



**SEGESD KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKOZEINEK
MÓDOSÍTÁSA
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS
(FEDVÉNYTERV)
BSZ1-M/2023
M=1:10000
2023. SZEPTEMBER**

Segesd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
11/2023.(IX. 8.) önkormányzati rendeletének
1. melléklete

JELMAGYARÁZAT:

- Tervezési terület határa
- Belterületi határ
- A SZABÁLYOZÁS ELEMJEI**
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI**
- Falusias lakóterület
- Kertvárosias lakóterület
- Központi vegyes terület
- Településközpont vegyes terület
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI**
- Közúti közlekedési terület
- Közlekedés**
- Vasút nyomvonala
- Kerékpárút meglévő / tervezett
- Gyalogút
- Autóbuszmegálló
- Örökségvédelem**
- Régészeti lelőhely határa
- Műemléki terület határa
- Műemlék épület
- Helyi védelem, épület
- Természetvédelem**
- Helyi természetvédelmi terület
- Környezetvédelem**
- Vízbázis külső védőövezet területe/határa

Építési övezet jele:

V_k SZ 10,5 (nem püszthető)
Építési övezet jele: a) Nincs/le nem püszthető b) Teljes mélység a/n. a

A.D.U. Építész Iroda Kft.
ARCHITECTURAL DESIGN AND URBAN PLANNING
1111 Budapest, Koppány u. 1/a. Tel: 06 1 200 78 30
info@aduepitesz.hu

Feladós tervező: dr. Gajdos István TT1 01-0072
okt. építész mérnök településtervező vezető tervező *[Signature]*

Településtervezés: Cs. Kelen Ágnes TT1 01-0780
okt. építész mérnök településtervező vezető tervező *[Signature]*

Zöldfelület, környezetvédelem tájrendezés: Vincze Attila TK/1 01-5089
okt. táj-és kertépítész mérnök vezető tervező *[Signature]*

Közlekedéstervezés: Bologh Imre TK 01-10032, 01-84812
okt. építész mérnök vezető tervező *[Signature]*

Készült az állami alapadatok felhasználásával.