

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2013.(III.29.) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében – tekintettel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdésében és az épített környezet védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) és (5) bekezdésében foglaltakra - a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed:

- a) Segesd Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre,
- b) az Önkormányzat tulajdonában álló belterületi földrészlet, vagy építmény közhasználatra átadott részére,
- c) az Önkormányzat tulajdonában álló közutak, járdák nem közlekedési célú igénybevételére,
- d) az a) - c) pontokban meghatározott ingatlanokon – a jogszabályok által nem kötelező jelleggel előírt – mobil és immobil felépítményekre és berendezésekre, valamint azok használatára,

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a piacokra.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *Közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Közterületnek minősül továbbá e rendelet alkalmazásában az önkormányzati tulajdonú belterületi földrészletek, és építmények közhasználatra átadott része.
2. *Közterület-használat*: az 1. pontban meghatározott földterületek használata.
3. *Közúti jármű*: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 47. § c) pontjának megfelelően: közúti szállító-vontató eszköz, ideértve az önjáró vagy vontatott munkagépet is.
4. *Üzemen kívül helyezett jármű*: Érvényes hatósági engedéllyel és jelzéssel, vagy hatósági engedéllyel egyáltalán nem rendelkező olyan jármű, amely közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt.
5. *Üzemképtelen jármű*: Hatósági engedéllyel és jelzéssel rendelkező, de nyilvánvalóan mozgásképtelen, közúti közlekedésre alkalmatlan jármű. (pl.: futómű-hiányos, motorhiányos stb.) Ilyen járműnek minősül a baleset folytán megsérült és elhagyott jármű is.
6. *Járműtárolás*: járműtárolásnak minősül a rendelet hatálya alá tartozó közterületen a közúti járművel a folyamatos le- és felrakáshoz, az okmánykezeléshez, illetve indulás előtt vagy érkezés után a gépjárművezető 4 órás pihenőideje alatti tartózkodáshoz szükséges időn túli egy helyben maradás.
7. *Pavilon*: tartós elárusítóhely
8. *Mobil tájékoztató, megállító tábla*: 150 cm magasságot és 80 cm szélességet meg nem haladó méretű, a talajra nem rögzített reklámhordozó.

9. *Ideiglenes alkalmi árusítás:* ünnepekhez kötődő rendezvények és társadalmi események idején 20 napot meg nem haladó ideig tartó közterületi árusítás (pl. karácsonyi, szilveszteri termékek, fenyőfa értékesítése, illetve halottak napjához kapcsolódó virág-és kegytárgy értékesítés).
10. *Ideiglenes időnyjellegű árusítás:* az időszakonként megismétlődő szezonális termékek közterületi árusítása (pl. zöldség, gyümölcs, virág).
11. *Kitelepült árusítás:* a közterülettel határos üzletek közterületen történő árusítása, mely árusító hely az üzlet homlokzati síkjától mért 2 méter széles területnagyságot nem haladhatja meg.
12. *Vendéglátó-ipari egységek kitelepült árusítása:* a közterülettel határos vendéglátó-ipari egységek közterületen történő árusítása.
13. *Közút:* a gyalogosok és a közúti járművek közlekedésére szolgáló közterület.
14. *Közút része:* a járda, az útpadka és a járdasziget.
15. *Mozgóbolt:* önjáró, vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely.
16. *Mozgó árusítás:* mozgással járó, de mozgóboltnak (kosár, tricikli, fagyaltos-kocsi) nem minősülő közterületen folytatott kereskedelmi tevékenység.
17. *Helykijelölési dokumentáció:* az arra jogosított tervező által készített műszaki dokumentáció, amely a pavilon- elhelyezést községképi, építészeti, közlekedési, közmű- és zöldfelületi szempontból bemutatja, kapcsolatát a közterület elemeivel tisztázza, megoldja.
18. *Reklám, hirdetés:* minden olyan figyelemfelhívásra alkalmas közlés, információ, tevékenység, amely valamely áru kelendőségének növelésére, szolgáltatás igénybevételére vagy ennek fokozására irányul vagy valamely tevékenységet népszerűsít.
19. *Önkormányzati hirdetőhely:* az önkormányzat által készített helyhez kötött hirdetőállvány.
20. *Építési munkaterület:* építési, felújítási munkálatokkal kapcsolatos állvány, konténer, építőanyag, törmelék, felvonulási épület elhelyezése.
21. *Tömegrendezvény:* közterület-használattal járó olyan kulturális, szabadidős, sport, továbbá karitatív, vagy egyéb társadalmi rendezvény, amelyen a résztvevők száma – az adott terület adottságaira is figyelemmel – várhatóan meghaladja az 1000 főt, és amelynek a megtartására nem a gyülekezési jogról vagy a sportról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
22. *Szervező:* aki a közterület-használatra vonatkozó kérelmet, vagy bejelentést előterjeszti, illetve teszi. Nem természetes személy esetén a szervezet képviselője.

3. A közterület-használat létrejötte

3. §

(1) E rendelet által szabályozott közterület-használatok esetében az igénybevevő által közterületet használni a polgármesterrel kötött megállapodás (továbbiakban: megállapodás), vagy e rendeletben foglalt esetekben előzetes bejelentés alapján lehet.

(2) Megállapodás legfeljebb egy évre köthető.

(3) Építési engedélyhez kötött közterület-használat esetében a polgármester közterület-használati megállapodást csak az első fokú építési hatóság jogerős engedélyező határozata alapján, az abban meghatározott feltételekkel köthet.

4. Előzetes bejelentés alapján létrejövő közterület-használat

4. §

(1) Segesd Község Polgármesteréhez intézett előzetes bejelentés alapján létrejövő közterület-használat esetei:

a) távbeszélőfülke, postai hírlapszekrény elhelyezése,

- b) közterületbe benyúló védőtető (előtető) és ernyőszerkezet,
- c) gazdálkodó szervezeteknek, a hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények, konténerek 24 órát meghaladó elhelyezése,
- d) az üzletek bejárata melletti hulladékgyűjtő elhelyezése,
- e) az önkormányzat megbízásából, a nemzetiségi önkormányzat, valamint az önkormányzat vagy intézményei által szervezett kulturális és sportrendezvényekkel kapcsolatos közterület-használat,
- f) segesdi székhelyű társadalmi szervezetek kulturális, karitatív és szociális célú közterület-használata,
- g) ingatlanon (épületen) elhelyezett, a közterületbe benyúló 1 m²-nél nem nagyobb cégér, falikar,
- h) az üzlet bejárata melletti közterületen elhelyezett, összességében 1 m² területet meg nem haladó, reklámot nem tartalmazó, maximum 2 db virágtartó edény, valamint hamutartó kihelyezése,
- i) közterületen, illetve közúti járműre szerelt hangosító berendezés alkalmazásával történő reklámozás,
- j) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezése,
- k) közműveknek (elektromos-, gáz-, víz-és csatornázási művek), valamint a köztisztasági, postai és távközlési tevékenységgel foglalkozó szervezetek üzemviteli feladatok ellátását szolgáló közérdekű berendezések elhelyezése,
- l) az országos és helyi közforgalmú vasutaknak, továbbá a közforgalmú közúti-, közlekedési vállalatoknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése,
- m) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területhasználat,

(2) Az (1) bekezdés m) pontja kivételével a közterület-használatot, a használatot megelőzően a hivatalhoz legalább 15 nappal korábban be kell jelenteni.

(3) Az (1) bekezdésben felsorolt bejelentés-köteles közterület-használatok esetében a használat időtartama maximum 1 év lehet. Amennyiben a használó a lejáratot követően is igénybe kívánja venni a közterületet, azt ismételtelen be kell jelentenie a hivatalnak.

(4) Az (1) bekezdésben felsorolt közterület-használat – amennyiben ez a rendezvények és az egyéb közterületi tevékenységek koordinálása miatt szükséges – az önkormányzat írásbeli szakmai utasításának betartásával és a rendelet 13. § (2) bekezdésében foglalt szabályok alkalmazásával történhet.

5. Közterület-használati megállapodással létrejövő közterület-használat

5. §

(1) A megállapodást átruházott hatáskörben a polgármester, mint használatba adó köti meg az igénybevevővel, mint használóval (továbbiakban: használó):

(2) Megállapodást kell kötni:

- a) pavilon elhelyezésére, ideiglenes alkalmi árusításra, ideiglenes idényjellegű árusításra, valamint kitelepült árusításra,
- b) reklámhoz, mobil tájékoztató és megállító táblák kihelyezésére,
- c) önkormányzati hirdetőhelyen történő hirdetés elhelyezésére,
- d) építési munkaterület 48 órát meghaladó igénybevételére,
- e) tüzelőanyag 48 órát meghaladó elhelyezésére,
- f) mozgóbolti és mozgó árusításra,

- g) bank-automaták elhelyezésére,
- h) ¹
- i) vendéglátó-ipari előkert kihelyezésére,
- j) ²kiállításhoz, vásárhoz, politikai-, sport-, és kulturális rendezvényekre, kivéve a 4. § (1) bekezdés e) és f) pontjában foglaltakra,
- k) üzlet homlokzata előtti területen árubemutató, göngyöleg elhelyezésére,
- l) alkalmi javító és szolgáltató tevékenység üzleti célú folytatása céljából,
- m) a közterületek, zöldterületek építése, fenntartása, karbantartása, javítása vagy az alatta fekvő közművezeték építése, felújítása, hibaelhárítása céljából történő igénybevitelre.

(3) Nem köthető megállapodás:

- a) a községképet, műemléki és környezeti követelményeket ki nem elégítő közterület-használatra,
- b) a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló jogszabályok szerint kizárólag üzletben árusítható termékek forgalomba hozatalára,
- c) a közlekedés biztonságát zavaró (utak és útkereszteződések, csomópontok beláthatóságát, közúti jelzőlámpákat takaró) berendezések és tárgyak elhelyezésére,
- d) dohányáru, szeszesital forgalmazására, kivéve az alkalmi rendezvényeken a jogszabályi feltételek szerinti árusítást,
- e) sátorgarázs elhelyezésére.

6. A közterület-használati kérelem, bejelentés és a közterület-használati megállapodás tartalma

6. §

(1) A közterület-használati kérelmet, bejelentést annak kell előterjesztenie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, a kérelmet a kivitelezőnek kell előterjesztenie.

7. §

A közterület-használatra vonatkozó kérelmet, bejelentést a közös önkormányzati hivatalhoz, a polgármesternek címezve kell benyújtani. A kérelem, bejelentés formanyomtatványát az 1. melléklet tartalmazza. A megállapodás megkötéséről – vagy annak megtagadásáról – a kérelem benyújtásától számított 30 napon belül kell dönteni.

8. §

(1) A bejelentésnek, megállapodás iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét, lakóhelyének (székhelyének, vagy telephelyének) címét, jogi személyek, egyéni vállalkozók, jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok esetén bankszámlaszámát és a számlavezető pénzintézet nevét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, az igénybe venni kívánt közterület nagyságát, helyét és a használatának módját, a napi árusítás időtartamának pontos meghatározását.

¹ Hatályon kívül helyezte a 13/2013.(IX. 20.) önkormányzati rendelet 3.§-a 2013. szeptember 20. napjával.

² Az 5. § (2) bekezdés j) pontja a Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (III. 8.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

(2) A bejelentéshez, kérelemhez csatolni kell:

- a) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenység gyakorlására való jogosultság hitelt érdemlő igazolását,
- b) zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozatot,
- c) forgalmat befolyásoló közterület-használat esetén egy $M = 1 : 1000$, vagy $M = 1 : 500$ -as méretarányú forgalomszabályozási tervet, a rendőrség hozzájárulását, valamint az érintett útvonalon tömegközlekedést lebonyolító szervezet hozzájárulását,
- d) közterületen történő felépítmény elhelyezése esetén a felépítmény konkrét helyének megállapítására alkalmas, lehetőleg szakember által készített $M=1:500$ -as (esetleg $M=1:1000$ -es) méretarányú helyszínrajzot, illetve a megjelenést ábrázoló tervet vagy fényképet,
- e) kulturális rendezvény, vásár, mutatóanyag tevékenység, vagy egyéb, több ember részvételével járó hasonló rendezvény esetében a terület takarítására vonatkozó nyilatkozatot,
- f) a 4. § (1) bekezdés e) és f) pontjaiban meghatározott kulturális, karitatív és szociális célú közterület-használat kivételével, az ilyen tárgyú bejelentéshez csatolni kell a rendezvény programját,
- g) Az engedélyhez kötött termék árusítására, vagy más ilyen tevékenység folytatására vonatkozó kérelemhez ezen engedélyek, bizonyítványok meglétéről szóló nyilatkozatot.

9. §

(1) A megállapodásnak tartalmaznia kell:

- a) a használó nevét és állandó lakóhelye, telephelye címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) építési engedély köteles közterület-használat esetében a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
- e) a megállapodás használatba adó részéről történő azonnali felmondása eseteit és az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- f) a közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját,
- g) a közterületen szervezett rendezvény jellegétől függően a szükséges pótlólagos mobil szeméttárolók és illemhelyek elhelyezésére vonatkozó előírást.

(2) Építési munka végzésére kötött megállapodásnak tartalmaznia kell:

- a) a közlekedés útjában álló oszlopok és ezek alátéteinek fehérre való festését,
- b) a járda- és útburkolatok, kertészeti létesítmények, fák, csatornák, árkok, korlátok, építmények, úttartozékok, stb. kímélését, továbbá a közterület folyamatos tisztántartásának és visszaadás előtti feltakarításának kötelezettségét,
- c) a törmelék konténerben történő tárolását,

10. §

Amennyiben egy közterületi helyet több kérelmező kíván használni, a kérelmeket érkezési sorrendben kell elbírálni.

11. §

A megállapodást meg kell küldeni a használatra jogosultnak, továbbá a közterület-használati díj beszedésével megbízott pénzügyi ügyintézőnek.

7. Közterület-használati díj

12. §

- (1) A használó a közterület-használatért díjat köteles fizetni. A díj mértékét a 3. melléklet tartalmazza.
- (2) A negyedéves és annál rövidebb időtartamra szóló használat esetén a díj egy összegben, ennél hosszabb időtartam esetén, kérelem alapján félévente, negyedévente fizethető.
- (3) A díjat a közterület-használatot megelőzően, de legkésőbb a megállapodásban megállapított fizetési határidőig kell megfizetni.
- (4) A közterület-használati díj megállapítása szempontjából minden megkezdett m² egésznek számít.
- (5) A használó a közterület-használati díjat a tényleges üzemeltetésre tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (6) A közterület-használati díjat a megállapodáshoz csatolt készpénz átutalási megbízással vagy átutalással kell megfizetni, az önkormányzatnak a megállapodásban megadott bankszámlájára, melyről a közös önkormányzati hivatal számlát bocsát ki.
- (7) A közterület-használati díjak befizetését a Pénzügyi Iroda folyamatosan figyelemmel kíséri. Díjfizetés elmaradása esetén intézkedik a hátralék behajtásáról.

8. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

13. §

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni a 4. § (1) bekezdésében foglalt, bejelentés alapján történő használat esetén.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti közterület-használat esetén is köteles a használó a használattal kapcsolatosan felmerülő – így különösen a közműfogyasztás díjaira, a terület helyreállítására, a takarításra, az irányító táblák elhelyezésére vonatkozó – költségeket valamint a rendezvény helyszínén és közvetlen környezetében a rendezvény kapcsán bekövetkezett károkat megtéríteni.

9. A közterület-használat megszűnése és a szabálytalan közterület-használat jogkövetkezményei

14. §

- (1) A közterület-használat megszűnik:
 - a) a megállapodásban meghatározott idő lejártával, vagy feltétel bekövetkezésével,
 - b) a megállapodásnak a használó által történő azonnali hatályú, illetve legfeljebb 8 nap felmondási idővel történő felmondásával vagy
 - c) a megállapodásnak a használatba adó részéről történő azonnali hatályú illetve 15 napra szóló felmondási idővel történő felmondásával,
- (2) Használó a megállapodást határozatlan tartamú szerződés esetén 8 napos felmondási idővel indokolás nélkül, felmondhatja.
- (3) A használatba adó a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja, ha:

- a) a használó a közterületet nem a megállapodásban meghatározott célra és módon használja, vagy díjfizetési kötelezettségének kétszeri felszólításra nem tesz eleget,
- b) a használó a közterületen folytatott tevékenységére jogosító okirat érvényessége megszűnt,
- c) a közterület-használatot közérdekből kell megszüntetni.

(4) A használatba adó a határozatlan időre szóló megállapodást 15 nap felmondási idővel felmondhatja, amennyiben a terület más célú hasznosítása (községrendezés, községkép javítása, vagy egyéb ingatlanhasznosítás, stb.) azt indokolja.

(5) A (2) bekezdés szerinti megszűnés esetében a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(6) Nem köthető megállapodás azzal, akinek a használatba adóval szemben lejárt tartozása áll fenn.

(7) A közterület-használat megszűnéséről értesíteni kell a Pénzügyi Irodát.

15. §

(1) A megállapodást átruházni csak az erre vonatkozó megállapodás alapján lehet.

(2) A közterület-használat megszűnése esetén a használó saját költségén köteles az eredeti állapotot helyreállítani. Ezt a rendelkezést kell alkalmazni az előzetes bejelentés alapján folytatott közterület-használat esetén is.

(3) A közterület-használat megszűnése esetén a pavilont - közterület-használati díjfizetési kötelezettség mellett - akkor nem kell eltávolítani a közterületről, ha ott az építési szabályok szerint továbbra is fennmaradhat.

16. §

(1) A 4. §-ban felsorolt esetek kivételével a megállapodás nélküli, valamint a megállapodásban meghatározott időtartam lejárt utáni használat esetén a jogosulatlan használó köteles:

- a) a használatot azonnal megszüntetni és a közterületet eredeti állapotában saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani a megadott határidőn belül,
- b) az igénybevett közterület nagyság és igénybevételi időtartam figyelembevételével a rendelet alapján meghatározott díjakat és pótdíjakat, valamint a jogérvényesítés igazolt költségét köteles megfizetni.

(2) Amennyiben a felhívásra a jogosulatlan használó a használatot nem szünteti meg, az egyéb jogkövetkezményeken túl a használatba adó vagy megbízottja a közterületen elhelyezett dolgokat a jogosulatlan használó költségére és veszélyére eltávolíthatja.

(3) Az eltávolított dolgok őrzetére a Polgári Törvénykönyv (továbbiakban: Ptk.) felelős őrzésre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) A jogosulatlan használó csak az eltávolítás, a tárolás és a jogtalan használat miatti egyéb költségek megfizetése után veheti át az eltávolított dolgokat.

(5) Ha az eltávolított dolog tulajdonosa 5 napon belül nem jelentkezik, írásban értesíteni kell a tárolás helyéről. Ha közterületen elhelyezett dolog tulajdonosa ismeretlen, a felszólítást a helyben szokásos módon kell közzétenni.

(6) Ha a dolog tulajdonosa az eltávolítást követő 3 hónapon belül nem jelentkezik, a dolgot a használatba adó értékesítheti. Ha az értékesítés eredménytelen volt, a használatba adó a megsemmisítést is elrendelheti.

17. §

(1) Aki a közterületet megállapodás nélkül vagy attól eltérő célra használja, a rendelet alapján meghatározott közterület-használati díjon felül pótdíjat köteles fizetni. Amennyiben a használó a díj és pótdíjfizetési kötelezettségének a megadott határideig nem tesz eleget, a használatba adó a 14. § (3) bekezdés a) pontja szerint jár el.

(2) A pótdíj a 3. mellékletben meghatározott közterület-használati díjjal megegyező összeg, de minimum 20.000.- Ft. A közművezetékekkel kapcsolatos burkolat vagy zöldterületek felbontása esetére a pótdíj minimum 5.000.- Ft.

(3) Jogtalan közterület-használat az is, ha a használó megkötötte a megállapodást, de a közterületet nem az engedélyezett célra használja, vagy nagyobb területet vesz igénybe. Ilyen esetben a pótdíjfizetés alapja az Önkormányzat által meghatározott megállapodás szerinti, és a tényleges használat szerint fizetendő díj különbsége.

(4) A rendeletben meghatározott mértékű közterület-használati díjat és annak egyszeres pótdíját köteles megfizetni, aki a közterületet megállapodás nélkül használja.

(5) A rendeletben meghatározott közterület-használati díjon felül háromszoros pótdíjat tartozik megfizetni, aki a közterületet olyan célra vesz igénybe, amelyre nem köthető megállapodás.

(6) A rendeletben meghatározott díjon felül ötszörös pótdíjat tartozik megfizetni, aki:

- a) a közterületet engedély nélkül bontja fel,
- b) a közterületet a megállapodásban meghatározott lejárat határidő után is használja,
- c) a megállapodásban a helyreállításra előírt minőségi feltételeket nem tartja be.

(7) A pótdíjfizetés nem teszi jogszerűvé a szabálytalan vagy engedély nélküli közterület-használatot.

(8) Az Önkormányzat a közterület-használati díjak és pótdíjak jogi úton történő érvényesítése során igényelheti költségeinek megtérítését és – a díj és pótdíj késedelmes fizetése esetén – a Ptk.-ban megjelölt késedelmi kamatot is.

(9) Segesd község közigazgatási területén közterületi munkák végzésére addig nem köthető megállapodás a kérelmezővel, amíg az a korábban általa végzett közterület helyreállítási munkáival kapcsolatos garanciális kötelezettségeit felszólításra nem, vagy nem megfelelő minőségben teljesítette.

(10) A 4. § (2) bekezdésben meghatározott bejelentési kötelezettség elmulasztásával, késedelmes teljesítésével megtartott közterületi rendezvények esetén a szervező, ennek hiányában a közterületet ténylegesen használó az Önkormányzatnak e rendelet 3. mellékletében meghatározott közterület-használati díjon felül a használatra vonatkozó közterület-használati díj 25 %-ának megfelelő, de legkevesebb 5.000,- Ft pótdíjat köteles megfizetni.

(11) Az Önkormányzat a 4. § (4) bekezdés szerinti szakmai utasításokkal ellentétes, valamint a jogosulatlanul díjmentesen igénybe vett közterület-használat esetén a használatból okozott kár megtérítésén túl a használó az e rendelet 3. mellékletében meghatározott, a használatra vonatkozó közterület-használati díjat, de legkevesebb 10.000,- Ft-ot köteles megfizetni.

10. Különös rendelkezések

18. §

(1) Pavilont elfogadott helykijelölési dokumentációban megjelölt helyen lehet létesíteni. A helykijelölési dokumentáció elfogadásáról a polgármester előterjesztése alapján a képviselő-testület dönt.

(2) Pavilon létesítésére a közterület-használati megállapodást maximum 5 éves időtartamra lehet kötni, mely időtartam - indokolt esetben közös megegyezéssel - meghosszabbítható.

19. §

Idény-jellegű kitelepüléssel történő közterület-használatra csak egy szezonnra köthető megállapodás.

20. §

(1) A közút területének közlekedésre szolgáló részén – a járda kivételével – kereskedelmi és egyéb nem közlekedési célú tevékenység nem folytatható. A közút területének egyéb részén, és a közút mellett a közút forgalombiztonságát érintő kereskedelmi tevékenység csak a közút kezelőjének hozzájárulása esetén végezhető.

(2) Az üzlettel nem rendelkező vállalkozóval (kereskedővel) üzletportál előtti közterületen – 5 m-en belül - az érintett (szomszédos) üzlettulajdonosoktól azonos profilban csak akkor köthető megállapodás, ha ahhoz az érintett üzlettulajdonosok hozzájárultak.

(3) Göngyöleg tárolására vonatkozó megállapodást legfeljebb 1 hét időtartamra lehet kötni.

21. §

(1) A mobil tájékoztató és megállító tábláknak meg kell felelniük a községképi követelményeknek. A rajtuk elhelyezett információ közízlést, más kereskedelmi érdeket és jogszabályt nem sérthet.

(2) A mobil tájékoztató és megállító tábla a gyalogos közlekedést nem akadályozhatja.

22. §

Gyepfelületre, parkosított területre gépjárművel behajtani, beállni tilos.

23. §

Önálló hirdető-berendezések maximális táblafelülete 2 m² lehet. Az utca fölé kifeszített molinó (reklámfelirat) csak kivételes jelentőségű közérdekűnek minősíthető országos területi és községi rendezvényekre történő figyelemfelhívás céljából helyezhető el.

24. §

A tömegrendezvény megtartására vonatkozó közterület-használati megállapodást a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint kell megkötni.

11. A közterület használójának kötelezettségei

25. §

(1) A közterület használója köteles az igénybe vett területet és környezetét folyamatosan tisztán és rendezett állapotban tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállíttatásáról, továbbá a zöldterületen lévő reklámtábla 1 m-es környezetében a zöldterület karbantartásáról gondoskodni. Közterületen szervezett alkalmi rendezvény esetén a használó e kötelezettségének a rendezvény befejezését követő 12 órán belül köteles eleget tenni.

(2) A használó köteles a megállapodást, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (többek között: vállalkozói, működési engedély) a helyszínen tartani és azokat az önkormányzat ellenőrzéssel megbízott képviselője, a szakhatóságok, vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

12. A közterület-használat ellenőrzése

26. §

(1) A közterület használatát az Önkormányzat megbízott képviselője jogosult és köteles ellenőrizni.

(2) A közterület használója köteles az ellenőrzésre jogosultak kérésére a használatra jogosító okiratokat (megállapodás, befizetést igazoló pénzügyi bizonylat) bemutatni.

(3) Mentesül a használó a megállapodás megszegésének – e rendeletben meghatározott – jogkövetkezményei alól, ha az említett okiratokat az ellenőrzésre jogosultnak 48 órán belül bemutatja.

12/A. A közterület filmforgatási célú használata³

26/A. §

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv.-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) Mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(4) A közterület-használati díjkedvezmény mértéke legfeljebb 50 % lehet.

26/B. §

(1) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartamot.

(2) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

³ Kiegészítette a 13/2013.(IX. 20.) önkormányzati rendelet 1.§-a 2013. szeptember 20. napjával.

(3) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események bekövetkeztek a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esetben az akadály elhárulása után azonnal, természeti csapás esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újból biztosítani kell.

(4) A képviselő-testület turisztikailag kiemelt területet nem jelöl meg.

(5) A filmforgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(6) Amennyiben az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(6a)⁴ (7) A közterületek filmforgatás célú használatának díjait a rendelet 5. melléklete tartalmazza.

13. Az üzemén kívül helyezett járművekre vonatkozó előírások

27. §

(1) Közterületen 30 napot meghaladóan tárolt üzemén kívül helyezett jármű tulajdonosával, vagy üzemtartójával (a továbbiakban: tulajdonos) szemben a rendőrhatalóság, vagy az út kezelője a közúti közlekedés szabályairól szóló jogszabályokban meghatározott eljárást folytatja le.

(2) A közút kezelőjének az (1) bekezdés szerinti intézkedése esetén a jármű elszállítását megelőzően az intézkedés kezdeményezőjének és szakember jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni, melynek tartalmaznia kell a jármű műszaki állapotának leírását, annak alváz- és motorszámát, a járműben található tárgyak felsorolását és a járműről készített fényképet, vagy videó felvételt.

(3) Az elszállított jármű tárolását tároló helyen kell biztosítani.

(4) A tároló helyre történő szállítást követően az ismert tulajdonost értesíteni kell és egyben írásban fel kell szólítani arra, hogy a járművét a tároló helyről 15 napon belül szállítsa el, és a felmerült költséget fizesse meg. Ismeretlen tulajdonos esetén a felszólítást a helyben szokásos módon kell közzé tenni.

(5) A tároló helyen a járművek tárolásáról és őrzéséről a beszállítástól számított 90 napig kell gondoskodni. A szállítás és a tárolás költségei a tulajdonost terhelik. A tárolással megbízott csak a felmerült költségek megtérítését követően köteles a járművet a jelentkező tulajdonosnak átadni.

(6) Az üzemképtelen járműben talált dolgok értékesítésére vagy megsemmisítésére a Ptk. találásra vonatkozó előírásait kell alkalmazni.

⁴ Kiegészítette a 17/2016. (IX. 19.) önkormányzati rendelet 1. §-a 2016. szeptember 19. napjával. Hatályos 2016. október 1. napjától.

14. A közút nem közlekedési célú igénybevétele

28. §

(1) A közút nem közlekedési célú igénybevételének részletes szabályait a közúti közlekedésről szóló törvény és végrehajtási rendeletei határozzák meg.

(2) A közút igénybevételeért fizetendő díjakat a 4. melléklet tartalmazza.

15. Záró rendelkezések

29. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő első napon lép hatályba.

30. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

31. §

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

32. §

Hatályát veszti

- a) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról, alkalmi árusítások rendjéről, a közterület használati díj megállapításáról, valamint az üzemképtelen gépjárművek közterületen történő tárolásának tilalmáról szóló 2/2004. (II.4.) számú rendelete,
- b) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról, alkalmi árusítások rendjéről, a közterület használati díj megállapításáról, valamint az üzemképtelen gépjárművek közterületen történő tárolásának tilalmáról szóló 2/2004. (II.4.) számú rendelete módosításáról szóló 13/2005. (X.28.) rendelete,
- c) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról, alkalmi árusítások rendjéről, a közterület használati díj megállapításáról, valamint az üzemképtelen gépjárművek közterületen történő tárolásának tilalmáról szóló 2/2004. (II.4.) számú rendelete módosításáról szóló 7/2007. (IV.30.) rendelete,
- d) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról, alkalmi árusítások rendjéről, a közterület használati díj megállapításáról, valamint az üzemképtelen gépjárművek közterületen történő tárolásának tilalmáról szóló 2/2004. (II.4.) számú rendelete módosításáról szóló 19/2009 (IX.16.) rendelete.

Péntek László s.k.
polgármester




Veszner József sk.
címzetes főjegyző

Kihirdetve: 2013.március 29.

Veszner József sk.
címzetes főjegyző




Péntek László s.k.
polgármester


Pékó Gábor
polgármester




dr. Varga Katalin
jegyző


dr. Varga Katalin
jegyző

1. melléklet az 5/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelethez az 5/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

2. melléklet az 5/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelethez az 5/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Közterület-használati díjak

A közterület használat módja	Díj
1. Mobil tájékoztató és megállító táblák, pavilon, kitelepült elárúsítóhely, árubemutató, ideiglenes alkalmi- és idényjellegű árusítás	1.500 Ft/m ² /hó
5	
3. Áru és göngyöleg elhelyezése, képzőművészeti, alkalmi javító és szolgáltató tevékenység	500 Ft/ m ² /nap
4. Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, politikai rendezvények, reklámtevékenység, 48 órát meghaladó építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék és tüzelőanyag elhelyezése (közút, járda, egyéb közterület igénybevételével) 6	250 Ft/m ² /nap
5. sport és kulturális rendezvények belépődíjas rendezvény	25 Ft/ m ² /nap 35 Ft/m ² /nap
6. Mozgóbolti és mozgó árusításra ⁷	5.000 Ft/gk/nap
7. Vendéglátó-ipari előkert	1.500 Ft/m ² /hó
8. Önkormányzat által készített helyhez kötött hirdető állványon történő hirdetés elhelyezése	2.500 Ft/m ² /félév

Hatályon kívül helyezte a 17/2016. (IX. 19.) önkormányzati rendelet 3. §-a 2016. szeptember 19. napjával. Hatályos 2016. október 1. napjától⁸

1a.⁹

1b.¹⁰

5 Módosította a13/2013.(IX. 20.) önkormányzati rendelet 2.§-a 2013. szeptember 20. napjával.

6 A 3. mellékletben foglalt táblázat 4. Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, politikai rendezvények, reklámtevékenység, 48 órát meghaladó építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék és tüzelőanyag elhelyezése (közút, járda, egyéb közterület igénybevételével). sora a Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (III. 8.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

7 A 3. mellékletben foglalt táblázat 6. Mozgóbolti és mozgó árusításra. sora a Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

8 Hatályon kívül helyezte a 17/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 2. § a) pontja.

9 A 3. melléklet 1a. pontját a Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 2. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

10 A 3. melléklet 1b. pontját a Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete 2. § c) pontja hatályon kívül helyezte.

4. melléklet az 5/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelethez az 5/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

5. melléklet az 5/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelethez az 5/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve a törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendelet alkothat. Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontja alapján gyakorolja az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonost megillető jogokat.

A jogszabályi, társadalmi és gazdasági változásokat figyelembe véve felülvizsgáltuk Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról, alkalmi árusítások rendjéről, a közterület használati díj megállapításáról, valamint az üzemképtelen gépjárművek közterületen történő tárolásának tilalmáról szóló többször módosított 2/2004. (II. 4.) rendeletét.

A jelenlegi rendelet elavult, megalkotása óta új szabályozandó tárgykörök, életviszonyok jelentek meg, de újragondolásra késztet a kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelet is. Indokolt egy új, a közterület-használat témakörét szabályozó önkormányzati rendelet megalkotása.

Az önkormányzatok a közterületekkel kapcsolatosan kétféle szabályozási módot alkalmazhatnak. Egyrészt tulajdonosi jogkörben eljárva a közterület hasznosítására vonatkozóan állapíthatnak meg szabályokat, ezek érvényesülhetnek az önkormányzat és a polgárok közötti polgári jogi szerződésekben, jogviszonyokban. A közterület-használat másik módja szerint a közterület-használat engedélyezése hatósági ügynek minősül. A jelenleg hatályos rendelet polgári jogi ügynek minősíti a közterület-használatot, ezt a továbbiakban is célszerű fenntartani.

Az új rendelet alapján az önkormányzat a jövőben sem közhatalmi minőségben, hatósági eljárás keretében, hanem tulajdonosi jogkörében eljárva köthet megállapodást, a közterületet-használatára.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

A paragrafus a rendelet tárgyi hatályát fogalmazza meg.

2. §-hoz

A rendeletben előforduló fogalmak meghatározását tartalmazza.

3. §-hoz

E paragrafus írja elő, hogy a közterület-használat előzetes bejelentés, illetve a polgármesterrel kötött megállapodással jön létre.

4. §-hoz

Az előzetes bejelentés alapján létrejövő közterület-használat eseteit és módját határozza meg. Elég lesz csak bejelenteni azokat a közterület-használatokat, ahol az elhelyezett berendezés vagy a használat célja közérdekű, közbiztonsági, kulturális, városszépítési vagy köztisztasági célokat szolgál. Nem kell megállapodást kötni, elég lesz az igénylő bejelentése.

5. §-hoz

Meghatározza azokat az eseteket, hogy melyekre lehet, és melyekre nem lehet közterület-használati megállapodást kötni.

6-8. §-okhoz

Meghatározza a közterület-használatra vonatkozó bejelentés és kérelem módját és tartalmát.

9-11. §-okhoz

E paragrafusok meghatározzák a közterület-használati megállapodás tartalmi elemeit, a több kérelmező esetében alkalmazandó elbírálás módját és azokat a személyeket, szerveket, akiknek a megállapodásról értesülnie kell.

12. §-hoz

A közterület-használati díj fizetésének módját és szabályát tartalmazza.

13. §-hoz

Meghatározza, hogy a közterület-használat bejelentésére kötelezett mentesül a közterület-használati díj fizetése alól, azonban a használó köteles a használattal kapcsolatosan felmerülő költségeket és károkat megtéríteni.

14-17. §-okhoz

Tartalmazza a közterület-használat megszűnésére, felmondására vonatkozó szabályokat, a szabálytalan közterület-használat jogkövetkezményeit és az ebből kifolyólag alkalmazandó pótdíjak eseteit és mértékét, valamint a késedelmes fizetés jogkövetkezményeit.

18-24. §-okhoz

Meghatározza a speciális szabályozásokat így a pavilon létesítésének szabályait, a közterületen elhelyezhető árusítóhelyek létesítésének, a göngyöleg tárolásának szabályait. Tiltja a gépjárművel történő behajtást és beállást a zöldterületekre. Meghatározza a tömegrendezvények megtartására vonatkozó szabályozást.

25. §-okhoz

Szabályozza a közterületet használó kötelezettségeit, az igénybevett közterület tisztántartására és állapotának fenntartására vonatkozóan, továbbá azt is, hogy mely engedélyeket kell a használónak a helyszínen tartania és ellenőrzés során felmutatnia.

26. §-hoz

A közterület használatának ellenőrzésére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

27. §-hoz

Közterületen 30 napot meghaladóan tárolt üzemen kívül helyezett járművek tárolására és elszállítására vonatkozó szabályokat tartalmazza.

28. §-hoz

A közút nem közlekedési célú igénybevétele esetében alkalmazandó jogszabályt és az igénybevételért fizetendő díj meghatározásának módját tartalmazza, ezeken kívül nem kell külön rendelkezés, mert a részletes szabályozást a felsőbb jogszabályok tartalmazzák.

29-32. §-okhoz

A rendelet hatályba lépését, a folyamatban lévő ügyekre vonatkozó szabályozást és a jelenlegi rendelet hatályon kívül helyezését tartalmazza.

1. melléklet

A közterület-használatra vonatkozó, hivatal felé benyújtandó előzetes bejelentés és a megállapodás megkötéséhez szükséges kérelem formanyomtatványát tartalmazza.

2. melléklet

A közút nem közlekedési célú igénybevétele esetében a hivatal felé benyújtandó formanyomtatványt tartalmazza, melynek tartalmi elemeit a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 3. számú melléklete határozza meg.

3. melléklet

A közterület-használatára vonatkozó díjszabást tartalmazza.

4. melléklet

A közút nem közlekedési célú igénybevétele esetében fizetendő díjakat tartalmazza.