

Tárgy: Segesd belterület 243 hrsz és 997/2 hrsz ráépítési és földhasználati jogot biztosító megállapodás - képviseleti jog, aláírás

Feladó: Bukucs Balázs Dr. <bukucs.balazs@szgyf.gov.hu>

Dátum: 2023. 06. 06. 16:59

Címzett: "vargakata81@segesd.hu" <vargakata81@segesd.hu>

CC: Jogi Főosztály <jogi.foosztaly@szgyf.gov.hu>, Csékei Dóra dr. <csekei.dora@szgyf.gov.hu>

*Dr. Varga Katalin jegyző részére
Segesdi Közös Önkormányzati Hivatal*

Tisztelt Jegyző Asszony!

Telefonon történt mai egyeztetésünkre visszahivatkozva tájékoztatom, hogy a Segesd belterület 243 helyrajzi számú, valamint a Segesd belterület 997/2 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó ráépítést elismerő és földhasználati jogot alapító megállapodás Segesd Község Önkormányzata részéről is aláírt változata a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósághoz visszaérkezett.

A szerződéses példányok további eljárás előtti ellenőrzése során megállapítottam, hogy azokon, figyelemmel a rendelkezésünkre bocsátott Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2023. (II.15.) önkormányzati határozatban foglaltaknak megfelelően Pékó Gábor, mint a megállapodás aláírásra feljogosított alpolgármester szerepel és az aláírás is így történt meg.

Figyelemmel a 2023. március 19. napján megtartott időközi polgármester választás eredményére és Pékó Gábor polgármesteri tisztségének keletkezésére, a megállapodás jelen formájában nem megfelelően tartalmazza Segesd Község Önkormányzata képviseletében jelen megállapodás aláírására jogosult személy adatait, így annak jogtanácsosi ellenjegyzése nem lehetséges.

Az Öntől kapott tájékoztatás alapján Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármester Úr javaslatára időközben alpolgármestert választott.

Ebből következően a Képviselő-testület fenti felhatalmazása alapján az új alpolgármester jogosult lehet a megállapodás aláírásra, viszont ebben az esetben a képviseletre és aláírásra jogosult adatait a megállapodáson módosítani szükséges.

Amennyiben azonban a megállapodás aláírása vonatkozásában a Képviselő-testület új határozatot kíván hozni, ezirányú új döntését a megállapodás 6.1. pontjában hivatkozott 2023. februári képviselő-testületi felhatalmazás helyett vagy mellett rögzíteni szükséges a jelenlegi szövegezés módosításával/kiegészítésével.

A fentiek alapján kérném szíves segítségét és tájékoztatását Segesd Község Önkormányzata képviseletében a fenti megállapodás aláírására jogosult személyét illetően, egyben kérem, hogy az esetlegesen szükségessé váló képviselő-testületi döntések meghozatalát követően a vonatkozó határozati kivonatokat is az alábbi elektronikus levélcímekre eljuttatni szíveskedjék részemre a szerződéses szöveg mielőbbi módosításának eszközlése érdekében.

Kérem, hogy fentiekre vonatkozó válaszát és kapcsolódó dokumentumokat részemre a bukucs.balazs@szgyf.gov.hu e-mail-címre, valamint másolatban a jogi.foosztaly@szgyf.gov.hu email-címre szíveskedjék megküldeni.

Tájékoztatom, hogy az előzőekben foglaltakra, valamint a kamarai jogtanácsos személyének megváltozására tekintettel Polgármester Úr által még alpolgármesterként adott adatszolgáltatási hozzájáruló nyilatkozat sem használható fel a továbbiakban, így az aláírásra jogosult személyének egyértelműsítését követően az érintett tisztségviselőnek ismételten hozzájáruló nyilatkozatot kell tennie, melyre vonatkozóan a fentiekre adott válaszát követően újabb elektronikus levélben fogom közreműködését kérni.

Segítő közreműködését megköszönve,

Tisztelettel:

dr. Bukucs Balázs

kamarai jogtanácsos, jogi referens
Jogi és Perképviseleti Osztály - Jogi Főosztály

1132 Budapest, Visegrádi utca 49.

Mobil: +36-30-656-6627

e-mail: bukucs.balazs@szgyf.gov.hu

Honlap: szgyf.gov.hu

Facebook: <https://www.facebook.com/szgyf>



Szociális és Gyermekvédelmi
Főigazgatóság

10 éve együtt, másokért.

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata ráépítést elismerő és földhasználati jogot alapító megállapodás megkötéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Segesd Belterület 997/2 hrsz.-ú ingatlan és az 1/1 arányú tulajdonában álló Segesd, Széchenyi u. 21. számú (243 hrsz.-ú) ingatlan vonatkozásában – amelyeken a 2018. március 9. napján kelt használati megállapodás és a 2020. június 2. napján kelt használati megállapodás módosítás alapján a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság az EFOP-2.2.2-17-2017-00024 azonosítószámú projekt keretében támogatott lakhatás céljából szolgáló lakóépületeket (felépítmények) építtetett – ráépítést elismerő és földhasználati jogot alapító megállapodást köt a Magyar Állam képviselőjében eljáró Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a megállapodás aláírására.

3./ A képviselő-testület a megállapodást a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester