

Segesd Község Önkormányzata
Polgármesterétől
7562 Segesd, Szabadság tér 1.
Tel.: 82/598-002
E-mail: info@segesd.hu

E l ő t e r j e s z t é s

a képviselő-testület 2024. szeptember 18.-i ülésére

Tárgy: A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. C. törvény 35. § (1) bekezdése 2021. január 1. napjával módosításra került, ezzel megszűnt az ideiglenes iparüzési tevékenység utáni adókötelezettség. A hatályos helyi adókról szóló önkormányzati rendelet 7. § b) pontja szabályozza az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység után fizetendő iparüzési adót, ezért ezt a rendelkezést hatályon kívül kell helyezni.

A hatályos rendelet 6. §-a szabályozza a magánszemélyek kommunális adója alóli mentességét. A 6. § (3) bekezdése szerint:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti mentesség alkalmazása során az a lakás szolgál életvitelszerű tartózkodásra:

- a) ahonnan az adóalany, illetve a lakást nem adóalanyként használó természetes személy az életét szervezi, rendszeresen munkába vagy oktatási intézménybe indul, oda tér haza,*
- b) ahol az életviteléhez szükséges tevékenységeket leginkább folytatja,*
- c) amely családi élete helyszínéül szolgál,*
- d) a melyre vonatkozóan közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe,*
- e) amely elsődleges címként jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.”*

A rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy a (3) bekezdés a) és e) pontja ellentétes szabályozást tartalmaz, mivel a mentességet kérő személy lakcímkártya szerinti lakóhelye nem feltétlenül egyezik meg azzal a lakással, melyre a mentességet kéri. A mentesség alapja az adott lakásra vonatkozó közüzemi számla. Az ellentétes szabályozás feloldása érdekében a 6. § (3) e) pontját hatályon kívül helyezzük.

A fent elmondottakra tekintettel szükségessé vált a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: nem releváns.
 - gazdasági és költségvetési hatása: nem releváns.

b) környezeti és egészségi következmények:

- nem releváns.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- nem releváns.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet módosítása a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés érdekében szükséges.
- a rendelet elmaradásának következménye: törvényességi észrevétel lehet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján az előterjesztésben kifejtettek egyben a jogszabály indokolását is adják.

Javaslom a beterjesztett módosító rendelet-tervezet elfogadását.

Segesd, 2024. szeptember 12.

Pékó Gábor
polgármester