

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. március 22.-én**, 14.00 órai kezdettel az önkormányzat hivatali helyiségében megtartott, **oron kívüli nyilvános üléséről.**

Jelen vannak: Takácsné Illés Henriett alpolgármester, Takács Arabella, Talián Bálint Attil, Sára Erika, Pékó Gábor és Gyöngyösi Norbert képviselők, valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak közül dr. Varga Katalin jegyző.

Takácsné Illés Henriett alpolgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a **6 fős testület minden tagja** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következő napirendeket tárgyalja:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2022. (III. 22.) önkormányzati határozata az ülés napirendjéről.

Napirendi pontok:

1./ A Segesdi Közös Önkormányzati Hivatal választások pénzügyi lebonyolításáról és belső ellenőrzési rendjéről szóló szabályzatának módosítása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

2./ A Segesdi Közös Önkormányzati Hivatal kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, érvényesítés, utalványozás rendje szabályzatának módosítása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

3./ Az önkormányzat kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, érvényesítés, utalványozás rendjének szabályzatának módosítása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

4./ Az avar és kerti hulladék kezelésére, égetésére vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

5./ Ráépítési és földhasználati jog biztosításának megtárgyalása.

Előadó: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

1./ A Segesdi Közös Önkormányzati Hivatal választások pénzügyi lebonyolításáról és belső ellenőrzési rendjéről szóló szabályzatának módosítása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

Kiegészítés:

Dr. Varga Katalin jegyző tájékoztatja a megjelenteket, hogy a szabályzat módosítására a közös hivatal személyi állományának változása miatt volt szükség. Kiemeli, hogy a pénzügyi ellenjegyző személye változott 2022. március 10. napjától.

Takácsné Illés Henriett alpolgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az alpolgármester javasolja a szabályzat módosításának elfogadását.

A javaslatát a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2022. (III. 22.) önkormányzati határozata szabályzat módosításáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös hivatal választások pénzügyi lebonyolításáról és belső ellenőrzési rendjéről szóló szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

A szabályzat 3. mellékletének 1. és 2. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

1.	Pintér-Kovács Kornélia főelőadó	pénzügyi ügyintéző		1/2022. 2022.03.10.
2.	Peti Boglárka tanácsos	pénzügyi ügyintéző		

2./ A képviselő-testület a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szabályzatot a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

2./ A Segesdi Közös Önkormányzati Hivatal kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, érvényesítés, utalványozás rende szabályzatának módosítása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

Kiegészítés:

Dr. Varga Katalin jegyző tájékoztatja a megjelenteket, hogy a szabályzat módosítására szintén a közös hivatal személyi állományának megváltozása miatt volt szükség.

Takácsné Illés Henriett alpolgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az alpolgármester javasolja a szabályzat módosításának elfogadását.

A javaslatát a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2022. (III. 22.) önkormányzati határozata a közös hivatal kötelezettségvállalási szabályzatának módosításáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közös hivatal kötelezettségvállalási szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

1./ A szabályzat 10. mellékletének 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

Sorszám	Név	Beosztás	Felhatalmazásra jogosító ügyirat száma	Jogosult aláírása	Jogosultság megszűnését elrendelő ügyirat száma, kelte
4.	Kovács Kornélia főelőadó	pénzügyi ügyintéző	3/2019. kijelölő irat		1/2022. számú irat 2022. március 10.

2./ A szabályzat 10. melléklete az alábbi 5. ponttal egészül ki:

5.	Peti Boglárka tanácsos	pénzügyi ügyintéző	2/2022. kijelölő irat		
----	------------------------	--------------------	-----------------------	--	--

3./ A képviselő-testület a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szabályzatot a jegyzőkönyv melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

3./ Az önkormányzat kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, érvényesítés, utalványozás rendjének szabályzatának módosítása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

Kiegészítés:

Dr. Varga Katalin jegyző tájékoztatja a megjelenteket, hogy a szabályzat módosítására szintén a közös hivatal személyi állományának megváltozása miatt volt szükség.

Takácsné Illés Henriett alpolgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az alpolgármester javasolja a szabályzat módosításának elfogadását.

A javaslatát a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2022. (III. 22.) önkormányzati határozata az önkormányzat kötelezettségvállalási szabályzatának módosításáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kötelezettségvállalási szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

1./ A szabályzat 6. melléklet 1. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

1.	Péntek László	Segesd Község Önkormányzatának polgármestere	Ávr. 52. §		2021. február 21.
----	---------------	--	------------	--	-------------------

2./ A szabályzat 7. melléklet 1. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

1.	Péntek László	Segesd Község Önkormányzatának polgármestere	Ávr. 52. §		2021. február 21.
----	---------------	--	------------	--	-------------------

3./ Hatályát veszti a szabályzat 7. mellékletének 4., 5. és 7. sora.

4./ A szabályzat 9. melléklet 1. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

1.	Péntek László	Segesd Község Önkormányzatának polgármestere	Ávr. 59. §		2021. február 21.
----	---------------	--	------------	--	-------------------

5./ A szabályzat 10. mellékletének 4. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

4.	Kovács Kornélia főelőadó	pénzügyi ügyintéző	3/2019. kijelölő irat		1/2022. számú irat 2022. március 10.
----	--------------------------	--------------------	-----------------------	--	---

6./ A szabályzat 10. melléklete a következő 5. sorral egészül ki:

5.	Peti Boglárka tanácsos	pénzügyi ügyintéző	2/2022. kijelölő irat		
----	------------------------	--------------------	-----------------------	--	--

7./ A képviselő-testület a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szabályzatot a jegyzőkönyv melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

4./ Az avar és kerti hulladék kezelésére, égetésére vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

Kiegészítés:

Az alpolgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy 2020. decemberében a környezet védelméről szóló törvényből hatályon kívül helyezték azt a rendelkezést, mely lehetőséget biztosított az önkormányzatnak az avar és kerti hulladék égetésének szabályozására. Kiemeli, hogy az akkor hatályos önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyezte a testület. Elmondja, hogy 2021. decemberében visszakerült a törvénybe a korábbi szabályozás, tehát ismételten lehetősége van az önkormányzatnak a rendeleti szabályozásra. Javasolja a beterjesztett rendelet-tervezet elfogadását.

Talián Bálint Attila az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Elmondja, hogy az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az avar és kerti hulladék kezelésére, égetésére vonatkozó szabályokról szóló önkormányzati rendeletet.

Az alpolgármester javasolja a rendelet előterjesztés szerinti elfogadását. Javaslatát a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** megalkotja a jegyzőkönyv mellékletét képező következő rendeletet:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2022. (III. 23.) önkormányzati rendelete

az avar és kerti hulladék kezelésére, égetésére vonatkozó szabályokról

5./ Ráépítési és földhasználati jog biztosításának megtárgyalása.

Előadó: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

Kiegészítés:

Takácsné Illés Henriett alpolgármester emlékezteti a megjelenteket, hogy az önkormányzat biztosított területeket az EFOP-2.2.2-17 projekt számára, mely a „kiváltásos” pályázat. Emlékezteti a megjelenteket, hogy 2020-ban a testület már hozzájárult a Segesd Belterület 943 hrsz.-ú, a Segesd Belterület 980 hrsz.-ú, a Segesd Belterület 985 hrsz.-ú és a Segesd Belterület 1006/2 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokra ráépítési és földhasználati jog alapításához. Kiemeli, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság kérte, hogy a Segesd Arany János utca 997/2 hrsz.-ú és a Segesd, Széchenyi u. 21. számú 243 hrsz.-ú ingatlanokon épített lakóházak tulajdonba vételéhez, biztosítsa az önkormányzat ráépítési és földhasználati jog alapítását. Javasolja a földhasználati jog biztosítását a Magyar Állam képviseletében eljáró Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére a Segesd Belterület 997/2 hrsz.-ú és a Segesd Belterület 243 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2022. (III. 22.) önkormányzati határozata földhasználati jog biztosításáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Segesd Belterület 997/2 hrsz.-ú ingatlan és az 1/1 arányú tulajdonában álló Segesd, Széchenyi u. 21. számú (243 hrsz.-ú) ingatlan vonatkozásában – amelyeken a 2018. március 9. napján kelt használati megállapodás és a 2020. június 2. napján kelt használati megállapodás módosítás alapján a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság az EFOP-2.2.2-17-2017-00024 azonosítószámú projekt keretében támogatott lakhatás céljából szolgáló lakóépületeket (felépítmények) építtetett – ráépítési és földhasználati jogot biztosító szerződést köt a Magyar Állam képviseletében eljáró Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal, az alábbi feltételek mellett:

a) az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokon végrehajtott beruházás eredményeként ráépítéssel megvalósult felépítmények 1/1 arányban a Magyar Állam tulajdonában álló önálló ingatlanként, önálló helyrajzi számon az ingatlan-nyilvántartásban kiemeltetésre kerülnek a Ptk. 5:18. § (2) bekezdése alapján,

b) az önálló helyrajzi számon kiemelt felépítmények mindenkor tulajdonosa javára földhasználati díj ellenében földhasználati jogot alapítanak.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a ráépítési és földhasználati jogot biztosító szerződést a Magyar Állam képviseletében eljáró Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal megkösse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

Miután hozzászólás nem hangzik el, az alpolgármester megköszöni a megjelenést, a nyilvános ülést berekeszti.

Kmf.

Takácsné Illés Henriett
Takácsné Illés Henriett
alpolgármester



dr. Varga Katalin
dr. Varga Katalin
jegyző