

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2014.(VIII.25.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő helyi adókat vezeti be:

- a) építményadó,
- b) magánszemélyek kommunális adója,
- c) iparűzési adó.

2. Építményadó

2. §

Az adó alapja: Az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

3. §

Az adó mértéke: Lakás és nem lakás célú építmények után 500 Ft/m².

4. §

Adómentesség: Mentés az építményadó alól az önkormányzat területén lévő, nem vállalkozás céljára szolgáló építmények közül:

- a) a magánszemély tulajdonában lévő lakás,
- b) a magánszemély tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

3. Magánszemélyek kommunális adója

5. §

Az adó mértéke:

- a) nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga után 12.000 Ft,
- b) lakás után 12.000 Ft,
- c) telektulajdon után 12.000 Ft,
- d) nem lakás céljára szolgáló építmények után 2.000 Ft.

6. §

(1) Adómentesség: Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól az önkormányzat területén lévő építmények közül:

- a) a magánszemély tulajdonában levő, életvitelszerű tartózkodásra szolgáló lakás,

- b) a magánszemély tulajdonában lévő lakással azonos ingatlanon levő, nem vállalkozási célra szolgáló, nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

(2) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól a nem vállalkozási célra szolgáló telektulajdon.

(3) Az (1) bekezdés szerinti mentesség alkalmazása során az a lakás szolgál életvitelszerű tartózkodásra:

- a) ahonnan az adóalany, illetve a lakást nem adóalanyként használó természetes személy az életét szervezi, rendszeresen munkába vagy oktatási intézménybe indul, oda tér haza,
b) ahol az életviteléhez szükséges tevékenységeket leginkább folytatja,
c) amely családi élete helyszínül szolgál,
d) a melyre vonatkozóan közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe,
e) ¹

(4) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti mentesség biztosítására irányuló kérelemhez mellékelni kell a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozó közüzemi számlákat.

(5) Az adómentesség megszűnik annak az évnek az utolsó napjával, amelyikben az adóalany felhagy a lakás életvitelszerű használatával.

4. Iparűzési adó

7. §

Az adó mértéke:

- a) állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a,
b) ²

8. §³

(1) Adómentes a háziorvos, védőnő vállalkozó, ha a vállalkozási szintű adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

(2)⁴

(3)⁵

(4)⁶

¹ A 6. § (3) bekezdés e) pontját a Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (IX. 19.) önkormányzati rendelete 1. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

² A 7. § b) pontját a Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (IX. 19.) önkormányzati rendelete 1. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

³ Módosította a 2/2016. (I. 28.) önkormányzati rendelet 1. §-a 2016. január 28. napjával. Hatályos 2016. február 1. napjától.

⁴ Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

⁵ Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

⁶ Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

(5)⁷

(6)⁸

(7)⁹

(8)¹⁰

(9)¹¹

(10)¹²

(11)¹³

5. Záró rendelkezések

9. §

E rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba.

10. §

Hatályát veszti

- a) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete,
- b) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 15/1998. (XII.15.) Kt. rendelet,
- c) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 11/1999. (XII.30.) Kt. rendelet,
- d) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 6/2000. (IV.29.) Kt. rendelet,
- e) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 16/2000. (XII.22.) Kt. rendelet,
- f) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 14/2001. (XII.27.) Kt. rendelet,
- g) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 17/2002. (XII.27.) Kt. rendelet,
- h) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 18/2004. (XII.29.) rendelet,

7 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

8 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

9 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

10 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.


11 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

12 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

13 Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.


- i) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 24/2005. (XII.30.) rendelet,
- j) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 19/2006. (XII.30.) rendelet,
- k) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 9/2007. (VII.16.) rendelet,
- l) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 16/2008. (XII.13.) rendelet,
- m) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 2/2011. (II.23.) önkormányzati rendelet,
- n) Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adók bevezetéséről szóló 16/1995. (XII.29.) számú rendelete módosításáról szóló 3/2014. (II.11.) önkormányzati rendelet.

Péntek László s.k.
polgármester


Pékó Gábor
polgármester



Veszner József s.k.
címzetes főjegyző


dr. Varga Katalin
jegyző

A kihirdetés napja: 2014. augusztus 25.

Veszner József s.k.
címzetes főjegyző


dr. Varga Katalin
jegyző



Nyilatkozat

14 Kiegészítette a 2/2016. (I. 28.) önkormányzati rendelet 2. §-a 2016. január 28. napjával. Hatályos 2016. február 1. napjától. Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.

Igazolás csekély összegű támogatásról

15 Kiegészítette a 2/2016. (I. 28.) önkormányzati rendelet 2. §-a 2016. január 28. napjával. Hatályos 2016. február 1. napjától. Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (I. 25.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja 2017. január 25. napjával. Hatályos 2017. január 26. napjától.