

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. március 20.-án**, 15.00 órai kezdettel az önkormányzat hivatali helyiségében megtartott, soron kívüli nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Pékó Gábor polgármester, Gyöngyösi Norbert alpolgármester, Takácsné Illés Henriett, Sára Erika, Ignác György és Talián Bálint Attila képviselők, valamint a jelenléti ívszerinti meghívottak közül dr. Varga Katalin jegyző.

**Távól (igazoltan):** Takács Arabella képviselő.

Pékó Gábor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a **7 fős testület 6 tagja jelen van**, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A polgármester az írásos napirendi javaslatot szavazásra bocsátja.

Az írásos napirendi javaslatot a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva**, a következő napirendeket tárgyalja:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2024. (III. 20.) önkormányzati határozata az ülés napirendjéről.

Napirendi pontok:

1./ „Főzőkonyha felújítása a Segesdi IV. Béla Király Általános Iskolában” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési eljárás megindítására irányuló döntések meghozatala.

Előadó: Pékó Gábor polgármester

2./ Segesd község településrendezési eszközeinek módosítása.

Előadó: Pékó Gábor polgármester

3./ Egyéb ügyek.

**1./ „Főzőkonyha felújítása a Segesdi IV. Béla Király Általános Iskolában” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési eljárás megindítására irányuló döntések meghozatala.**

Előadó: Pékó Gábor polgármester

Kiegészítés:

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SO1-2022-00006 kódszámú, „Főzőkonyha felújítása a Segesdi IV. Béla Király Általános Iskolában” elnevezésű pályázathoz kapcsolódóan elkészültek a végleges kiviteli tervek, melyek a közbeszerzési eljárás alapját képezik. Javasolja a jegyzőkönyv mellékleteként szereplő kiviteli tervek elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A polgármester a javaslatát szavazásra bocsátja, melyet a testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2024. (III. 20.) önkormányzati határozata kiviteli tervek elfogadásáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SO1-2022-00006 kódszámú, „Főzőkonyha felújítása a Segesdi IV. Béla Király Általános Iskolában” elnevezésű pályázat megvalósítása kapcsán az engedélyezési és kiviteli tervdokumentációt jóváhagyja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor polgármester

A polgármester a döntés meghozatalát követően javasolja a módosított közbeszerzési terv elfogadását.

A javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2024. (III. 20.) önkormányzati határozata közbeszerzési terv módosításáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal módosítja.

A közbeszerzés tárgya és tervezett mennyisége	Irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			az eljárás megindításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja	
I. Árubeszerzés					
II. Építési beruházás					
Főzőkonyha felújítása a Segesdi Ált. Iskolában	Nemzeti	A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2024. március	2024. harmadik negyedév	Nem.
III. Szolgáltatás-megrendelés					

<b>IV. Építési kon-</b> <b>cesszió</b>					
<b>V. Szolgáltatási</b> <b>koncesszió</b>					

Határidő: azonnal

Felelős: Pékó Gábor polgármester

A módosított közbeszerzési terv elfogadását követően a polgármester javasolja a közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó döntés meghozatalát.

A javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2024. (III. 20.) önkormányzati határozata közbeszerzési eljárás megindításáról.

1./Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-1.1.1-21-SO1-2022-00006 kódszámú, „Főzőkonyha felújítása a Segesdi IV. Béla Király Általános Iskolában” elnevezésű pályázat részeként, „Főzőkonyha felújítása a Segesdi Ált. Iskolában” címmel, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, közbeszerzési eljárást indít.

2./ A képviselő-testület megállapítja, hogy a támogatói okiratban szereplő építési tevékenységekre jóváhagyott összeg, nettó 91.289.033 Ft.

3./ A képviselő-testület elfogadja a jegyzőkönyv melléklete szerinti ajánlattételi felhívást, a közbeszerzési dokumentumokat és a vállalkozási szerződés tervezetét.

4./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Főzőkonyha felújítása a Segesdi Ált. Iskolában” tárgyú közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottságát az alábbi összetételben és minőségben választja meg:

1. dr. Varga Katalin – elnök (pénzügyi szakértelmet biztosító személy)
2. Dr. Dráb Iván Zsolt– (közbeszerzési, jogi szakértelmet biztosító személy)
3. Varjas András – műszaki ellenőr

Határidő: azonnal

Felelős: Pékó Gábor polgármester

**2./ Segesd község településrendezési eszközeinek módosítása.**

Előadó: Pékó Gábor polgármester

Kiegészítés nincs.

Pékó Gábor az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Javaslatát **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2024. (III. 20.) önkormányzati határozata településrendezési eszközök módosításáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés szerinti Segesd településrendezési eszközei 11. számú módosításának tervezetét és az alábbi döntéseket hozza:

1.1. A képviselő-testület Segesd 229/2, 229/3, 229/4, 283 hrsz-ú ingatlanok tervezett telekalakításának lehetővé tétele érdekében és a helyi építési szabályzat kereskedelmi gazdasági területre (Gksz) vonatkozó előírásainak módosítására vonatkozó igényt elfogadja, a fentiekre vonatkozóan a településrendezési eszközök módosítási eljárását lefolytatja.

2./ A képviselő-testület e határozat 1./ pont alpontja szerinti településrendezési eszközök módosítását általános eljárás keretében folytatja le, melynek során a partnerségi egyeztetést annak szabályairól szóló önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatja és lezárja.

3./ A képviselő-testület e határozat 1./ pont alpontja szerinti településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készítteti el.

4./ A képviselő-testület e határozat 1./ pont alpontja szerinti településrendezési eszközök módosítása során Segesd Településfejlesztési Koncepcióját változatlan tartalommal hatályban tartja.

5./ A képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm.rendelet 7. § (8) bekezdése szerint jóváhagyja az előterjesztés mellékleteként csatolt Feljegyzést.

6./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök 11. számú módosítására vonatkozó szerződést megkösse az Arker Településtervező Bt.-vel tervezési ajánlatuk alapján.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor polgármester

A döntés meghozatalát követően a polgármester javasolja, hogy a testület biztosítsa az eljárás lefolytatásnak költségét.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Javaslatát a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2024. (III. 20.) önkormányzati határozata polgármester felhatalmazásáról, költség biztosításáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 283 hrsz.-ú gyalogút 3 méteres szélességéhez szükséges rész ingyenes átadására vonatkozó szerződést aláírja.

2./ A képviselő-testület a tervezés költségét, azaz bruttó 1.380.000 Ft összeget az önkormányzat 2024. évi költségvetése tartalékának terhére biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor polgármester

### 3./ Egyéb ügyek.

a) Étkezés biztosítása a konyha felújításának időtartama alatt:

Pékó Gábor polgármester emlékezteti a megjelenteket, hogy az elmúlt ülésen már beszéltek a konyha felújításának időtartama alatt az étkezés biztosításáról. Elmondja, hogy a böhönyi és a somogyszobi konyha nem vállalja a napi 360 adag biztosítását, tehát a korábban ajánlatot adó „PROFIT 2D” Kft.-t javasolja választani.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2024. (III. 20.) önkormányzati határozata étkezést biztosító szervezet kiválasztásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „PROFIT 2D” Kft.-vel köt szerződést a konyha felújításának időtartama alatt az étkezés biztosítására.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1./ pontnak megfelelő tartalmú szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor polgármester

b) Karbantartói munkakörre pályázat kiírása:

Pékó Gábor polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy az egyik karbantartó jogviszonya március 31. napjával megszűnik. Javasolja, hogy az önkormányzat írjon ki pályázatot, karbantartói munkakör betöltésére.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2024. (III. 20.) önkormányzati határozata karbantartói pályázat kiírásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az alábbi pályázatot írja ki:

## ÁLLÁSPÁLYÁZAT

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
pályázatot hirdet közalkalmazotti (Kjt.) jogviszony keretében

### karbantartó

Munkakör/feladatkör betöltésére

**Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):** A munkakörbe tartozó lényeges feladatok: • Segesd Község Önkormányzata épületeinek, berendezések és létesítmények rendszeres ellenőrzése és karbantartása. • Kisebb karbantartási és javítási munkák elvégzése (pl. festés, villanszerelés, vízvezeték-szerelés, fűtési rendszerek karbantartása). • Az épületekben található rendszerek és eszközök működésének és állapotának nyomon követése, valamint a hibák és meghibásodások azonnali jelentése és javítása. • A szükséges karbantartási és javítási munkák ütemezése és koordinálása a megfelelő szakemberekkel. • A zöldfelületek rendben tartása. • A közfoglalkoztatottak irányítása, munkanapló vezetése. • Önkormányzati tulajdonú gépjárművek vezetése, beszerzési feladatok önálló ellátása, a tanyagondnok helyettesítése. • Igény szerint közreműködik az önkormányzati gépjármű állomány használatra kész állapotban tartásában, karbantartási munkáiban. • Szükség esetén az önkormányzat mezőgazdasági munkáiban való részvétel.

**Betöltendő állás szakmacsoportja:** fizikai munka

**Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakör család):** egyéb

**Betöltendő állás jogviszonya:** közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

**Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:**

Határozatlan, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra)

**Munkavégzés helye:** Segesd

**Álláshirdető szervezet bemutatása:** A pályázat benyújtásának módja postai úton vagy személyesen a 7562 Segesd, Szabadság tér 1. szám alatti címen vagy elektronikusan az alábbi elérhetőségen: info@segesd.hu.

**Feltételek, előnyök:*****Pályázati feltételek:*****Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:**

Büntetlen előélet

Cselekvőképesség

Magyar állampolgárság

Erkölcsei bizonyítvány

**Elvárt végzettség/képesítés:**

Érettségi, vagy középfokú szakképesítés vagy szakképesítés-ráépülés felső középfokú részszakképesítés, vagy szakképesítés szakma - középfokú szakképzettség szakképesítés speciális készségfejlesztő szakiskolai szakképzettség, Egyéb végzettség, legalább középfokú végzettség (érettségi).

**Járművezetői engedély kategória: B*****Pályázat elbírálása során előnyt jelent:*****A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?:** Igen**A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?:** Nem**A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:**

Önéletrajz

Adatkezelési nyilatkozat

A Kjt. 20/A.§ (5) bekezdés b) pontja alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány

Hozzájáruló nyilatkozat pályázati anyagba betekintésről

Végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2024.04.10. 12:00

**A pályázat elbírálásának módja:** A formai és tartalmi feltételeknek megfelelő pályázatot benyújtók közül a kiválasztott pályázók meghallgatáson vesznek részt. A kiválasztásról a polgármester dönt. A munkáltatói jogkör gyakorlója fenntartja a jogot, hogy az eljárást eredménytelené nyilvánítsa.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2024.04.12. 16:00**A pályázati kiírás további közzétételének helye:** [www.segesd.hu](http://www.segesd.hu)**Állás tervezett betöltésének időpontja:** 2024.04.15.**Publikálás tervezett időpontja:** 2024.03.27.


2./ A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán és Segesd község honlapján.

Határidő: értelem szerint


Felelős: Pékó Gábor polgármester

Miután más hozzászólás nem hangzik el, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

Kmf.

  
Pékó Gábor  
polgármester



  
dr. Varga Katalin  
jegyző