcióidő figyelembevételével súlyszám: 10

- Megrendelt, de ki nem szállított ételek okán bekövetkező hibás teljesít esetén az ajánlattevő a hibát 1 órán belül korrigálja. A megajánlás 10 pontot kap
- Megrendelt, de ki nem szállított ételek okán bekövetkező hibás teljesít esetén az ajánlattevő a hibát 2 órán belül korrigálja. A megajánlás 5 pontot kap
- Megrendelt, de ki nem szállított ételek okán bekövetkező hibás teljesít esetén az ajánlattevő korrekciós teljesítésre nem képes. A megajánlás 0 pontot kap

Főző konyha, és hozzá tartozó helyiségek nettó bérleti díja (Ft/hó) súlyszám: 20

A főző konyha nettó bérleti díja szempont esetében az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza Ajánlatkérő a pontszámok meghatározására. A főző konyha legmagasabb nettó bérleti díjat tartalmazó ajánlat 10 pontot kap.

Nettó ajánlati ár egy évre (Ft) súlyszám: 60

Ajánlatkérő az értékelés során a nettó ajánlati árat veszi figyelembe. Az ajánlati ár szempont esetében a fordított arányosítás módszerét alkalmazza Ajánlatkérő a pontszámok meghatározására.

A legalacsonyabb ajánlati árat tartalmazó ajánlat a legkedvezőbb, így 10 pontot kap.

A nettó ajánlati árakat úgy kell megadni, hogy az magában foglalja a szerződés szerinti teljesítéshez szükséges valamennyi költséget. Az árak tartalmaznia kell az étel nyersanyagai beszerzésének, elkészítésének, előírás szerinti tárolásának, szükség szerinti kezelésének, a göngyölegeknek a költségeit is.

Az árazott ártáblázatban úgy kell megadni továbbá az ajánlat árat, hogy az tartalmazza a szerződés szerinti teljesítéshez szükséges, a nyertes ajánlattevő egyéb járulékos költségeit is, azonban ezeket az ajánlattevő a saját munkafeltételeinek megfelelően építse be az ajánlatába az egységárakra vetítve. Az ajánlati árak teljes körűen tartalmaznia kell valamennyi, a műszaki leírásban, kiadott ár táblázatban, a szerződés tervezetben és a további beszerzési dokumentumokban szereplő szolgáltatások előírás szerinti teljesítését, valamint, minden egyéb járulékos költséget (szállítási, csomagolási és egyéb), továbbá minden vámot, adót és egyéb illetéket, amit a nyertes ajánlattevőnek a szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie. A nyertes ajánlattevőt terheli a szabadalommal védett termékek, eljárások jogdíja is, amit szintén az ajánlati árba kell beépíteni. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél szerződés szerinti teljesítésének részét képezi a termékek leszállítása és a fuvarszközökről történő lerakása is, amelyet az ajánlati árak szintén tartalmaznia kell. Amennyiben ajánlattevő a nettó ajánlati árat alul prognosztizálja, az ebből adódó többlet költségeket nem háríthatja át ajánlattevőre, és ez nem mentesíti a szerződés szerinti teljesítés alól.

A nettó ajánlati ár alátámasztására kötelező csatolni a kitöltött, és a cégjegyzésre jogosult, vagy az általa megbízott aláírásával ellátott 2. sz. mellékletben szereplő ártáblázatot.

Az ajánlattétel során a nettó egységárakat legfeljebb két tizedes pontossággal, nettó HUF összegben szükséges meghatározni valamennyi intézmény, valamennyi tétel vonatkozásában. Az ajánlati ár nem köthető semmilyen külföldi fizetőeszköz árfolyamához. A szerződéskötés valutáneme is csak HUF lehet.

Ajánlatkérő jelzi, hogy a 2. sz. mellékletben szereplő ártáblázat kitöltésével megadott egyösszegű ár a számszerűsíthető összehasonlítást szolgálja. A mindenkorin árat a ténylegesen igénybevett étkeztetési szolgáltatások mennyisége és az ártáblázatban megadott egységárak alapján kiszámított díj képezi.

Az ajánlattevő által megadott ajánlati ár a szerződés hatálya alatt kötöttnek tekintendő, megváltoztatására a szerződéses időszakban a szerződés tervezetben leírt szerződésmódosítás szerint van lehetőség.

Ajánlattevőnek ajánlatát az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenn kell tartania.

Ajánlatkérő az ajánlatoknak az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit az eljárást megindító felhívásban meghatározott pontszámok között értékeli az általa meghatározott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott, a kerekítés szabályainak figyelembevételével két tizedes jegyig kiszámított értékelési pontszámot megszorozza a hozzá tartozó súlyszámmal, a szorzatokat pedig összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb. A legmagasabb összpontszámot elérő ajánlat lesz a legjobb ár-érték arányú, azaz a nyertes ajánlat.

Az ajánlatok elbírálását és értékelését az írásban kijelölt Bíráló Bizottság a lehető legrövidebb idő alatt elvégzi. A Bíráló Bizottság megvizsgálja, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Ennek során, az alkalmassági követelmények, a kizáró okok előzetes ellenőrzését végzi el.

Ajánlatkérő jelen beszerzési eljárásban a részletes és teljeskörű ártáblázat és az ajánlati nyilatkozat kivételével teljes körben biztosítja a hiánypótlás, valamint az ajánlatokban nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a felvilágosítás kérés lehetőségét. Az eljárásban a hiánypótlásra, felvilágosítás kérésre kizárólag írásban kerülhet sor, valamennyi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett. A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen jelen felhívásban leírtak, és az idevonatkozó jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet, de a benyújtott értékelési megajánlások nem változhatnak. Ameddig bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az Ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra (önkéntes hiánypótlás).

Ajánlatkérő a megfelelőnek talált ajánlatokat ezt követően az ajánlati felhívás 11. pontjában leírt értékelési szempontjai alapján értékeli.

Ajánlatkérő köteles az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül elbírálni, kivéve, ha az eljárásban benyújtott árajánlatok mindegyike meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

12. Az eredményhirdetés időpontja, helye, szerződéskötés:

A bíráló bizottság döntéselőkészítő javaslata figyelembevételével Segesd Község Önkormányzata meghozza a beszerzési eljárást lezáró döntését, melyről az ajánlattevők elektronikus úton értesítést kapnak.

A szerződéskötés időpontját illetően Ajánlatkérő felveszi a kapcsolatot a nyertes Ajánlattevővel. Az Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, vagy annak visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevővel köthet szerződést, amennyiben megnevezésre került.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy nem hirdet eredményt.

Eredményhirdetés határideje: Az értékelést követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül. Az eljárás eredményéről minden ajánlattevő e-mail útján kap értesítést.

A nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés határideje: Eredményhirdetést követően haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül.

13. Általános előírások:

1. Ajánlatkérő jogosult az ajánlatkérést bármilyen okból módosítani az ajánlattételi határidőig, azonban erről a határidő előtt köteles írásban egyidejűleg értesíteni valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőt.
2. Hiánypótlásra ajánlatkérő az ártáblázat és az ajánlati nyilatkozat kivételével teljes körűen lehetőséget biztosít. A bizottsági értékelést követően azon ajánlattevők, amelyek ajánlata hiányos, valamennyi ajánlattevő egyidejű írásos értesítése mellett hiánypótlási felhívás keretén belül elektronikus értesítés formájában értesülnek a hiányról, megjelölve a hiánypótlásra nyitva álló határidőt.
3. Ajánlatkérő az eljárás során tárgyalás lehetőségét nem teszi lehetővé.
4. Ajánlatkérő részajánlatot, és alternatív ajánlatot nem fogad el, az ilyen ajánlat érvénytelen.
5. Ajánlatkérő szerződéses feltételként írja elő az alábbiakat:

- Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell, vagy a meglévőt ki kell egészítenie olyan 10.000.000,-Ft/év és 3.000.000,-Ft./káresemény összegű közétkeztetési felelősség biztosítással, mely a szerződés fennállása alatt a közétkeztetési szolgáltatás teljes egészére kiterjed, és felelősség biztosítást nyújt valamennyi, az étkeztetés során ellátott tevékenységre, valamint minden harmadik személynek okozott személyi és vagyoni kárra is.
- Átláthatósági nyilatkozat aláírása.
- Rendelkeznie kell élelmiszer szállítására alkalmas olyan gépjárművel, melyben a szállítórész az utastértől leválasztásra került, biztosítja a higiénikus ételszállítást, a jármű, és külön a szállítórész mosható-fertőtleníthető, a szállítórész belső felülete hézagmentes, és a szállítórészben biztosított az ételszállító eszközök biztonságos rögzítése és zárhatóság fenntartása.

A szerződéskötési feltételek vállalásáról Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell. A szerződéskötési feltételek meglétének hiányát Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként tekinti.

6. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, kockázatot az Ajánlattevőnek kell viselnie abban az esetben is, ha az eljárás eredménytelen, vagy az ajánlatkérő visszavonja azt.
7. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlat nem igényelhető vissza, azokat ajánlatkérő bizalmasan kezeli és megőrzi.

Segesd, 2025. április 25.



Pék Gábor
Pékó Gábor
 Segesd Község
 polgármestere
 megbízásából

Majer István
 5700 Marcali, Bere Ferenc u. 1. sz. 2.
 Tel: 06-20 215 1100
 e-mail: majeristvan@gmail.hu
 felelős szakértői közbeszerzési szaktanácsadó
 Lakcíkjelzőszám: 00496

Majer István
Majer István
 felelős akkreditált
 közbeszerzési szaktanácsadó

Mellékletek:

Felolvasólap

1. sz. melléklet: Ajánlattételi nyilatkozat
2. sz. melléklet: Ártáblázat
3. sz. melléklet: Nyilatkozat az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés tekintetében.
4. sz. melléklet: Nyilatkozat a szerződéses feltételek vállalásáról.
5. sz. melléklet: Részletes szakmai követelmény rendszer.
6. sz. melléklet: Referencia igazolás.
7. sz. melléklet: Szerződés tervezet közétkeztetési szolgáltatás nyújtására.
8. sz. melléklet: Bérleti szerződés tervezet.
9. sz. melléklet: Alaprajz
10. sz. melléklet: Eszköz lista

FELOLVASÓ LAP

Alulírott, <.....ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve> mint a(z) <..... ajánlattevő cég megnevezése, székhelye> cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy a Segesd Község Önkormányzata, (7562 Segesd, Szabadság tér 1.) **mint ajánlatkérő részére a „Közétkeztetés Segesd községben.”** megnevezésű beszerzési ajánlatételi felhívásra az alábbi számszerűsíthető ajánlatot nyújtjuk be:

1. Az Ajánlattevő neve:

2. Az Ajánlattevő székhelye:

Kapcsolattartó személy neve, elérhetősége¹:

Telefon:

E-mail:

3. Ajánlattevő megajánlása

Sorsz.	Résszpont megnevezése	Megajánlás		
		Megnevezés	igen	nem
1.	Rendelési rendszer biztosítása	Jelenleg is működtet elektronikus rendelési felületet, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket.		
		Jelenleg nem rendelkezik elektronikus rendelési felülettel, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket, de nyilatkozatban vállalja ennek biztosítását.		
		Jelenleg nem rendelkezik elektronikus rendelési felülettel, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű		

¹ A kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az Ajánlattevő vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartó személynél megjelölt e-mail címére küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában Ajánlattevők részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

		rendeléseiket, de nem is vállalja ennek biztosítását.		
2.	Rendelésmódosítási feltételek-ajánlattevő meddig fogad el rendeléseket és lemondásokat telefonon és interneten keresztül	Megnevezés	igen	nem
		A rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző 1. munkanap 10:00 óráig, lemondásokat megelőző egy munkanap 12:00 óráig fogad el.		
		A rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző 2. munkanap 10:00 óráig, lemondásokat tárgynapot megelőző 2. munkanap 10:00 óráig fogad el		
		A rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző 3. munkanap 10:00 óráig, lemondásokat tárgynapot megelőző 2. munkanap 8:00 óráig fogad el.		
		Ajánlattevő a rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző 4. munkanap 10:00 óráig, lemondásokat tárgynapot megelőző 3. munkanap 8:00 óráig fogad el.		
3.	Nem, vagy hibás teljesítés esetén korrekcióvállalási hajlandóság (hiányos vagy hibás teljesítés esetén, a hiba korrigálásának lehetősége, a reakcióidő figyelembevételével)	Megnevezés	Igen	Nem
		Megrendelt, de ki nem szállított ételek okán bekövetkező hibás teljesít esetén a hibát 1 órán belül korrigálja.		
		Megrendelt, de ki nem szállított ételek okán bekövetkező hibás teljesít esetén a hibát 2 órán belül korrigálja.		
		Megrendelt, de ki nem szállított ételek okán bekövetkező hibás teljesít esetén korrekciós teljesítésre nem képes.		
4.	Főzőkonyha és a hozzá tartozó helységek nettó bérleti díja	, nettó Ft/hónap		
5.	Nettó ajánlati ár egy évre.	,- nettó Ft/év		

Kelt:, 2025 év hó nap

.....
Ajánlattevő cégszerű/meghatalmazott aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, <.....ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve> mint a(z) <..... ajánlattevő cég megnevezése, székhelye> cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogyan

1. a Segesd Község Önkormányzata, (7562 Segesd, Szabadság tér 1.) **mint ajánlatkérő részére „Közétkeztetés Segesd községben.”** megnevezésű beszerzési ajánlattételi felhívásra az alábbi számszerűsíthető ajánlatot nyújtottunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek, szerződéses feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy a benyújtott ajánlatot a cégjegyzésre jogosult, vagy az általa meghatalmazott személy nyújtotta be. **Aláírási címpéldány(ok) mellékelve.**
4. Kijelentjük, hogy az ajánlattételi felhívásban, és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlattételi felhívás alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
5. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
6. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
7. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
8. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.

9. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket a benyújtott ajánlatunk szerint elvégezzük:

Nettó díj:	nettó Ft²
Áfa:	Ft
Bruttó díj:	bruttó Ft

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	
Cégjegyzékszám	
Adószám, illetve adóazonosító jel	
Pénzüntézet számlaszám	
Székhely	
Irányítószám, település	
Utca, házszám	
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	
Utca, házszám	
Postafiók	
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	
Telefon vagy E-mail	

.....,, (ajánlattétel helye, időpontja)

.....
Ajánlattevő cégszerű/meghatalmazott aláírása

² Az ajánlatok összehasonlítását a nettó díj képezi.

ÁRTÁBLÁZAT

Megnevezés	Egy adag- ra jutó nyersany. költség (nettó) Ft/adag	Egy adag- ra jutó rezsi költség (nettó) Ft/adag	Egy adag- ra jutó teljes költség (nettó) Ft/adag	Éves adag menny. (db.)	Éves nyersa- nyag költ- ség össz. (nettó Ft)	Éves rezsi költség össz. (nettó Ft)	Összes össz. költség (nettó Ft)
Bölcsődei egésznapi étkezés				2 079			
Óvodai egésznapi étkezés				8 800			
Iskolai étkezés tízórai				24 050			
Iskolai étkezés ebéd				24 050			
Iskolai étkezés uzsonna				24 050			
Szünidei gyermek étkeztetés				2 236			
Összesen:				85 265			*
* Nettó ajánlati ár egy évre,- nettó Ft, azaz.....,- nettó Ft. Ezt az összeget kell a Felolvasólapon az 5. sor Nettó ajánlati ár egy évre rovatban szerepeltetni, és ez az összeg képezi az értékelés alapját.							

Ajánlatkérő nyomtatékosan felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat részeként benyújtott ártáblázat valamennyi sorát, az ott meghatározott mennyiségekkel kell szerepeltetni. Nem lehetséges úgy ajánlatot benyújtani, hogy akár egy tétel is változtatásra kerül, vagy bármilyen más mennyiség változtatásra kerül. Ha olyan ajánlat kerül benyújtásra, amelyben akár megnevezési, akár mennyiségi változtatás van, a hiánypótlás során úgy korrigálható a hiba, ha a megajánlott éves vállalkozási díj (ellenszolgáltatás összege) ajánlati ár nem változhat.

....., (ajánlattétel helye, időpontja)

.....
Ajánlattevő cégszerű/meghatalmazott aláírása

NYILATKOZAT ALKALMASSÁG FELTÉTELEK MEGFELELŐSÉGÉRŐL

Alulírott, <.....ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve> mint a(z) <..... ajánlattevő cég megnevezése, székhelye> cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy a Segesd Község Önkormányzata, (7562 Segesd, Szabadság tér 1.) **mint ajánlatkérő részére „Közétkeztetés Segesd községben”** megnevezésű beszerzési ajánlatételi felhívásra ajánlatot nyújtunk be, és az ajánlatételi felhívás 9. pontjában előírt alkalmassági feltételeknek megfelelünk.

Alkalmassági feltételek:

Ajánlattevőt a feladat ellátására alkalmasnak tekinti ajánlatkérő, amennyiben:

1. Rendelkezik a tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyekkel.
2. Rendelkezik olyan bölcsődei, óvodai vagy iskolai étkeztetésből származó referenciával, melynek értéke minimum nettó 50.000.000,- Ft.
3. Rendelkezik 3 év gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező élelmezésvezetővel, 1 fő 3 év gyermek- és diákétkeztetési tapasztalattal rendelkező szakáccsal és 1 fő dietetikus és táplálkozási tanácsadóval, aki minimum Bsc végzettséggel rendelkezik. (bizonyítvány másolatok mellékelve)
4. Rendelkezik auditor által kiadott HACCP tanúsítvánnyal.

....., (ajánlatételi helye, időpontja)

.....
Ajánlattevő cégszerű/meghatalmazott aláírása

NYILATKOZAT SZERZŐDÉSKÖTÉSI FELTÉTELEK VÁLLALÁSÁRÓL

Alulírott, <.....ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve> mint a(z) <..... ajánlattevő cég megnevezése, székhelye> cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy a Segesd Község Önkormányzata, (7562 Segesd, Szabadság tér 1.) **mint ajánlatkérő részére „Közétkeztetés Segesd községben”** megnevezésű beszerzési ajánlatételi felhívásra ajánlatot nyújtunk be, és az ajánlatételi felhívás 13.5 pontjában előírt szerződéskötési feltételeket elfogadjuk, melyek az alábbiak:

- a szerződéskötés időpontjára rendelkezünk/meglévőt* (* *megfelelő aláhúzendó*) kiegészítjük olyan 10.000.000,-Ft/év és 3.000.000,-Ft./káresemény összegű közétkeztetési felelősség biztosítással, mely a szerződés fennállása alatt a közétkeztetési szolgáltatás teljes egészére kiterjed, és felelősség biztosítást nyújt valamennyi, az étkeztetés során ellátott tevékenységre, valamint minden harmadik személynek okozott személyi és vagyoni kárra is,
- nyertességünk esetében aláírjuk a mellékelt átláthatósági nyilatkozatot,
- rendelkezünk élelmiszer szállítására alkalmas olyan gépjárművel, melyben a szállítórész az utastértől leválasztásra került, biztosítja a higiénikus ételszállítást, a jármű, és külön a szállítórész mosható-fertőtleníthető, a szállítórész belső felülete hézagmentes, és a szállítórészben biztosított az ételszállító eszközök biztonságos rögzítése és zárhatóság fenntartása.

Kelt:, 2025. év hó nap

.....
Ajánlattevő cégszerű/ meghatalmazott aláírása

**A BESZERZÉS TÁRGYÁT KÉPEZŐ SZOLGÁLTATÁS RÉSZLETES SPECIFIKÁLÁSA,
MENNYISÉGI MEGHATÁROZÁSA, SZAKMAI KÖVETELMÉNYEK LEÍRÁSA**

Megnevezés		Nyersanyag norma nettó Ft	Éves adag mennyiség
Bölcsődei étkezés	egésznapos étkezés	Ártáblázatban megadva	2 079
Óvodai étkezés	egésznapos étkezés	Ártáblázatban megadva	8 800
Iskolai étkeztetés	tízórai	Ártáblázatban megadva	24 050
	ebéd	Ártáblázatban megadva	24 050
	uzsonna	Ártáblázatban megadva	24 050
Szünidei gyermek étkeztetés (ebéd)		Ártáblázatban megadva	2 236

A műszaki leírás és specifikáció alapján benyújtandó ár táblázatot külön melléklet tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az egy évre vonatkozó nettó ajánlati ár alátámasztására kötelező benyújtani a külön mellékletben szereplő ár táblázat excell, valamint a cégjegyzésre jogosult, vagy általa meghatalmazott által aláírt PDF változatát is.

Nyertes ajánlattevő (Szolgáltató) feladatai a szolgáltatás teljesítése során:

1. Az üzemeltetésében lévő főzőkonyhán az étel megfőzése, átadása ajánlatkérő részére. Az óvodai étkeztetés és a bölcsődei étkeztetés esetén az étel kiszállítása is nyertes ajánlattevő feladata.
2. Szolgáltató az eljárást megindító felhívás 2. sz. mellékletében található ártáblázat szerint meghatározott adag készételt köteles biztosítani.
3. Szolgáltató mindenkor köteles gondoskodni a saját költségén az élelmiszerellátásról és az élelmiszerek tárolásáról és tartálékolásáról.
4. Szolgáltató köteles az üzemeltetésében lévő főzőkonyhán a beszerzési eljárást megindító felhívás 2. sz. mellékletében található ártáblázat szerint meghatározott adag készételt a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt minőségi és mennyiségi, energiatartalom, tápanyag tartalom követelményeknek megfelelően elkészíteni, és ajánlatkérő ezzel megbízott képviselőjének átadni. (Az átadás-átvétel dokumentumait, annak formai és tartalmi elemeit Felek a szerződéskötést követően egyeztetik)
5. Tízórainál és uzsonnánál Szolgáltató az osztályokban tanuló gyermekek, valamint az óvodában és bölcsődében ellátottak száma alapján megkapott igénylés alapján az összeállított konyhakész, előkészített alapanyagot a felhívás 3. pontjában a teljesítés helyeként meghatározott intézménybe szállítja ki.

Szolgáltatónak olyan csomagolást kell alkalmaznia, amely a szállítás alatt biztosítja a jelen szerződés 5. pontjában meghatározott helyekre a konyha kész alapanyag szennyeződés mentességét.

6. A Szolgáltató a Megrendelő igénye szerint a Megrendelő által elfogadott díjtáblázata szerinti díjazás mellett diétás (liszt érzékeny, tej érzékeny, stb.) és eseti rendkívüli igényeket (pl. betegség esetén) étkeztetési igényeket is biztosítani köteles a rászoruló igénybevevőknek az orvosi előírások betartása mellett.
7. A szerződés teljes időszaka alatt szociális és vendégétkeztetés biztosítása legalább két fajta menü alapján.
8. Segesd Község Önkormányzat igénye alapján évente 3 alkalommal, az Önkormányzat által megjelölt rendezvényeken önköltségi áron (nyersanyag és a munkaidőn túli túlóra költsége) biztosítja az étkeztetést.
9. Évente nettó 100.000,-ft keretösszegig az Önkormányzat által megjelölt eseményekre és alkalmakra térítésmentesen biztosítja a megrendelt ételt.
10. Szolgáltató köteles a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásához szükséges - az ételkészítéshez mindenben megfelelő - eszközöket és személyzetet biztosítani.
11. Szolgáltató mindenkor köteles gondoskodni a saját költségén az élelmiszer előállításáról és az élelmiszerek tárolásáról és tartálékolásáról, továbbá az ételmaradék elhelyezéséről, elszállításáról.
12. Szolgáltatónak a szolgáltatás teljes időtartama alatt rendelkeznie kell - a melegkonyha működtetésére vonatkozó működési engedéllyel.
 - a. Szolgáltató a szolgáltatás nyújtása során köteles betartani a tevékenység ellátására vonatkozó mindenkor hatályos valamennyi jogszabályi előírást.
 - b. Szolgáltató köteles a szolgáltatás időtartama alatt a HACCP előírásainak megfelelő szolgáltatást nyújtani. A szerződés teljesítése során folyamatosan fenn kell tartania HACCP élelmiszerbiztonsági rendszerét (folyamatosan érvényes tanúsítvánnyal kell rendelkeznie).
 - c. Megrendelő megbízottja (Felek a szerződéskötést követően egyeztetik a személyeket) az adagokra vonatkozó konkrét megrendelését írásban, egy hétre vonatkoztatva a tárgyhétet megelőző pénteki nap 12.00 óráig adja át Szolgáltatónak. (A megrendelő dokumentumait, annak formai és tartalmi elemeit Felek a szerződéskötést követően egyeztetik, mely ezen szerződés függelékét képezi.)
 - d. Megrendelő jogosult a megrendelt adagmennyiséget módosítani, melynek részleteit Felek kölcsönösen állapítják meg.
10. Szolgáltató tevékenységét Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni.
11. Szolgáltatónak a tízórai konyha kész nyersanyag átadását meg kell kezdeni 8:00 óráig, az ebéd átadását 11:00 óráig. Az uzsonna átadása azoknak a diákoknak történik az ebéddel egyidőben akik csak menzások tehát délután már nem tartózkodnak az iskolában.

12. Szolgáltató a felhívás 3. pont szerinti intézmény vezetőivel megállapodásban rögzíti az étkeztetés rendjével és kapcsolatos kötelezettségeit, a szerződés teljesítésében nyilatkozat tételre jogosultak körét, melyek változása nem eredményezi a szerződés módosítását.
13. Felek megállapodnak, hogy félévente Segesd község polgármesterével és/vagy jegyzőjével, és/vagy az általuk kijelölt személyekkel, valamint a felhívás 3. pontja szerinti intézmény vezetőivel és/vagy az általuk kijelölt személyekkel közösen áttekintik az étlapot, és egyeztetik a tapasztalatokat.
14. A szolgáltató vállalja 5 fő munkavállaló tovább foglalkoztatását. (2 fő szakács és 3 fő konyhai kisegítő)

Árképzés megállapítása:

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban az ajánlat értékelési szempontjaként a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat kiválasztását határozta meg.

A nettó ajánlati árak két részből kell állnia, de a bírálat alapja a két rész összesítéséből származó ellenszolgáltatás összege.

1. rész: Az ételkészítésnél felhasznált nyersanyag értéke: Ajánlattevő a vonatkozó rendeletekben meghatározott élelmiszer-felhasználási előírások, valamint a napi energia- és tápanyag-beviteli értékekre vonatkozó előírások betartásával köteles megadni ajánlatát. A nyersanyag normát Segesd Község Önkormányzatának idevonatkozó helyi rendelete határozza meg, melytől Ajánlattevő a fentiekben leírt előírások betartás érdekében +/-10%-al eltérhet. A nyersanyag ár megadásakor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az általa megajánlott nyersanyag ár biztosítja az idevonatkozó előírások szerinti energia és tápanyag értékeket. A megadott nyersanyag érték kizárólag egész szám lehet.

2. rész: A rezsi díj tartalmazza az ételkészítés, csomagolás, konyhai eszközök, edényzet mosogatását, tízórai-uzsonna alapanyag konyhakész állapotba történő átadását, és valamennyi, a szerződésszerű szolgáltatás teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi tevékenység költségét. A megadott rezsi érték kizárólag egész szám lehet.

A tízórai és uzsonna ajánlat összeállításánál ajánlattevőnek figyelembe kell vennie, hogy a szolgáltatás csak arra terjed ki, hogy a tízórai és uzsonna esetében kiszállítja a konyhakész nyersanyagot, mert a további munkaműveletet az intézmény végzi. A kiszállított nyersanyagok tekintetében is meg kell felelni a vonatkozó rendeletekben meghatározott élelmiszer-felhasználási előírásoknak, valamint a napi energia- és tápanyag-beviteli értékekre vonatkozó előírásoknak.

Ajánlatkérő jelzi, hogy ajánlattevőnek a szolgáltatás helyén keletkező ételmaradék, és konyhai hulladék gyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának költségeivel is kell számolnia, mert ezen feladatok elvégzése is Ajánlattevőt terhelik.

A részletes árajánlatot a **2. sz. mellékletben** található ártáblázat pontos kitöltésével kell ajánlattevőnek megadnia.

NYILATKOZAT
a teljesített referenciá(k)ról

Alulírott, <.....ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve> mint a(z) <..... ajánlattevő cég megnevezése, székhelye> cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy a Segesd Község Önkormányzata, (7562 Segesd, Szabadság tér 1.) **mint ajánlatkérő részére „Közétkeztetés Segesd községben”** megnevezésű beszerzési ajánlatételi felhívásra ajánlatot nyújtunk be, és nyilatkozunk, hogy az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három évben teljesített, de hat éven belül megkezdett legjelentősebb szállításaink az alábbiak voltak:

Szerződést kötő másik fél neve, székhelye, telefonszáma	Teljesítés ideje, kezdés és befejezés év, hónap, naptári nap, és helye	Szerződés tárgya és mennyisége olyan részletességgel, hogy az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen	Szerződés ellenszolgáltatás összege nettó Ft értékben olyan részletességgel, hogy az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen	Referencia igazolásra jogosult szerint a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e? igen/nem

Kelt:, 2025. év hó nap

.....
Ajánlattevő cégszerű/meghatalmazott aláírása

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET
KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁS NYÚJTÁSÁRA**

(Jelen szerződés-tervezet tájékoztató jellegű, a nyertes ajánlattevő adataival és vállalásaival kerül majd véglegesítésre. A végleges szerződésben az ajánlattételi felhívás, a további beszerzési dokumentumok és nyertes ajánlattevő ajánlata által meghatározott tartalom nem változhat! Az ajánlathoz aláírtan e tervezetet nem szükséges csatolni!)

amely létrejött egyrészről

Név: Segesdi Tündérkert Óvoda és Cseperedők Bölcsőde

Címe: 7562 Segesd, Szabadság tér 6.

Képviseli: Takács Márta főigazgató

E-mail cím: segesdovi@gmail.com

Telefon szám: +36 20 440 3832

Adószáma: 15806637-2-14

Számlaszám: 67000021-11030867-00000000

mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**,
másrészről a

Név:

Képviseli:

Székhely:

Cégjegyzékszám

Telefon:

E- mail:

Adószám:

Bankszámlaszám

mint szolgáltató, a továbbiakban: **Vállalkozó** között, (a továbbiakban együtt: Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1./ A szerződés tárgya általános értelemben

1.1. Segesd Község Önkormányzata beszerzési eljárást folytatott le, ennek eredményeként Megrendelő jelen szerződő Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel köti meg a közétkeztetésre vonatkozó szerződést, a beszerzési eljárásban általa benyújtott és elbírált érvényes ajánlata alapján. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik ezen pontjában hivatkozott beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentumai, az eljárás során adott kiegészítő tájékoztatások, valamint a vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata. E dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik azok fizikai csatolása nélkül is.

1.2. A szerződés konkrét tárgya:

Segesd Község közigazgatási területén közétkeztetési szolgáltatások (gyermekétkeztetés) biztosítása az ajánlatkérő által, valamint az állam által fenntartott intézmények vonatkozásában.

A beszerzéssel érintett intézmények közül önkormányzati fenntartású:

- **Segesdi Tündérkert Óvoda és Cseperedők Bölcsőde**, az alábbi részletezéssel:
 - **Tündérkert I. Óvoda**, 7562 Segesd, Szabadság tér 6.
 - **Tündérkert II. Óvoda**, 7562 Segesd, Teleki utca 32.

- **Cseperedők Bölcsőde, 7562 Segesd, Kossuth utca 102.**

A beszerzéssel érintett intézmények közül állami fenntartású:

- **Segesdi IV. Béla Király Általános Iskola, 7562 Segesd, Iskola utca 1.**
- valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 21/C §-a szerinti, szünidei étkeztetés biztosítása /a szociálisan rászorult óvodás, általános iskolás gyermekek részére/.

1.3. A Vállalkozó a szabad kapacitások kihasználására egyéb, a beszerzés tárgyát nem képező étkeztetési szolgáltatásra is jogosult, amely ellátás azonban nem zavarhatja az adott intézmény működési rendjét, és nem történhet a Megrendelő felé nyújtott szolgáltatás rovására.

1.4. A Vállalkozó tevékenységét a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011 (VI.30.) VM rendeletben, valamint a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. EMMI rendelet előírásainak, a szabványoknak, szakmai szokásoknak és az egyes korosztályi igényeknek, valamint a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően végzi.

1.5. A tervezett adagszám az ajánlattételi felhívás II.2.4. szerint, de Felek megállapodnak, hogy a szerződést a tényleges létszám ellátására köti, és ez alapján történik a pénzügyi elszámolás is.

1.6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a közétkeztetési szolgáltatásra is kiterjedően rendelkezik, HACCP élelmiszer biztonsági rendszerrel, a rendszerben foglaltak betartásáért felelősséggel tartozik.

2./ A szerződés hatálya, időtartama, kötelezettségek

2.1. A Felek szerződésüket annak mindkét fél részéről történt aláírásától kezdődő hatállyal 39. hónap időtartamra kötik, mely adott körülmények között, a lejáratkor érvényes jogszabályok figyelembevételével, és megengedett módon Felek kölcsönös megállapodása alapján meghosszabbítható.

Felek megegyeznek, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során kifizetett szolgáltatási díj eléri a vizsgált időszakra vonatkozóan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 3. melléklete szerinti szociális és egyéb szolgáltatásra irányadó közbeszerzési értékhatárt, úgy a szerződés megszűnik.

2.2. Vállalkozónak rendelkeznie kell jelen szerződés fennállása alatt a közétkeztetési szolgáltatás teljes egészére kiterjedő 10.000.000.-Ft/év és 3 millió Ft./káresemény összegű közétkeztetési felelősségbiztosítással, melynek ki kell terjednie valamennyi, az étkeztetés során ellátott tevékenységre, valamint minden harmadik személynek okozott személyi és vagyoni kárra is.

2.3. Segesd Község Önkormányzata a Vállalkozónak bérleti díj fizetési kötelezettség terhe mellett használatra átadja a **7562 Segesd, József Attila utca 1. Hrsz.: 3/1** alatti, a szerződés mellékleteként csatolt alaprajz szerinti **főzőkonyha**, valamint annak kapcsolódó helyiségeit jelen szerződés mellékletét képező bérleti szerződés szerinti feltételekkel. A vállalkozó köteles a rendelkezésére átadott helyiségeket a jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően működtetni, üzemeltetni.

2.4. A főzőkonyha, valamint annak kapcsolódó helyiségei közüzemi ellátását önálló fogyasztásmérők beépítésével alakították ki, vagyis azok valamennyi (áram, víz, gáz) közüzemi fogyasztása önálló mérőkkel számon tartott. Amelyik közüzemi szolgáltatónál nincs külön almérő, ott Felek az eddigi számvitel alapját képező „vetítési alap” figyelembevételével osztják meg a felmerült költségeket. Fentiek figyelembevételével így a bérlet díj így nem tartalmazza a közüzemi szolgáltatások díját, melyeket a Vállalkozó a Bérbeadó, vagy Megrendelő részéről történő átszámlázás útján térít meg.

2.5. A főzőkonyhában és kapcsolódó helyiségeiben működő eszközök karbantartása, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő működőképesen tartása Vállalkozó kötelessége saját költségén.

2.6. A Vállalkozó köteles a bérbeveendő főzőkonyhát és kapcsolódó helyiségét azt az idevonatozó jogszabályoknak megfelelően üzemeltetni és üzemeltetésre alkalmas állapotban tartani. Köteles továbbá a személyi megfeleléshez előírt tálaláshoz szükséges személyi állományt alkalmazni saját költségén.

2.7. A szerződés teljesítéséhez szükséges rendeltetésszerűen használható – külön bérleti szerződés keretében részletezett - helyiségek, eszközök a szerződés hatályba lépésének napjától a szerződés lejártánál napjáig a Vállalkozó használatába kerülnek. A szerződés lejártát követően – külön bérleti szerződés keretében részletezett - helyiségeket, eszközöket Vállalkozó a rendeltetésszerű használatnak megfelelő állapotban Megrendelő részére átadja.

2.8. A Vállalkozó köteles a folyamatos, a mindenkor hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak megfelelő szakmai minimumfeltételeket biztosítani, fenntartani (a szinten tartás során a szükséges eszközcsere, eszközbeszerzés) saját költségén biztosítani, az elhasználódott, kiselejtezett eszközöket kicserélni. A főzőkonyha működtetése kizárólagos feladata.

2.9. A bérelt főzőkonyha és helyiségei vonatkozásában a munkavédelmi, érintésvédelmi, szabványossági, villámvédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása a Vállalkozó feladata saját költségén. A közegészségügyi, valamint élelmiszerbiztonsági előírások betartása szintén a vállalkozó feladata saját költségén.

2.10. A Vállalkozó vállalja abban az esetben, ha bármely hatóság e szerződés hatálya alatt a működőképesség biztosítása érdekében karbantartásra vonatkozó igényt vagy kötelezést fogalmaz meg a 2.3. pont szerinti főzőkonyha és a hozzátartozó kapcsolódó helyiségek tekintetében, azt a Vállalkozó a hatóság által előírt határidőben a saját költségén elvégzi. Ezen időszak alatt is köteles Vállalkozó biztosítani a szerződésszerű teljesítést.

2.11. A Megrendelő jogosult az ételkészítés, az ételszállítás feltételeit és higiéniáját, továbbá az étrend összeállítását energia és tápanyag összetételét, mikrobiológiai megfelelőségét is ellenőrizni. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Megrendelőnek, vagy a Megrendelő megbízottjának az üzleti titok megtartása mellett biztosítja:

- az étel készítéséhez, felhasznált nyersanyagok minőségének, mennyiségének folyamatos ellenőrzését,
- a nyersanyag kiszabatok (mennyiségek) ellenőrzését, kalóriaértékének, tápanyag összetételének elemzését folyamatosan,
- a teljesítésbe bevont főzőkonyha rendszeres és szűrőpróbaszerű ellenőrzését, az ételszállítás feltételeinek vizsgálatát.

2.12. A Vállalkozó köteles fél évente elégedettségi felmérést végezni írásban az étkeztetési szolgáltatást igénybevevők (Megrendelő, szülő, gyermek, fogyasztó) körében, melynek ki kell terjednie a tálalásra, az adag mennyiségére, minőségére, ízletességére, változatosságára stb. A Vállalkozó az elégedettségi felmérést értékeli írásos dokumentum formájában, és erről a bekért dokumentumok bemutatásával tájékoztatja a Megrendelőt és Bérbeadót.

2.13. A Megrendelő a 2.11. pontban foglalt ellenőrzésével kapcsolatos észrevételeit írásban közli a Vállalkozóval, aki a hiányosságok megszüntetéséről a Megrendelőt – az észrevételek kézhezvételétől számított- legkésőbb 5 napon belül írásban értesíteni köteles.

2.14. A Vállalkozó saját költségére köteles elvégezni:

- a.) a kizárólagosan általa használt helyiségek karbantartását, takarítását, rágcsáló- és rovarirtását (az intézménnyel egyeztetve a belső festést, mázolást is) beleértve,
- b.) a kizárólagosan használt berendezések, felszerelési tárgyak, a szolgáltatáshoz szükséges tárgyi eszközök javítását, folyamatos karbantartását, szükséges cseréjét is.

2.15. A Vállalkozó a számára kizárólagosan átadott helyiségeket rendeltetésüknek megfelelően köteles használni, felelős minden olyan kárért, amely e nélkül nem következett volna be. A Megrendelő engedélye nélkül azokat nem adhatja bérbe, vagy harmadik személy használatába.

3./ Teljesítési időszakok

A szolgáltatás a szerződés tartama alatt a Megrendelő intézményeinek nevelési-oktatási tevékenységének működési, nyitvatartási időszakaihoz igazodik. (Tárgyév: iskola esetén a tanév, óvoda és bölcsőde esetén a nevelési év). A Szolgáltatóval hivatalosan közölt tanítási szünetek, zárva tartási időszakok tartama alatt a szolgáltatás szünetel. A szünidei étkeztetés Gyvt. 21/C §-a szerint a mindenkori jogszabályilag közzétett szünidei időtartam alatt kerül biztosításra, ezt a Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul vette.

4./ A felek együttműködése, adatszolgáltatás

4.1. A Felek e szerződésből származó kötelezettségeik teljesítése, jogaik gyakorlása során a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően kötelesek egymással fokozottan együttműködni, ennek során kötelesek kölcsönösen elősegíteni, hogy a másik fél esedékes kötelezettségét határidőben teljesíthesse, kötelesek egymást késedelem nélkül értesíteni a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő, azt befolyásoló összes lényeges körülményről.

4.2. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás teljesítésének alapfeltételeként intézményenként, az érintett intézmény útján a Vállalkozó részére az adagszám megállapításához a napi megrendelések leadása során a tárgynapot 24 órával megelőzően megadja (vagy az ajánlatnak megfelelően) az étkezők létszámát. Ilyen adatszolgáltatás hiányában a Szolgáltató a tárgynapot megelőző napra jelzett létszámadat figyelembevételével teljesít.

4.3. A Felek közötti kapcsolattartásra jogosult személyek az alábbiak: (a szerződés teljes időtartama alatt a kapcsolattartókkal összefüggő adatváltozást Felek nem tekintik szerződésmódosításnak)

Megrendelő képviselője a szerződés egészére vonatkozóan	
név	Takács Márta intézményvezető
cím	7562 Segesd, Szabadság tér 6.
Tel	+36 20 440 3832
Fax:	-
e-mail	segesdovi@gmail.com

- **Megrendelő képviselője és elérhetőségei a Segesdi IV. Béla Király Általános Iskola** esetében: A szerződés aláírásakor kerül megnevezésre.
-
- **Megrendelő képviselője és elérhetőségei a Segesdi Tündérkert Óvoda** esetében: A szerződés aláírásakor kerül megnevezésre.
- **Megrendelő képviselője és elérhetőségei a Cseperedők Bölcsőde** esetében: A szerződés aláírásakor kerül megnevezésre.
- **Megrendelő képviselője és elérhetőségei a szünidei étkezés** esetében: A szerződés aláírásakor kerül megnevezésre.

Vállalkozó képviselője	
név	
cím	
Tel/fax	
e-mail	

5./ A szerződés teljesítésének módja, helye

5.1. A Szolgáltató a szerződés tárgyát képző ételadagokat a saját maga által üzemeltetett főzőkonyhájából és hozzátartozó helyiségekből, hatóságilag engedélyezett alapanyagok megvásárlásával és kizárólag saját berendezéseinek használatával készíti el, szállítja és tálalja, illetve szolgálja fel a szolgáltatási helyeken a szerződés 5.8. pontja szerint.

A személyzet biztosítása a Vállalkozó feladata. A vállalkozó vállalja 5 fő munkavállaló jogfolytonos továbbfoglalkoztatását.

5.2. Vállalkozó köteles biztosítani a teljesítéshez szükséges megfelelő szakértelemmel rendelkező munkaerő folyamatos rendelkezésre állását, a komplett konyhai technológiát, a nyersanyagokat, berendezéseket és egyéb eszközöket, amelyek a szolgáltatás nyújtásához szükségesek. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a szakemberek és berendezések mind a szerződéskötéskor, mind a teljesítés időtartama alatt folyamatosan rendelkezésre álljanak továbbá valamennyi jogszabályi és egyéb rendelkezésnek, hatósági előírásnak megfeleljenek.

5.3. A Vállalkozó feladata az iskolai tanítási szünetekben – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi. XXXI. törvény 21/C. §-a szerinti szünidei étkeztetés biztosítása a szociálisan rászoruló gyermek részére a korosztálynak megfelelően megajánlott áron a Megrendelő által előzetesen megküldött létszámok alapján.

5.4. A tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyek beszerzése és a főzéshez, tálaláshoz, valamint a szállításhoz szükséges szakszemélyzet biztosítása a teljes működési idő alatt Vállalkozó kötelessége saját költségviselése mellett.

A Vállalkozó tárgyhétet megelőző 10 nappal a következő hétre vonatkozó – szerződés szerint összeállított – menüsorokat (étlapokat) a Megrendelőnek eljuttatja, azzal, hogy a Megrendelő azt ellenőrzi, a jogszabályok és szakmai szabályok keretei között javaslatot tehet. Az igényeket a normakereten belül a felhasználható nyersanyagnorma összeghatáráig kell teljesíteni.

5.5. A Vállalkozó az ételek elkészítéséhez szükséges alapanyagokat saját költségén szerzi be, a nyersanyag norma figyelembevételével. Az alapanyagok beszerzése során az élelmiszer-egészségügyi előírásokat köteles betartani. A tálalási helyekre történő kiszállítás a Vállalkozó feladata, és neki kell biztosítania az ehhez szükséges edényeket és munkaerőt saját költségén.

A Vállalkozó köteles az általa elkészített, megfőzött és kiszállított ételekből mintát venni és ezt 72 óráig megőrizni.

5.6. A Szolgáltató a Megrendelő igénye szerint a Megrendelő által elfogadott díjtáblázata szerinti díjazás mellett diétás (liszt érzékeny, tej érzékeny stb.) és eseti rendkívüli igényeket (pl. betegség esetén) étkeztetési igényeket is biztosítani köteles a rászoruló igénybevevőknek az orvosi előírások betartása mellett.

5.7. A keletkezett ételhulladék, jogszabályok szerinti elszállíttatásáról Vállalkozó gondoskodik saját költségén.

5.8. Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató a következő intézmények részére nyújtja a szolgáltatást:

Megnevezés	Szolgáltatást igénybe vevő címe	Szolgáltatás helyének címe	Étkeztetés fajtája
Tündérkert I. Óvoda	7562 Segesd, Szabadság tér 6.	7562 Segesd, Szabadság tér 6.	egésznapos étkeztetés
Tündérkert II. Óvoda	7562 Segesd, Szabadság tér 6.	7562 Segesd, Teleki utca 32.	
Cseperedők Bölcsőde	7562 Segesd, Szabadság tér 6.	7562 Segesd, Kossuth utca 102.	
Segesdi IV. Béla Király Általános Iskola	7562 Segesd, Iskola utca 1.	7562 Segesd, József Attila utca 1. Hrsz.: 3/1	tanulóinak háromszori (tízórai, ebéd uzsonna) közétkeztetése
Szünidei étkeztetés (ebéd)	Előzetes felmérés alapján, lista szerint	7562 Segesd, József Attila utca 1. Hrsz.: 3/1	a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi. XXXI. törvény (Gyvt.) 21/C §.-a szerinti szünidei étkeztetés biztosítása

Az átvételtől az ételek megfelelő minőségi megőrzéséért a Megrendelő, illetve a tálalási helyeken megbízott személy felel.

Az étel mennyiségi átvétele a Vállalkozó által kiállított szállítólevél alapján történik, a kiszállított helyszínen. A minőségi kifogás a Vállalkozó képviselőjének jelenlétében felvett jegyzőkönyv alapján legkésőbb az átvételt követő 3 órán belül közölhető. Felek az átadás-átvétel részletes szabályait, az abban közreműködők személyeit külön megállapodásban részletezik.

5. 9. Felek az ételek átadásában résztvevő személyeket, valamint az ételek átadásának időbeli ütemezését külön megállapodásban rendezik.

5. 10. A Megrendelő a tudomására jutott a szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett kifogásról és panaszról 3 napon belül írásban értesíti a Vállalkozót, aki ezt köteles érdemben kivizsgálni és ennek eredményéről írásban tájékoztatni a Megrendelőt.

6./ Bérleti díj:

6.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **7562 Segesd, József Attila utca 1. Hrsz.: 3/1** alatti ingatlanban működő főzőkonyha és hozzákapcsolódó helyiségek használatáért a Vállalkozó havonta bérleti díjat fizet Segesd Község Önkormányzata részére, jelen vállalkozási szerződés fenn álltának időtartama alatt.

6.2. Az induló havi bérleti díj nettó Ft/hónap *(nyertes ajánlat szerint)* bérleti díj összeg, mely összeget jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező bérleti szerződés tartalmazza.

6.3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy összesen (nyertes ajánlat szerinti) bérleti díjat havonta utólag köteles a Vállalkozó megfizetni.

Segesd Község Önkormányzata a bérleti díjról számlát állít ki a tárgyhót követő hónap 15. napjáig és megküldi a Vállalkozónak. A Vállalkozó a havonkénti bérleti díjat a számla kézhezvételét követő 8 napon belül fizeti meg a Megrendelő **MBH Bank Nyrt.**-nél vezetett 67000021-11028017-00000000 számú számlájára átutalással.

6.4. Segesd Község Önkormányzata jogosult a bérleti díjat az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletével kapcsolatos önkormányzati testületi döntés alapján megemelni, figyelembe véve a bérleti szerződés 3.3 pontját.

7./ A szolgáltatás ellenértéke, megfizetésének módja, díjmódosítás

7.1. A Szolgáltatás díjait a jelen szerződés 1 sz. elválaszthatatlan mellékletét képező díj jegyzék tartalmazza. A szolgáltatási tervezett keretösszeg egy évre:- Ft + ÁFA. azaz plusz általános forgalmi adó forint. *(nyertes ajánlat szerint)*

Az ár tartalmazza az étel nyersanyagai beszerzésének, elkészítésének, előírás szerű szállításának, tárolásának, szükség szerinti kezelésének, a göngyölegeknek a költségeit és minden egyéb, a szerződés szerű teljesítéssel kapcsolatban felmerülő díjat és költséget.

7.2. Megrendelő a Segesd Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: KÖH) útján saját kockázatára köteles a szolgáltatást igénybe vevőktől a térítési díjakat beszedni, ennek elmaradása a Vállalkozóval szemben fennálló fizetési kötelezettségét nem érinti. A Megrendelő köteles a beszedett térítési díjat gazdálkodása során elkülönítetten kezelni, nem jogosult ezt más célra használni. A beszedett térítési díjat a Megrendelő minden esetben a Vállalkozó számlájának kiegyenlítésére fordítja.

A Vállalkozó a tárgyhónap összesített teljesítéseiről, a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig számlát állít ki. A szolgáltatási díjat a megrendelő a számla kiállítás napjától 30 nap fizetési határidőn belül átutalással fizeti meg. A Vállalkozó a Megrendelő felé a számlát az étkezés fajtája, adag szám, valamint norma díj, rezszi díj szerinti bontásban állítja ki az alábbiak szerint:

- bölcsődei étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit, egésznapra vetítve),
- óvodai étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit, egésznapra vetítve),
- iskolai étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit az étkezés fajtáinál)
- szünidei étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit, egyszeri étkezésre - ebédre vetítve)

A Szolgáltató jogosult a Megrendelő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155. § alapján késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. tv rendelkezései szerint behajtási költségátalányt érvényesíteni.

7.3. A szolgáltatás díja (térítési díjak) 2026. március 31. napjáig az e szerződés mellékletében meghatározott mértékben változatlanok. A Szolgáltató ezt követően a meghosszabbodással érintett naptári évre vonatkozóan tárgyév február 15. munkanapjáig terjeszti elő a Szolgáltatási díj módosítására vonatkozó javaslatát Segesd Község Önkormányzata részére, oly módon, hogy figyelembe veszi az élelmiszer ágazatra közüzemi díjakra, munkavállalói költségekre, szakágazati inflációra vonatkozó változásokat. Az előterjesztés után a díj módosítására a felek közös megegyezésével kerül sor.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a nyersanyag norma megállapítása önkormányzati rendeletben a Segesd Község Önkormányzatának joga. A díj módosítás a tárgyév április 01. napjától hatályos.

Rendkívüli díjmódosítás legfeljebb fél évente kerülhet sor a felek közös megállapodása alapján, mely szerződés módosításnak számít, és ezt Feleknek írásban kell rögzíteniük.

7.4. Vállalkozó elektronikus rendelési felületet (vagy a nyertes ajánlat szerint) működtet, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket.

Vállalkozó a rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző munkanap 10.00 óráig fogad el *(vagy nyertes ajánlat szerint)*

Megrendelt, de ki nem szállított ételek okán bekövetkező hibás teljesítés esetén az Vállalkozó a hibát órán belül korrigálja. *(nyertes ajánlat szerint)*

8./ A szerződés megszűnése, megszüntetése

8.1. Jelen szerződés megszűnik:

- a.) írásban történő közös megállapodással.
- b.) rendkívüli felmondással,
- c.) valamelyik fél jogutód nélküli megszűnésével,
- d.) a szerződés határozott időtartamának leteltével.
- e.) amennyiben a szerződés teljesítése során kifizetett szolgáltatási díj eléri a vizsgált időszakra vonatkozóan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 3. melléklete szerinti szociális és egyéb szolgáltatásra irányadó közbeszerzési értékhatárt.

8.2. A szerződés rendkívüli felmondására bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. Amennyiben valamelyik fél a másik fél szerződésszegő magatartását észleli, azt írásban köteles jelezni, oly módon, hogy az átvétel egyértelműen bizonyítható legyen. Az írásbeli értesítésben fel kell szólítani a másik felet a szerződésszegő magatartása határidőre történő megszüntetésére. Amennyiben a szerződésszegő magatartás az írásbeli értesítésben megjelölt határidőt követően is fennáll, és a Vállalkozó, illetve Megrendelő a megadott határidőre a problémát nem szünteti meg, fennáll a rendkívüli felmondás lehetősége.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

- a.) ha Vállalkozó csődbe megy, ellene felszámolási eljárás indul,
- b.) ha Vállalkozó felelősségbiztosítását nem tartja fenn folyamatosan, vagy azt a biztosító bármely okból megszünteti, és a Vállalkozó az e szerződésben meghatározott összeg erejéig a biztosítás pótlásáról nem gondoskodik,
- c.) Vállalkozóban közvetetten és közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. (1) bekezdés k.) pont kb.) alpontjában meghatározott feltétel,

- d.) Vállalkozó közvetetten és közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb.) alpontjában meghatározott feltétel.

9./ A szerződés módosítása, jognyilatkozatok

A felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítása kizárólag írásban lehetséges, illetőleg a felek a jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozataikat erre irányuló kifejezett szerződéses rendelkezés hiányában is írásban kötelesek egymással szemben megtenni.

10./ Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

10.1. Késedelmi kötbér, melynek mértéke a késedelemmel érintett teljesítés nettó szolgáltatási díjának 10 %-a óránként, de legfeljebb a késedelemmel érintett teljesítés nettó szolgáltatási díjának 25 %-a.

10.2. Hibás teljesítésért járó kötbér, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett teljesítés nettó szolgáltatási értékének 20%-a.

10.3. Késedelmes teljesítésnek minősül, amennyiben nyertes ajánlattevő a számára előírt határidőhöz képest az előírt szolgáltatással legalább 1 óras késedelembe esik.

10.4. Hibás teljesítésnek minősül, amennyiben a nyertes ajánlattevő nem megfelelő mennyiségben (adagszámban), vagy a jogszabályban, dokumentációban szereplő, a szerződésben vállalt kötelezettségének nem megfelelő minőségben szolgáltat.

10.5. Amennyiben a Szolgáltató a megrendelt adagszámú reggelit/tízórait/ebédet/uzsonnát az előírt határidőig nem szállítja le és ezen hibáját a szükséges 50 perces határidőn belül nem korrigálja, akkor a Megrendelő jogosult az adott napra szükséges adagszámban a reggelit/tízórait/ebédet/uzsonnát harmadik féltől beszerezni és a beszerzéssel kapcsolatban felmerülő esetleges többletköltséget a Szolgáltatóval szemben érvényesíteni.

10.6. A teljesítés meghiúsulása esetén a Megrendelő meghiúsulási kötbér kiszabására jogosult, melynek mértéke a meghiúsulással érintett munkáért járó nettó vállalkozási díj 80%-a.

11./ Jogviták rendezése

A felek megállapodnak, hogy vitáikat egymással elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, kötelesek erőfeszítéseket tenni bármely konfliktus felmerülése esetén, hogy azt szerződésük szellemében a másik fél méltányos érdekeinek figyelembevételével kétoldalú megbeszéléseken mindkét fél által békésnek tekintett megoldással oldják fel. Amennyiben a konfliktust a felek kétoldalú tárgyalásaikkal 30 napon belül lezárni nem tudják, úgy a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvitájuk elbírálása tekintetében a felek alávetik magukat a hatáskörrel rendelkező Kaposvári Járásbíróság, vagy Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

12./ Titoktartás

A felek e megállapodásuk során tudomásukra jutó minden lényeges információt –a közérdekű adatok nyilvánosságára vonatkozó jogi szabályozás figyelembevétele mellett- üzleti titokként, bizalmas adatként kötelesek kezelni, azt harmadik illetéktelen személy számára nem adhatják ki. A titoktartási kötelezettség alóli felmentést a felek írásban adhatják meg egymás számára.

Nem minősül a titoktartási kötelezettség megszegésének a Megrendelővel vagy a Vállalkozóval együttműködő, teljesítését elősegítő üzleti partner tájékoztatása, illetve jelen szerződés 2.12. és 2.13. pontjában szabályozott ellenőrzés, illetve elégedettség felmérés és ennek eredménye után teendő intézkedések.

13./ Vegyes és záró rendelkezések

13.1. A Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a Szolgáltatót haladéktalanul értesíti minden olyan eseményről, adataiban bekövetkező változásokról, amely jogalanyiságát, ügyletkötési képességét vagy készségét, képviselét vagy a számlázás adattartalmát érintheti.

13.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 143.§ (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

13.3. A felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény szerint az illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a beszerzési eljárásokat és azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

13.4. Mind a szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzésének idejének lejártáig a Vállalkozónak lehetővé kell tennie a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, Magyar Államkincstár és egyéb illetékes ellenőrző szervezetek részére a szerződéshez kapcsolódó nyilvántartások, számlák, okmányok, egyéb dokumentumok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését, vagy könyvvizsgálatát, azokról másolat készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

13.5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelő képviselőjét írásban értesíteni, ha a 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átláthatósági feltételeknek való megfelelése jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és tudomásul veszi, ha az átláthatósággal kapcsolatos valótlan nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés időtartama alatt megszűnnek, jelen szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja – amennyiben teljesítésre nem került sor - a szerződéstől eláll.

13.6. A felek megállapodnak, hogy amennyiben e szerződés valamely rendelkezése érvénytelennek bizonyulna, úgy az nem érinti e szerződés érvényességét, és az érvénytelen rendelkezés helyébe a felek ügyletkötéskor fennállt feltehető akaratának leginkább megfelelő szabályozás lép.

13.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény, a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011 (VI.30.) VM rendelet, az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről szóló 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM együttes rendelet, valamint az aláírásakor hatályos egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A fentiekben felsorolt jogszabályok előírások alkalmazásaira sor kerülhet, de ez nem zárja ki, hogy a szolgáltatás teljesítése során más jogszabályok alkalmazása is felmerül/het. A szolgáltatás során alkalmazandó jogszabályok ismerete és betartása kizárólagosan szolgáltató felelőssége.

13.8. A felek kijelentik, hogy jelen szerződés 11 számozott és összetűzött oldalból áll, azt elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal egyezőt 5 egymással megegyező példány jóváhagyólag aláírták, melyből 3 példány megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

Segesd, 2025. év hó nap

.....
Vállalkozó képviselője

.....
*Megrendelő képviselője
intézményvezető*

Melléklet: nyertes ajánlatban benyújtott ár táblázat

.....
ellenjegyzések (szükség szerint)

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

Alulírott, (név),
mint a(cégnév)
.....(székhely).....

.....(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint **[a megfelelő aláhúzendő]**

- a) költségvetési szerv,
 - b) község,
 - c) helyi önkormányzat,
 - d) nemzetiségi önkormányzat,
 - e) társulás,
 - f) egyházi jogi személy,
 - g) olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam/
.....[önkormányzat megnevezése]
helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100 %-os részesedéssel rendelkezik,
 - h) külföldi helyhatóság,
 - i) külföldi állami szerv,
 - j) külföldi helyhatósági szerv,
 - k) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam, azaz
..... [az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
- ezért átlátható szervezetnek minősül.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott,, a (cég neve),(cég székhelye), (adószám:) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

- a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és
 - ab) **[a megfelelő aláhúzendő]**,
 - az Európai Unió tagállamában,
 - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
 - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,
 - olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye és ez az ország:
..... [ország megnevezése] , és
 - ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

3.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

3.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

III. Civil szervezetek, vizitársulatok

1. Alulírott,.....
 (név), mint
 a.....
(civil szervezet, vizitársulat neve).....(székhely)....
 (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c)

pontjának megfelelő, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Srsz.	Vezető tisztségviselő	Születési hely és idő	Anyja neve

b) Az általam képviselt szervezet, valamint az a) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel:

Srsz.	Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban

c) A b) pont szerinti szervezet(ek) átlátható szervezetek, azaz

ca) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom,

cb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, amelyről a 3. pontban nyilatkozom,

cc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

cd) a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az ca), cb) és cc) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a b) pont szerinti szervezet adóilletősége

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

4. Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vizitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége	tényleges tulajdonos(ok)	tényleges tulajdonos születési helye és ideje

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt:, 2025.

.....

 cégszerű aláírás

BÉRLETI SZERZŐDÉS TERVEZET

(Jelen bérleti szerződés-tervezet tájékoztató jellegű, a nyertes ajánlattevő adataival és vállalásaival kerül majd véglegesítésre. A végleges szerződés-tervezetben az ajánlattételi felhívás, a további beszerzési dokumentumok és nyertes ajánlattevő ajánlata által meghatározott tartalom nem változhat!)

Az ajánlathoz aláírtan e tervezetet csatolni nem szükséges!)

amely létrejött egyrészről

Név: Segesd Község Önkormányzata
Címe: 7562 Segesd, Szabadság tér 1.
Képviseli: Pékó Gábor polgármester
E-mail cím: info@segesd.hu
Telefon szám: +36 82 598 002
Fax szám: +36 82 598 001
Adószáma: 15398587-2-14
Számlaszám: 67000021-11028017-00000000

mint megrendelő, a továbbiakban: **Bérbeadó,**

másrészről a

Név:
Képviseli:
Székhely:
Cégjegyzékszám
Telefon:
E- mail:
Adószám:
Bankszámlaszám

mint szolgáltató, a továbbiakban: **Bérlő** között, (a továbbiakban együtt: **Felek**) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

A Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó beszerzési eljárás eredményeként Szolgáltatót választotta ki a külön szerződésben szabályozott Közétkeztetési szolgáltatás nyújtására, a Bérbeadó a közétkeztetés megfelelő biztosítása érdekében (járulékos jogviszonyként) köti meg a Szolgáltatóval, mint Bérlővel az alábbi szerződést. A Felek rögzítik, hogy Bérbeadó előtt a közétkeztetés nyújtására létrejött szerződés tartalma ismert.

1./ A szerződés tárgya

1.1. A felek megállapodnak, hogy a Bérbeadó a külön szerződésben rögzített szolgáltatás teljesítése érdekében bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező, 7562 Segesd, József Attila utca 1. Hrsz.: 3/1. alatti, a mellékelt alaprajz kialakítás szerinti főzőkonyha, és a hozzá tartó helyiségeit a bérleményhez tartozó, birtokbaadáskor rögzített leltárban feltüntetett eszközökkel és berendezésekkel. Az eszközleltár jelen bérleti szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

1.2. A Felek megállapodása szerint lényeges feltétel, hogy e szerződésből fakadó kötelezettségeiket a Felek a külön szerződéssel létrejövő közétkeztetési szolgáltatás nyújtására létrehozott jogviszony fennállására is tekintettel teljesítik. A Bérbeadó köteles e szerződés és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtására létrejött szerződés egységét a Szolgáltatóval/Bérlővel szemben biztosítani.

2./ A szerződés hatálya, időtartama

A Felek szerződésüket a tárgyi beszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés hatályba lépése napjától kezdődő hatállyal 39 hónapig tartó határozott időtartamra kötik azzal, hogy a szerződés az egyidejűleg közétkeztetési szolgáltatás nyújtására létrejött szerződés tartamához minden tekintetben igazodó időtartamú. (2025 június 1. – 2028. augusztus 31.)

3./ A bérleti jogviszonyra vonatkozó alapvető rendelkezések

3.1. A Bérbeadó köteles a Bérleményt a Bérlő és a Bérlő érdekkörében és megbízásából eljáró harmadik személyek részére kizárólagos használat, birtoklás és hasznosítás céljára átadni rendeltetésszerű állapotban a szolgáltatási tevékenység megkezdése és folytatása érdekében. A felek a Birtokbavétel időpontjában kötelesek a birtokbavételi jegyzőkönyvet és eszközleltárt felvenni, a jegyzőkönyvben rögzíteni a Bérlemény műszaki állapotát az állapot fotódokumentációjával, a kulcsok, dokumentumok átadását, és a Felek által lényegesnek tartott egyéb körülményeket.

3.2 Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó kötelezettsége az épület biztosítása, mely azonban az ingó- és felelősségbiztosításra nem terjed ki.

A Bérlő joga, hogy saját költségére és nevére:

- bérelt helyiségekben levő berendezési, felszerelési tárgyak és áruk mindenfajta kár ellen történő vagyonbiztosítást,
- munkáltatói felelősségbiztosítást,
- szakmai (tevékenységi) felelősségbiztosítást,
- harmadik féllel szembeni felelősségbiztosítást kössön.

3.3. A bérlemény **bérleti díja nettó** **Ft/hó (ajánlat szerint) + 0% ÁFA** amelyet a Bérlő a Bérbeadó által kiállított számla ellenében fizet meg a Bérbeadónak. A bérleti díj nem tartalmazza a főzőkonyha közüzemi díjait, mivel azokat az önálló fogyasztásmérők alapján Bérlő fizet meg a Bérbeadó részére átszámlázás útján.

A Bérlő gondoskodik a tevékenységével kapcsolatosan keletkezett hulladék elszállításáról, erre tekintettel köteles az illetékes közszolgáltatóval szerződést kötni.

A Bérleti díj megemelésére külön közlés nélkül legfeljebb évente egy alkalommal, legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által megelőző évben hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékével kerülhet sor. A bázisév 2025., első felülvizsgálat a jogviszony első évét követő év április 1. napja.

3.4. A bérleti díj ellenében a Bérlő, a Bérlő szállítói, vevői, megbízottjai, ügyfelei, vállalkozói, albérlői, munkavállalói a Bérlővel kötött megállapodás alapján a Bérlő engedélyével jogosultak a birtokbavétel időpontjától a Bérlemény jelen szerződés szerinti használatára.

A Bérlő a bérleményt a külön közétkeztetési szolgáltatásra létrejött szerződés végrehajtása érdekében jogosult használni.

A Bérlő az üzemi működését a rá irányadó jogszabályok és szakmai szabályok alapján maga jogosult meghatározni.

3.5. A Bérő a Bérlemény azon területei, egyedi eszközei vonatkozásában, amelyek a Bérbeadó érdekkörében felmerülő ok miatt átmenetileg a rendeltetésszerű használatra nem alkalmasak, vagy nem állnak a Bérő rendelkezésére, az ilyen állapot fennállásának időtartamára nem köteles bérleti díjat fizetni. A Bérő a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot visszaállításával kapcsolatban köteles a Bérbeadóval együttműködni.

3.6. A Bérő a bérleményt a szerződés tartama alatt főzőkonyhaként üzemelteti.

A Bérbeadó a szerződés teljes tartama alatt szavatol azért, hogy a bérlemény építészeti, gépészet és villamos szerkezeti elemei a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérő rendelkezésére álljon. Az épület bérleményében a szolgáltatás szerződésszerű teljesítéséhez szükséges tartozékok javítása, a szolgáltatásból adódó meghibásodás javítása Bérbe vevő felelőssége. A Felek megállapodása szerint a bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérbeadó a Bérővel szemben e költségei megtérítését semmilyen jogcímen nem tarthat igényt. A folyamatos üzemeléshez szükséges rendszeres karbantartási eseti javítási munkálatok elvégzéséről a Bérő saját költségén gondoskodik.

3.7. A Felek megállapodnak, hogy a bérlemény közüzemi szolgáltatóival a Bérő áll jogviszonyban, így a közüzemi díjak összegét is Bérő fizeti szolgáltató felé. A közüzemi fogyasztás mérése almérők által biztosított, ezért a bérleti díj nem tartalmazza a közüzemi díjakat.

3.8. A Bérő a szerződés tartama alatt - az általa végzett beruházást, valamint minden további esetleges beruházást, fejlesztést is ideértve - a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet átalakítást, fejlesztést vagy más hasonló munkálatokat a bérleményen. Amennyiben a Bérbeadó a hozzájárulás iránti kérésére annak kézhez vételétől számított 8 napon belül nem nyilatkozik, úgy ez a Bérbeadónak az érintett átalakításhoz, fejlesztéshez, vagy más hasonló munkálatok elvégzéséhez történő hozzájárulásának tekintendő.

3.9. A bérleti jogviszony szerződés lejártá előtti megszüntetése esetén a Bérő jogosult az állag sérelme nélkül eltávolítható beruházásait - a Felek eltérő külön megállapodásának hiányában - a bérleményből elvinni. Amennyiben Bérbeadó ezen beruházások aktuális könyvszerinti értékét vállalja, úgy Bérő köteles azokat Bérbeadó részére átadni. A Bérő által eszközölt állagsérelem nélkül nem eltávolítható beruházások Bérbeadó részéről történő átvétele tekintetében a Felek a Bérbeadó fejlesztéshez történő hozzájáruló nyilatkozatával egyidejűleg állapodnak meg. A Bérő által eszközölt, állagsérelem nélkül nem eltávolítható beruházások Bérbeadó részéről történő esetleges átvétele esetén a Bérő számlával igazolt ráfordításai alapján köteles alátámasztani a beruházás értékét, mely aktuális könyvszerinti érték szolgál alapul a beruházás tényleges értékének meghatározásakor, figyelemmel az időközben felmerülő amortizációs és egyéb költségekre. Amennyiben Bérő ezeket a beruházásokat nem adja át, úgy a konyha és hozzátartozó helyiségek állagsérelemét helyre kell állítania, és a közüzemi díjakkal is el kell számolnia. A bérleti szerződés teljes futamidejének végén történő megszűnésekor a Bérő által a főzőkonyhán, illetve kiszolgáló helyiségein végrehajtott felújítási munkák eredményét – mind a beépített, mind a mobil berendezési tárgyakat illetően - Bérő térítésmentesen köteles leltár alapján átadni Bérbeadó részére.

3.10. Bérő a bérleti szerződés megkötésekor felvett leltárban szereplő eszközöket a közétkeztetési szolgáltatás ellátása érdekében rendeltetésszerű módon használhatja. Amennyiben a használat során valamely eszköz nem rendeltetésszerű használatból adódóan megsérül, illetve megsemmisül, úgy bérő köteles ezen eszközt az eredeti eszközzel megegyező funkciójú új eszközzel pótolni és a szerződés megszűnésekor az Bérbeadó részére átadni. Ezen eszközök tekintetében Bérő értékkülönbözeti követeléssel Bérbeadó irányába nem léphet fel. Amennyiben a leltárban szereplő bármely eszköz használata Bérő részéről szükségtelenné válik, úgy azt Bérő a leltárból történő kivezetéssel egyidejűleg visszaszolgáltatja Bérbeadó részére.

3.11. Bérő kötelessége a bérleményben a tűzvédelmi és munkavédelmi, valamint közegészségügyi szabályok betartása és betartatása, illetve ennek érdekében a szükséges intézkedések meghozatala.

4./ A felek együttműködése, adatszolgáltatás

A Felek e szerződésből származó kötelezettségeik teljesítése, jogaik gyakorlása során a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően kötelesek egymással fokozottan együttműködni, ennek során kötelesek kölcsönösen elősegíteni, hogy a másik fél esedékes kötelezettségét határidőben teljesíthesse, kötelesek egymást késedelem nélkül értesíteni a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő, azt befolyásoló összes lényeges körülményről.

5./ A szerződés megszűnése, megszüntetése

5.1. A jelen szerződés a határozott időtartam leteltével a lejárat napján megszűnik, figyelemmel a szerződés 2.1. pontjára. A felek e szerződést annak határozott tartama alatt rendes felmondással egyoldalúan nem szüntethetik meg.

5.2. A Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés megszűnik a Felek közös megegyezésével.

5.3. A Felek bármelyike jogosult a szerződést a másik Fél súlyos, vagy ismétlődő szerződésszegése esetén 30 nap felmondási idővel (rendkívüli felmondás) megszüntetni. A Felmondás közlését megelőzően a következményekre történő figyelmeztetéssel fel kell hívni a másik Felet a szerződésszegő magatartás abbahagyására, avagy következményeinek elhárítására, kivéve, ha a szerződésszegő magatartás súlyossága, következményeinek elháríthatatlansága miatt ez a felmondást közölni kívánó Féltől nem elvárható.

A felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megismétlésétől számított nyolc napon belül írásban kell közölni.

5.4. A jelen szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetése vagy a közétkeztetési szolgáltatásra létrejött külön szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetése a Szolgáltatóval létrejött másik jogviszony egyidejű megszűnését eredményezi.

6./ A szerződés módosítása, jognyilatkozatok

A felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítása kizárólag írásban lehetséges a Kbt. előírásai szerint, illetőleg a felek a jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozataikat erre irányuló kifejezett szerződéses rendelkezés hiányában is írásban kötelesek egymással szemben megtenni. Bármely jognyilatkozat kézbesítésének sikertelensége esetén a kézbesítés megkísérlésétől számított ötödik munkanapon a nyilatkozat kézbesítettnek tekintendő.

7./ Jogviták rendezése

A felek megállapodnak, hogy vitáikat egymással elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, kötelesek erőfeszítéseket tenni bármely konfliktus felmerülése esetén, hogy azt szerződésük szellemében a másik fél méltányos érdekeinek figyelembevételével kétoldali megbeszéléseken mindkét fél által békésnek tekintett megoldással oldják fel. Amennyiben a konfliktust a felek kétoldali tárgyalásaikkal 30 napon belül lezárni nem tudják, úgy a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvitájuk elbírálása tekintetében a felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Kaposvári Járásbíróság, vagy a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

8./ Titoktartás

A felek e megállapodásuk során tudomásukra jutó minden lényeges információt – a közérdekű adatok nyilvánosságára vonatkozó jogi szabályozás figyelembevételével – üzleti titokként, bizalmas adatként kötelesek kezelni, azt harmadik illetéktelen személy számára nem adhatják ki. A titoktartási kötelezettség alóli felmentést a felek írásban adhatják meg egymás számára. Nem minősül a titoktartási kötelezettség megszegésének a Bérelővel együttműködő, teljesítését elősegítő üzleti partner tájékoztatása.

9./ Vegyes és záró rendelkezések

9.1. A Bérbeadó kötelezettséget vállal, hogy a Bérletet haladéktalanul értesíti minden olyan eseményről, adataiban bekövetkező változásokról, amely jogalanyiségét, ügyletkötési képességét vagy készségét, képviselőjét vagy a számlázás adattartalmát érintheti.

A Bérbeadó kijelenti, hogy képviselőjében aláíró polgármester a Bérbeadó önálló képviselőjére jogosult, jelen szerződés aláírására a Bérbeadó szervezet legfőbb szervétől felhatalmazással rendelkezik.

9.2. A felek megállapodnak, hogy amennyiben e szerződés valamely rendelkezése érvénytelennek bizonyulna, úgy az nem érinti e szerződés érvényességét, és az érvénytelen rendelkezés helyébe a felek ügyletkötéskor fennállt feltehető akaratának leginkább megfelelő szabályozás lép.

9.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény, a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011 (VI.30.) VM rendelet, az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről szóló 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM együttes rendelet, valamint az aláírásakor hatályos egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.4. A felek kijelentik, hogy jelen szerződés 6 számozott és összetűzött oldalból áll, azt elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal egyezőt 5 egymással megegyező példány jóváhagyólag aláírták, melyből 3 példány megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

Melléklet: Tételes eszköz leltár

Szeged, év..... hó nap

.....
Vállalkozó képviselője

.....
Bérbeadó képviselője
polgármester