

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. február 15.-én**, 16.00 órai kezdettel az önkormányzat hivatali helyiségében megtartott, soron következő nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Pékó Gábor alpolgármester, Sára Erika, Takács Arabella, Pékó Gábor, Gyöngyösi Norbert és Talián Bálint Attila képviselők, valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak közül dr. Varga Katalin jegyző.

Távól (igazoltan): Takácsné Illés Henriett képviselő.

Pékó Gábor alpolgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a **6 fős testület 5 tagja jelen van**, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az alpolgármester az írásos napirendi javaslatot szavazásra bocsátja.

Az írásos napirendi javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva**, a következő napirendeket tárgyalja:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata az ülés napirendjéről.

Napirendi pontok:

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közti tevékenységről.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

2./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

3./ Az óvodai és bölcsődei beíratás időpontjának meghatározása.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

4./ Az óvoda felvételi körzetének, valamint az óvoda és bölcsődei nyitva tartási rendjének meghatározása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

5./ A jegyző beszámolója a 2022. évi adóztatásról.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

6./ Az önkormányzat Cafetéria-szabályzatának módosítása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

7./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok jövőbeni hasznosításának megtárgyalása.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

8./ A RuVör-Trend Medical Kft.-vel kötött megállapodás hosszabbítása.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

9./ Ráépítést elismerő és földhasználati jogot alapító megállapodás megkötése.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

10./ Az önkormányzat tulajdonában lévő Niva típusú személygépkocsi vevőjének kijelölése, eladási árának meghatározása.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

11./ Egyéb ügyek.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közti tisztségviselői tevékenységről.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

a) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról:

A napirend ezen részéhez kiegészítés, hozzászólás, kérdés, nem hangzott el.

Az alpolgármester az írásos határozati javaslatot **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata a lejárt határidejű határozatokról.

A képviselő-testület az előterjesztés szerinti lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a további jelentési kötelezettség egyidejű megszüntetésével elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

b) Két ülés közti tevékenység:

Az alpolgármester beszámol az előző ülés óta végzett tevékenységről. Elmondja, hogy az I.-es óvodába elkészült a klíma, a testület korábbi döntésének megfelelően. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy egyeztetett Lassu Bélával a Niva személygépkocsi értékesítésével kapcsolatban. Elmondja, hogy levelet írt a Dankó utcát használó Baksa Gábor okleveles erdőmérnöknek az önkormányzati út rendbetételére vonatkozóan. Kiemeli, hogy az úthasználó válaszlélelben nyilatkozott arról, hogy a Dankó utcát a használatot követően le fogja aszfaltoztatni. Az alpolgármester tájékoztatást ad arról, hogy volt még egy cég, aki letétet helyezett el a Kölcsey utca használata miatt.

Az alpolgármester emlékezteti a megjelenteket, hogy a testület korábban felhatalmazta a temetői kaszálásra ajánlatok beszerzésére. Elmondja, hogy az ajánlatok beszerzése folyamatban van.

Az alpolgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a védőnői munkakörre kiírt pályázati felhívásra kettő pályázat érkezett. Az egyik pályázó 2023. májustól, a másik pályázó azonnal munkába tudna állni. Javasolja, hogy a testület Abonyi Katalin 7526 Csökly, Rákóczi F. utca 13. szám alatti lakos pályázatát fogadja el.

A javaslatot **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata védőnői pályázat elbírálásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segesd védőnői körzet védőnői álláshelyére 2023. március 1. napjától Abonyi Katalin 7526 Csököly, Rákóczi F. utca 13. szám alatti lakost nevezi ki, határozatlan idejű védőnői egészségügyi szolgálati jogviszonyba, 3 hónap próbaidő kikötésével.

2./ A képviselő-testület Abonyi Katalin illetményének és juttatásainak összegét az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény alapján állapítja meg.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntés szerinti okiratok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

Az alpolgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy Kocsis László erdész felmérte az önkormányzati utat, melyben nettó 160 köbméter kitermelhető tűzifa van. Elmondja, hogy a kitermelés és szállítás költségét a 2023. évi költségvetésbe be kell tervezni.

Takács Arabella képviselő

Véleménye szerint az önkormányzat vegyen fel egy temetőgondnokot, nem tartja szerencsésnek a temetői kaszálás kiszervezését.

Sára Erika képviselő

Egyet ért azzal, hogy nem szerencsés külsőssel kaszáltatni a temetőket. Véleménye szerint is jó lenne a három temetőhöz egy temetőgondnok.

Gyöngyösi Norbert képviselő

Véleménye szerint a karbantartók nem fognak végezni a kaszálással.

Pékó Gábor alpolgármester szavazásra bocsátja Takács Arabella képviselő javaslatát a temetőgondnoki munkakör betöltésére vonatkozó pályázati kiírásról.

A javaslatot **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata temetőgondnoki munkakör betöltésére pályázati kiírásról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot hirdet temetőgondnok munkakör betöltésére.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a munkakörbe tartozó feladatok, valamint a pályázati feltételek meghatározására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

Mivel több hozzászólás nem volt, az alpolgármester a két ülés közti tevékenységről szóló beszámoló elfogadására vonatkozó javaslatot szavazásra bocsátja.

A javaslatot **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata a két ülés közti tevékenységről.

A képviselő-testület a két ülés közti tevékenységről szóló beszámolót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

2./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

Pékó Gábor alpolgármester átadja a szót a bizottsági elnököknek.

Sára Erika a Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat 2023. évi költségvetés tervezetét, és azt az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja azzal, hogy az óvoda esetében a vendégétkezés térítési díját pontosítani kell, illetve felhívja a figyelmet arra, hogy a saját bevétel terhére vállalt kötelezettségekről minden esetben tájékoztassák a testületet.

Takács Arabella képviselő

Elmondja, hogy nem ért egyet a Sportegyesület évi 5 millió forint összegű támogatásával.

Gyöngyösi Norbert képviselő

Egyet ért Takács Arabella képviselő hozzászólásával.

Sára Erika képviselő

Kiemeli, hogy jelenleg megye 1-ben van a csapat, az utaztatás is sokba kerül. Elmondja, hogy évek óta ennyi az önkormányzati támogatás, tehát annak értéke már csökkent az évek alatt.

Talián Bálint Attila képviselő

Kiemeli, hogy az 5 millió forint összegű támogatás értéke az évek alatt 40 %-al csökkent.

Takács Arabella képviselő javasolja, hogy a Sportegyesület támogatását csökkentve tervezzék be a 2023. évi költségvetésbe.

Pékó Gábor alpolgármester Takács Arabella képviselő javaslatát szavazásra bocsátja, melyet a testület **2 igen szavazattal, 3 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül elutasítva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata Sportegyesület támogatásáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Segesdi Sportegyesület éves támogatását változatlan formában, azaz évi 5 millió forint összegben tervezi a 2023. évi költségvetésbe.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

Pékó Gábor alpolgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a szolgáltató központban a járólappal nagy területen feljött. Elmondja, hogy kérték ajánlatot a javításra, ennek költsége körülbelül 6 millió forint lesz. Megjegyzi, hogy a biztosítónak is lejelentették a kárt. Kiemeli, hogy a költségvetésbe ezen kívül be kell tervezni 1,2 millió forintot a tűzifa kitermelésére és szállítására, az önkormányzati épület pincéjének felújítására, mely körülbelül 2 millió forintba kerül, valamint a puffer-tartály beszerzését 500 ezer forint értékben. Javasolja, hogy ezen költségek tervezésével legyen a költségvetés II. fordulóra előterjesztve.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetését az előterjesztés szerint elfogadja azzal, hogy az alábbi tételeket a II. forduló tárgyalásra be kell dolgozni a költségvetésbe:

- a) Szociális Szolgáltató Központ járólappozása bruttó 6.000.000 Ft
- b) fa kitermelése és szállítása bruttó 1.200.000 Ft
- c) önkormányzati pince felújítása bruttó 2.000.000 Ft
- d) puffer-tartály beszerzése (önkormányzat) bruttó 500.000 Ft.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

3./ Az óvodai és bölcsődei beíratás időpontjának meghatározása.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

Kiegészítés:

Az alpolgármester összefoglalja a határozati javaslatot és kiemeli az óvodai beíratás időpontját és helyét.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Az írásos határozati javaslatot **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata az óvodai beíratás időpontjáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) és (2) bekezdése alapján az óvodai beíratás időpontját a következők szerint állapítja meg:

- 2023. április 26. – 2023. április 27. 9⁰⁰ – 16⁰⁰ óráig.

2./ A beiratkozás helye a Segesdi Tündérbert Óvoda és Cseperedők Bölcsőde székhelye: Segesd, Szabadság tér 6.

3./ A polgármester és az intézményvezető gondoskodik az óvodai beíratás időpontjának helyben szokásos módon történő közzétételéről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester és Takács Márta intézményvezető

4./ Az óvoda felvételi körzetének, valamint az óvoda és bölcsődei nyitva tartási rendjének meghatározása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

Kiegészítés:

A jegyző elmondja, hogy a 2023/2024-es nevelési évre vonatkozóan az óvodavezető nem látta indokoltnak a körzethatárok megváltoztatását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Az alpolgármester javasolja az óvoda felvételi körzetének és nyitva tartásának meghatározását.

Az írásos határozati javaslatot **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata az óvoda felvételi körzetéről és az óvodai, bölcsődei nyitvatartásról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segesdi Tündérváros Óvoda és Cseperedők Bölcsőde fenntartásával kapcsolatos jogköre gyakorlása során az óvodai felvételi körzeteket a 2023/2024-es nevelési évre az alábbiak szerint határozza meg:

- a) I. számú óvoda Segesd, Szabadság tér 6.: Ady Endre utca, Akác-sor, Arany János utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Bertalanpuszta, Felsőbogátpuszta, Hegyaljai dűlő, Iskola utca, Jókai utca, József Attila utca, Kanizsai utca, Kölcsey utca, Kossuth utca, Lászlómajor, Pálmaház utca, Perczel Mór utca, Rózsadomb utca, Szabadság tér, Széchenyi utca, Tompa Mihály utca.
- b) II. számú óvoda Segesd, Teleki utca 32.: Alsóhegy, Bem utca, Damjanich utca, Dankó utca, Dózsa tér, Erdészház, Munkácsy utca, Petőfi utca, Rákóczi utca, Szabadság utca, Táncsics utca, Teleki utca, Vasút utca, Vörösmarty utca.

2./ A Képviselő-testület az óvoda nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

a) Az intézmény napi

- aa) nyitvatartási ideje: 10,5 óra
- ab) nyitás időpontja: 6.30 órakor
- ac) zárás időpontja: 17.00 órakor.

b) Az intézmény heti nyitvatartási ideje: hétfőtől-péntekig, heti 52,5 óra (az a) pont szerinti napi nyitva tartással).

c) Az intézmény éves nyitvatartási ideje: az adott nevelési év szeptember 1-jétől, a következő év augusztus 31. napjáig folyamatosan tart nyitva (az a) pont szerinti napi nyitva tartással, a b) pont szerinti heti nyitvatartási idő mellett), kivéve az intézmény nevelő-testülete által elfogadott éves munkaterv részét képező helyi nevelési év rendjében megállapított évközi szünetet, vagy az elrendelt rendkívüli szünetet.

3./ A Képviselő-testület a Cseperedők Bölcsőde nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- a) nyitás időpontja: 6.30 órakor
- b) zárás időpontja: 16.30 órakor.

4./ A Cseperedők Bölcsőde a 2023/2024-es nevelési évben 2023. július 10. napjától 2023. július 14. napjáig zárva tart.

5./ Az alpolgármester gondoskodik az 1./ pont szerinti felvételi körzetet, valamint a 2./ és 4./ pont szerinti nyitvatartási rend helyben szokásos módon történő közzétételéről.

6./ Az intézményvezető gondoskodik arról, hogy a szülőket a 2./ és 4./ pont szerinti nyitvatartási rendről írásban tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester, Takács Márta intézményvezető

5./ A jegyző beszámolója a 2022. évi adóztatásról.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

Kiegészítés:

A jegyző elmondja, hogy a képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást. Kiemeli, hogy nagyon sok az egyes adónemek vonatkozásában a hátralék összege, ezért az adóügyekkel foglalkozó kollégák figyelmét fel fogja hívni a letiltások fokozása érdekében.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Az alpolgármester az adózásra vonatkozó beszámoló elfogadását szavazásra bocsátja. Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza.

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata az adóztatásról szóló beszámolóról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati adóztatásról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

6./ Az önkormányzat Cafetéria-szabályzatának módosítása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

Kiegészítés:

Dr. Varga Katalin jegyző szóban is ismerteti a szabályzattal kapcsolatos tudnivalókat. Elmondja, hogy a 2023-es évre vonatkozóan kellett aktualizálni a szabályzatot, elsősorban jogszabályváltozás miatt.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Az alpolgármester a szabályzat módosítására vonatkozó javaslatot szavazásra bocsátja.

A szabályzat módosítására vonatkozó javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata a cafetéria szabályzat módosításáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt cafetéria-szabályzatát a jegyzőkönyv melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

7./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok jövőbeni hasznosításának megtárgyalása.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

Pékó Gábor alpolgármester felkéri Sára Erika bizottsági elnököt, hogy tolmácsolja a bizottság véleményét.

Sára Erika bizottsági elnök tájékoztatja a megjelenteket, hogy a borítékok felbontásra kerültek és a bizottság megfogalmazta a bérleti szerződések megkötésére vonatkozó javaslatát, az alábbiak szerint:

A Pénzügyi, Szociális és Ügyrendi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi bérleti szerződések megkötését 2023. szeptember 01. napjától 2029. augusztus 31. napjáig:

- a) Kiss Zoltán 7562 Segesd, Kossuth utca 22. számú lakóssal a 286, 290, 291, 296, 305, 307, 371, 372, 378, 379, 380, 381, 382, 385, 387, 388, 391, 392, 960, 962, 963, 967, 968, 990, 991 és 1005/2 hrsz.-ú ingatlanokra 10 Ft/m²/év bérleti díjért.
- b) Krivarics Róbert 7562 Segesd, Kanizsai utca 4/a. szám alatti lakóssal az 504, 613, 946, 947, 957 és 958 hrsz.-ú ingatlanokra 25 Ft/m²/év bérleti díjért.
- c) Orsós Zoltán Segesd, Ady E. utca 18. szám alatti lakóssal a 410 hrsz.-ú ingatlanra 20 Ft/m²/év bérleti díjért.

A bizottság javasolja, hogy a képviselő-testület a 301 és a 309 hrsz.-ú ingatlanokra írjon ki új pályázati felhívást.

Pékó Gábor alpolgármester elsőként javasolja Kiss Zoltán 7562 Segesd, Kossuth utca 22. szám alatti lakóssal a bérleti szerződés megkötését.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata bérleti szerződés megkötéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segesd belterületén önkormányzati tulajdonban lévő 286, 290, 291, 296, 305, 307, 371, 372, 378, 379, 380, 381, 382, 385, 387, 388, 391, 392, 960, 962, 963, 967, 968, 990, 991 és 1005/2 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlanokat, 2023. szeptember 1. napjától 2029. augusztus 31. napjáig, Kiss Zoltán 7562 Segesd, Kossuth utca 22. szám alatti lakos részére bérbe adja.

2./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott földrészletek éves bérleti díját ingatlanonként 10 Ft összegben határozza meg, négyzetméterenként.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

Pékó Gábor alpolgármester a döntés meghozatalát követően javasolja Krivarics Róbert 7562 Segesd, Kanizsai utca 4/a. szám alatti lakóssal a bérleti szerződés megkötését.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata bérleti szerződés megkötéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segesd belterületén önkormányzati tulajdonban lévő 504, 613, 946, 947, 957 és 958 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlanokat, 2023. szeptember 1. napjától 2029. augusztus 31. napjáig, Krivarics Róbert 7562 Segesd, Kanizsai utca 4/a. szám alatti lakos részére bérbe adja.

2./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott földrészletek éves bérleti díját ingatlanonként 25 Ft összegben határozza meg, négyzetméterenként.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

Pékó Gábor alpolgármester a döntés meghozatalát követően javasolja Orsós Zoltán Segesd, Ady E. utca 18. szám alatti lakóssal a bérleti szerződés megkötését.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata bérleti szerződés megkötéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segesd belterületén önkormányzati tulajdonban lévő 410 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant, 2023. szeptember 1. napjától 2029. augusztus 31. napjáig, Orsós Zoltán Segesd, Ady E. utca 18. szám alatti lakos részére bérbe adja.

2./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott földrészlet éves bérleti díját 20 Ft/m² összegben határozza meg.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

Pékó Gábor alpolgármester a bérleti szerződésekre vonatkozó döntés meghozatalát követően javasolja, hogy a 301 és a 309 hrsz.-ú ingatlanokra írjanak ki új pályázati felhívást. Elmondja, hogy a 309 hrsz.-ú ingatlan esetében nem volt korábbi bérlő és erre azonos összegű ajánlat érkezett, a 301 hrsz.-ú ingatlanra pedig nincs az önkormányzatnak bérleti szerződése.

Az alpolgármester a javaslatot szavazásra bocsátja, melyet a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata pályázati felhívás kiírásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő 301 és 309 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítására pályázatot ír ki.

2./ A képviselő-testület a pályázati felhívást a jegyzőkönyv melléklete szerint elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

8./ A RuVör-Trend Medical Kft.-vel kötött megállapodás hosszabbítása.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

Kiegészítés:

Pékó Gábor alpolgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a háziorvosi ellátás biztosítására, a RuVör-Trend Medical Kft.-vel kötött megállapodás 2023. február 28. napjával lejár. Elmondja, hogy a megállapodást 2023. április 30. napjáig hosszabbítják meg, mivel Dr. Jilling Ildikó 2023. május 1. napjától megkezdte a tevékenységét a településen. Megjegyzi, hogy a doktornő már működési engedéllyel is rendelkezik. Javasolja a háziorvosi alapellátás biztosítására kötött megállapodás 2023. április 30. napjáig történő hosszabbítását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot szavazásra bocsátja és a testület azt **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata háziorvosi ellátás biztosítására kötött megállapodás módosításáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a RuVör-Trend Medical Kft.-vel kötött, 2020. augusztus 12. napján kelt megállapodás módosítását – mely a megállapodás hatályának hosszabbítására irányul – a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

9./ Ráépítést elismerő és földhasználati jogot alapító megállapodás megkötése.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

Pékó Gábor alpolgármester emlékezteti a megjelenteket, hogy a 2022. március 22-i ülésen a képviselő-testület döntést hozott a Segesd Belterület 997/2 hrsz.-ú ingatlan és a Széchenyi u. 21. számú (243 hrsz.-ú) ingatlan vonatkozásában a ráépítési és földhasználati jogot biztosító szerződés megkötéséről. Elmondja, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság kéri a megállapodás aláírására vonatkozó felhatalmazás biztosítását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata ráépítést elismerő és földhasználati jogot alapító megállapodás megkötéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Segesd Belterület 997/2 hrsz.-ú ingatlan és az 1/1 arányú tulajdonában álló Segesd, Széchenyi u. 21. számú (243 hrsz.-ú) ingatlan vonatkozásában – amelyeken a 2018. március 9. napján kelt használati megállapodás és a 2020. június 2. napján kelt használati megállapodás módosítás alapján a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság az EFOP-2.2.2-17-2017-00024 azonosítószámú projekt keretében támogatott lakhatás céljából szolgáló lakóépületeket (felépítmények) építtetett – ráépítést elismerő és földhasználati jogot alapító megállapodást köt a Magyar Állam képviselőjében eljáró Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a megállapodás aláírására.

3./ A képviselő-testület a megállapodást a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

10./ Az önkormányzat tulajdonában lévő Niva típusú személygépkocsi vevőjének kijelölése, eladási árának meghatározása.

Előadó: Pékó Gábor alpolgármester

Kiegészítés:

Pékó Gábor alpolgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a mai napon délelőtt megtartották a licitet a Niva személygépkocsira. Elmondja, hogy 4 fő licitált a gépjárműre és a legmagasabb összegű kikiáltási áron, azaz 360.000 Ft összegben Pintér Attila 7562 Segesd, József A. utca 12. szám alatti lakos vásárolta meg. Tájékoztatást ad arról, hogy az adásvételi szerződést aláírták, illetve a vevő be is fizette a vételárat a házipénztárba. Javasolja, hogy a testület hagyja jóvá Pintér Attila 7562 Segesd, József A. utca 12. szám alatti lakos vételi szándékát, és a 360.000 Ft összegű vételárat.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata NIVA személygépkocsi értékesítéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. február 15. napján 10.00 órakor tartott, a NIVA személygépkocsi árverésén legmagasabb összegű ajánlatot adó Pintér Attila 7562 Segesd, József Attila utca 12. szám alatti lakóst árverési bevőnek jóváhagyja és egyet ért a 360.000 Ft összegű vételárral.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

11./ Egyéb ügyek.

a) A Vakok és Gyengénlátók Somogy Megyei Egyesületének támogatási kérelme:

Az alpolgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Vakok és Gyengénlátók Somogy Megyei Egyesülete támogatást kért a programjai megvalósításához. Az alpolgármester 30.000 Ft összegű támogatást biztosítását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata egyesület támogatásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadásra vonatkozó szabályokról szóló 15/2013. (XI. 29.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 3. § (1) bekezdése alapján a Vakok és Gyengénlátók Somogy Megyei Egyesülete részére 30.000 Ft összegű támogatást biztosít.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert az önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdés szerinti megállapodás megkötésére és aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

b) A Somogy Megyei Mozgáskorlátozottak Egyesülete Nagyatádi Csoportjának támogatási kérelme:

Az alpolgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Somogyi Megyei Mozgáskorlátozottak Egyesületének Nagyatádi Csoportja támogatást kért a programjai megvalósításához. Az alpolgármester 30.000 Ft összegű támogatást biztosítását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata egyesület támogatásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadásra vonatkozó szabályokról szóló 15/2013. (XI. 29.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 3. § (1) bekezdése alapján a Mozgáskorlátozottak Somogy Megyei Egyesületének Nagyatádi Csoportja részére 30.000 Ft összegű támogatást biztosít.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert az önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdés szerinti megállapodás megkötésére és aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pékó Gábor alpolgármester

c) Egyéb témák:

Pékó Gábor alpolgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a doktornő által használni kívánt orvosi rendelőt ki kell festetni. Elmondja, hogy keresett egy festőt, aki megbízási díjért elvégzi a tevékenységet.

Az alpolgármester elmondja, hogy több veszélyes fa is van a településen, mely fákat Tóth György vállalkozó a napokban megnézi, és ajánlatot ad a kivágásukra.

Az alpolgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy tavaly év végén megrendelte az önkormányzat a Dózsa téren lévő tolózárnakna felújítását és bővítését nettó 4 millió forint összegért. Elmondja, hogy a DRV Zrt. megpályáztatta a feladat elvégzését és a legjobb ajánlat nettó 5.191.558 Ft lett. Kiemeli, hogy mivel nagyon sokszor van csőtörés a Dózsa tér sarkánál, ezért mindenképpen el kell végeztetni a feladatot, a használati díj terhére.

Az alpolgármester tájékoztatást ad arról, hogy a DRV Zrt. megküldte a szennyvíztelepet ellátó vízvezeték tervezésének és kiépítésének indoklását.

Talián Bálint Attila képviselő

Emlékezteti a megjelenteket, hogy a múlt ülésen a képviselők kérték, hogy nézzenek utána a jogszabályi háttérnek. Megjegyzi, hogy ez megtörtént.

Sára Erika képviselő

Kiemeli, hogy nem tudja elfogadni az indoklást és nem érti, hogy miért nem lehet egy másik kutat fúrni a telepre.

Takács Arabella képviselő

Egyet ért Sára Erika képviselővel, nem tudja elfogadni ennek a tételnek a megrendelését.


Dr. Varga Katalin jegyző

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a szervezeti és működési szabályzat szerint minősített többség szükséges a költségvetési kötelezettséget érintő határozathoz. Ennek megfelelően nem születik döntés a szennyvíztelepet ellátó vízvezeték tervezése és kivitelezése ügyében.


Pékó Gábor alpolgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a településen történt haláleset miatt tartsanak zárt ülést.

Miután más hozzászólás nem hangzik el, az alpolgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

Kmf.


Pékó Gábor
alpolgármester




dr. Varga Katalin
jegyző