

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. október 26.-án**, az önkormányzat hivatali helyiségében 16.30 órai kezdettel megtartott, telefon útján összehívott, soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Bencze Imre polgármester, Takácsné Illés Henriett, Gyöngyösi Norbert és Talián Bálint Attila képviselők, valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak közül Ignác György a Segesdi Sportegyesület megbízott elnöke és dr. Varga Katalin jegyző. Az ülésen jelen van Bogdán Zoltán volt közművelődési szakember.

Távol (igazoltan): Pékó Gábor alpolgármester, Takács Arabella és Sára Erika képviselők.

A polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a **7 fős testület 4 tagja jelen van**, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A napirendi javaslatot a testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja:**

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 223/2022. (X. 26.) önkormányzati határozata az ülés napirendjéről:

Napirendi pontok:

1./ A rendezési terv módosítására irányuló döntés módosítása.
Előadó: Bencze Imre polgármester

2./ A földgáz és villamosenergia beszerzésére vonatkozó szerződések jóváhagyása.
Előadó: Bencze Imre polgármester

3./ A Segesd 844 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándék megtárgyalása.
Előadó: Bencze Imre polgármester

4./ Egyéb ügyek.

1./ A rendezési terv módosítására irányuló döntés meghozatala.
Előadó: Bencze Imre polgármester

Kiegészítés:

Bencze Imre polgármester emlékezteti a megjelenteket, hogy a képviselő-testület az október 6-i ülésén döntést hozott a rendezési terv módosításáról. Elmondja, hogy az A.D.U. Építész Iroda Kft. ügyvezetője, Dr. Gajdos István kérte, hogy az akkori döntés 2./ pontjának utolsó mondatát javítani kellene úgy, hogy a rendezési tervet az A.D.U. Építész Iroda Kft. nem megbízás alapján, hanem megállapodás alapján készíti el.

Bencze Imre polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért javasolja a 213/2022. (X. 6.) önkormányzati határozat visszavonását és az új döntés meghozatalát.

Javaslatát **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 224/2022. (X. 26.) önkormányzati határozata rendezési terv módosításáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 213/2022. (X. 6.) önkormányzati határozatát visszavonja és az alábbi döntést fogadja el:

- 1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 68. sz. főút Lábod-Böhönye közötti szakasz burkolat-megerősítését és a párhuzamos kerékpárút tervezési feladatait és a község területét érintő, bemutatott tervi nyomvonalát megismerte és elfogadja.
- 2./ A képviselő-testület megállapítja, hogy a megvalósítás a kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű programja, így a rendezési tervek módosításának költségeit a Tervező, a Tura-Terv Mérnökiroda Kft. finanszírozza. A Tura-Terv Kft. és a képviselő-testület megállapodásával az A.D.U. Építész Iroda Kft. készíti.
- 3./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy a település a 68. sz. főút burkolat-megerősítését és a párhuzamos kerékpárút melletti területeire vonatkozó Település-szerkezeti tervének, Helyi Építési szabályzatának és Szabályozási tervének módosítását, az utépítés terveinek beillesztésre (fedvénytervek) elindítja a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint.
- 4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jogi lépések megtételére, valamint az „egyszerűsített eljárás” előkészítésének lefolytatására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bencze Imre polgármester

2./ A földgáz és villamosenergia beszerzésére vonatkozó szerződések jóváhagyása.

Előadó: Bencze Imre polgármester

Kiegészítés:

Bencze Imre polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy van egy cég, aki beszerezne a földgázt és a villamosenergiát, elvileg olcsóbban, mint amilyen ajánlatot kapott az önkormányzat. Elmondja, hogy a megbízási díj 150.000 forint + áfa/energiahordozó/intézmény. Kiemeli, hogy az E.ON ajánlata a gázfogyasztásra vonatkozóan 2023. január 1. napjától 100 Ft/köbméterről, 3.000 Ft/köbméter, melyet az önkormányzat képtelen lenne kifizetni. Elmondja, hogy az önkormányzat és az óvoda költsége a megbízási szerződés tekintetében 600.000 Ft + áfa lenne. Elmondja, hogy a közös hivatal esetében a szerződések megkötéséhez a három testület döntésére és hozzájárulására van szükség.

Megkérdezi, hogy mi a képviselők véleménye.

Hozzászólások:

Talián Bálint képviselő

Elmondja, hogy ismeri ezt a céget, véleménye szerint kössön az önkormányzat szerződést velük, mivel nem tud mást tenni egyelőre.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester javasolja a földgáz és villamosenergia beszerzésére vonatkozó szerződések megkötését.

Javaslatát **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 225/2022. (X. 26.) önkormányzati határozata szerződés megkötéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy szerződést köt a Sourcing Hungary Kft.-vel (1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49.) a Segesd Község Önkormányzatához, valamint a Segesdi Tündéerkert Óvoda és Cseperedők Bölcsődéhez tartozó intézmények földgáz energia és villamos energia beszerzésére vonatkozóan.

2./ A képviselő-testület a megbízási díjat, azaz 300.000 Ft + áfa, tehát bruttó 381.000 Ft összeget az önkormányzat 2022. évi költségvetése tartalékának terhére biztosítja.

3./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben a Segesdi Tündéerkert Óvoda és Cseperedők Bölcsőde 2022. évi költségvetése nem fedezi a megbízási díj bruttó 381.000 Ft összegű költségét, az önkormányzat biztosítja azt finanszírozás keretében.

4./ A képviselő-testület a vállalkozási szerződést a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bencze Imre polgármester

3./ A Segesd 844 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándék megtárgyalása.

Előadó: Bencze Imre polgármester

Kiegészítés:

Bencze Imre polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy Ignác György a Könnyű-Ép Kft. ügyvezetője ismételten benyújtotta vételi szándékát a 844 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan. Elmondja, hogy amennyiben a vételi szándékot benyújtó Ignác György tudja biztosítani a parkolás lehetőségét, akkor véleménye szerint el lehet adni az ingatlant.

Ignác György a Segesdi Sportegyesület megbízott elnöke, illetve a vételi szándék benyújtója

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a polgármester úrral folytatott korábbi megbeszélése szerint, amennyiben biztosítja a parkolás lehetőségét az ingatlanon, akkor ingyen kapja meg a területet.

Bencze Imre polgármester

Ignác György felvetésével kapcsolatban elmondja, hogy erről nem volt szó.

Gyöngyösi Norbert képviselő

Javasolja, hogy az önkormányzat az értékbecslés szerinti ár feléért, azaz 125.000 Ft összegért értékesítse a 844 hrsz.-ú ingatlant.

A polgármester Gyöngyösi Norbert képviselő javaslatát szavazásra bocsátja, melyet a testület **3 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül elutasít.**

Dr. Varga Katalin jegyző tájékoztatja a megjelenteket, hogy mivel az ingatlan értékesítése esetén a vagyonrendelet módosításához minősített döntés szükséges, ezért az ingatlan eladási árára vonatkozóan is kell a minősített többség.

Bencze Imre polgármester javasolja a 844 hrsz.-ú ingatlan, értékbecslés szerinti áron, azaz 250.000 Ft összegért történő eladását.

A javaslatot testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 226/2022. (X. 26.) önkormányzati határozata ingatlan értékesítéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő 844 hrsz.-ú, természetben a 7562 Segesd, Kossuth utca 61. szám alatt található, 3138 m² területű ingatlant értékesíti.

2./ A képviselő-testület a Könnyű-Ép Kft.-t (7562 Segesd, Teleki utca 13., képviseli: Ignác György ügyvezető) jelöli ki az 1./ pontban meghatározott ingatlan vevőjéül.

3./ A képviselő-testület a 844 hrsz.-ú ingatlan eladási árát 250.000 Ft-ban állapítja meg.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a testületi döntésnek megfelelő tartalmú szerződés megkötésére, aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bencze Imre polgármester

4./ Egyéb ügyek.

Bencze Imre polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az egyéb ügyek napirenden belül.

Takácsné Illés Henriett képviselő

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a képviselő-testület tagjai közül ketten voltak jelen az idősek-napi rendezvényen. Kiemeli, hogy ennek az ünnepségnek komoly hagyománya volt korábban. Elmondja, hogy nagyon szeretné, ha több tájékoztatást kapnának a jövőben a képviselők. Véleménye szerint nagyon jó lett volna, ha az idősek le tudtak volna ülni egy asztalhoz, úgy, mint korábban. Hangsúlyozza, hogy nagyon sok minden hiányzott az ünnepségről. Elmondja, hogy nem mást kellett volna csinálni, csak máshogy. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy ő felhívta a polgármestert és megkérdezte, hogy kell-e valamit segíteni, de a polgármester nem kérte a segítségét. Elmondja, hogy a polgármester akkor azt mondta, hogy azoknak, akik az ünnepségre nem mennek el, majd a képviselők viszik el az ajándékot. Kiemeli, hogy eddig a képviselők adták át az időseknek az ajándékot, az idei évben nem. Megkérdezi, hogy mi volt ennek az oka? Véleménye szerint a megmaradt pogácsát is ki lehetett volna osztani az időseknek és nem másnap a ruhaadományt átvevőknek. Megkérdezi, hogy akik nem voltak ott az ünnepségen azoknak ki lett-e osztva az ajándék?

Bencze Imre polgármester

A kérdésre válaszolva elmondja, hogy ő így gondolta, hogy így rendezze meg. Elmondja, hogy amikor ő volt korábban a polgármester, akkor így volt az ünnepség. Elmondja, hogy korábban az RSZSZK dolgozói adták át az ajándékot. Elmondja, hogy ki lett osztva az ajándék és a pogácsa is.

Gyöngyösi Norbert képviselő

Elmondja, hogy a korábbi években az RSZSZK dolgozói és a képviselők adták át az ajándékot. Kiemeli, hogy a polgármester úr felkért egy „szervezetet”, amelynek a tagjai ebben részt vette, és a zenét is biztosították. Hangsúlyozza, hogy a képviselők nem lettek semmiről tájékoztatva.

Bencze Imre polgármester

Véleménye szerint nem kell külön kérvény ahhoz, hogy a képviselők ott legyenek egy ünnepségen. Kiemeli, hogy mindenkinek volt lehetősége arra, hogy elmenjen az ünnepségre.

Takácsné Illés Henriett képviselő

Véleménye szerint nagyon szerencsés helyzetben van a polgármester, mivel a képviselői alkalmasak arra, hogy megszervezzék és lebonyolítsanak egy rendezvényt.

Bencze Imre polgármester

Elmondja, hogy megszervezték az ünnepséget, és ennyi volt, nem kell erről többet beszélni.

Talián Bálint Attila képviselő

Hangsúlyozza, hogy nem sikerült jól az idősek-napi rendezvény, az emberekben hiányérzet maradt és negatív visszhangja volt.

Gyöngyösi Norbert képviselő

Hangsúlyozza, hogy az idősek-napi rendezvény az önkormányzat ünnepe, melyet az önkormányzatnak kell megszervezni. Kiemeli, hogy nem érti, miért „léptek be” más személyek a körbe.

Bogdán Zoltán volt közművelődési szakember jelzi, hogy szeretne szót kérni. A polgármester ügyrendi kérdésben kéri a képviselő-testület állásfoglalását a szó megadására vonatkozólag.

A polgármester javasolja, hogy a testület biztosítsa a hozzászólás jogát a megjelent Bogdán Zoltán volt közművelődési szakembernek.

Javaslatát **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2022. (X. 26.) önkormányzati határozata a hozzászólási jog megadásáról.

A képviselő-testület hozzászólási jogot biztosít, Bogdán Zoltán volt közművelődési szakembernek.

Határidő: azonnal

Felelős: Bencze Imre polgármester

Bogdán Zoltán volt közművelődési szakember

Elmondja, hogy megdöbben az elmúlt testületi ülésen készült jegyzőkönyv tartalmán. Kiemeli, hogy az ülésen elhangzott, hogy nem tud elszámolni egy lappal és kettő tablettel. Hangsúlyozza, hogy kikéri magának, mivel neki nem volt szüksége ezekre az eszközökre. Kéri, hogy a polgármester helyreigazítással korrigálja az elmondottakat, és kérjen nyilvánosan bocsánatot. Elmondja, hogy egy laptop Belegben van, a kettő tablet pedig a múzeumban. Hangsúlyozza, hogy amennyiben a polgármester 48 órán belül nem igazítja helyre az elmondottakat és nyilvánosan nem kér bocsánatot, akkor jogi útra tereli az ügyet.

Bencze Imre polgármester

Elmondja, hogy Bogdán Zoltánnak leltár alapján kellett volna elmennie, de csak letette a kulcsot és elment.

Bogdán Zoltán volt közművelődési szakember

Kiemeli, hogy időben jelezte, hogy el fog menni. Hangsúlyozza, hogy ő nem kötelezheti a munkaadót a leltárra.

Elmondja, hogy az utolsó munkában töltött napján is itt volt a hivatalban, de a polgármester nem volt ott. Kiemeli, hogy neki nem volt szüksége ezekre az eszközökre, és kategorikusan visszautasítja a polgármester által mondottakat.

Gyöngyösi Norbert képviselő

Már az elmúlt ülésen is megkérdezte, hogy történt-e átadás-átvétel?

Bencze Imre polgármester

A kérdésre válaszolva elmondja, hogy nem történt meg.

Dr. Varga Katalin jegyző

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy szeptember 14-én szólt a polgármesternek, hogy kell munkakör átadás-átvételt készíteni. A polgármester úr azt mondta, hogy nincs rá ideje.

Talián Bálint Attila képviselő

Hangsúlyozza, hogy a polgármesternek kellett volna kezdeményezni az átadás-átvételt, mivel ő a főnök. Kiemeli, hogy a polgármester ezt elmulasztotta és felszólítja, hogy kérjen bocsánatot Bogdán Zoltántól, amiért olyanokat mondott. Kiemeli, hogy a polgármesternek most nem kell magyarázkodnia!

Takácsné Illés Henriett képviselő

Megkérdezi, hogy amennyiben jön egy új közművelődési szakember, akkor neki mi lesz átadva?

Talián Bálint Attila képviselő

Hangsúlyozza, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő eszközökről van szó és ismételten elmondja, hogy a polgármester a főnök, ő a munkáltató. Kiemeli, hogy a polgármester kinevetteti magát!

Bogdán Zoltán volt közművelődési szakember

Elmondja, hogy az utolsó napján is a hivatalban volt, de semmi nem történt. Kiemeli, hogy úgy ment ki ez az egész, mintha neki szüksége lett volna ezekre az eszközökre.

Talián Bálint Attila képviselő

Elmondja, hogy a saját nevében szeretne bocsánatot kérni Bogdán Zoltántól.

Takácsné Illés Henriett és Gyöngyösi Norbert képviselő is bocsánatot kér Bogdán Zoltántól.

Bogdán Zoltán volt közművelődési szakember

Kiemeli, hogy bárki elolvassa az elmúlt ülésről készült jegyzőkönyvet, azt gondolja, hogy ő ellopta az eszközöket.

Bencze Imre polgármester

Elnézést kér Bogdán Zoltántól és elmondja, hogy ő hibázott.

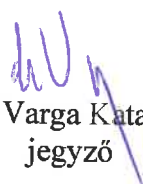
Bogdán Zoltán volt közművelődési szakember kéri, hogy a község honlapján legyen fent a bocsánatkérés és a helyreigazítás.

Mivel több téma, hozzászólás nem volt, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

Kmf.



Bencze Imre
polgármester



dr. Varga Katalin
jegyző