

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. október 7.-én**, az önkormányzat hivatali helyiségében 14.00 órai kezdettel megtartott, soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Takácsné Illés Henriett alpolgármester, Gyöngyösi Norbert, Talián Bálint Attila, Pékó Gábor, Sára Erika és Takács Arabella képviselők, valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak közül dr. Varga Katalin jegyző.

Az alpolgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a **6 fős testület minden tagja jelen van**, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A napirendi javaslatot a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja:**

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2021. (X. 7.) önkormányzati határozata az ülés napirendjéről:

Napirendi pontok:

1./ A Segesd 1273/2 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra érkezett vételi ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

2./ A VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú, „Segesd külterületi helyi közútjának fejlesztése” című pályázat benyújtása.

Előadó: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

1./ A Segesd 1273/2 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra érkezett vételi ajánlat megtárgyalása.

Előadó: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

Takácsné Illés Henriett alpolgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy vételi szándéknyilatkozat érkezett Tóth Béla lászlómajori lakostól az önkormányzati tulajdonban lévő 1273/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan. Az alpolgármester elmondja, hogy a szóban forgó, önkormányzati tulajdonú ingatlan Lászlómajorban van, közvetlenül Tóth Béla tulajdonában lévő 1273/1 hrsz.-ú ingatlan mellett. Kiemeli, hogy Tóth Béla 6 éve vásárolta meg az 1273/1 hrsz.-ú ingatlant, az önkormányzati tulajdonban lévő területet pedig annak tudatában használta, hogy az az 1273/1 hrsz.-ú területhez tartozik. Elmondja, hogy Tóth Béla ingatlanára vevő érkezett, és most tudatosult benne, hogy amit évek óta rendezett, tisztán tartott az tulajdonképpen az önkormányzat területe. Kiemeli, hogy Tóth Béla 20.000 Ft összeget ajánlatott a területért. Elmondja, hogy az önkormányzat értébecslés alapján fogja az ingatlan vételárát meghatározni. Javasolja az 1273/2 hrsz.-ú ingatlan Tóth Béla részére történő értékesítését.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Az alpolgármester a javaslatát szavazásra bocsátja. A javaslatot **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2021. (X. 7.) önkormányzati határozata önkormányzati tulajdon értékesítéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi döntést hoz arról, hogy a tulajdonában lévő, Segesd Belterület 1273/2 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, 1049 m² területű ingatlant értékesíteni kívánja Tóth Béla 7562 Segesd, László-major 7. szám alatti lakós részére.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert az ingatlanra vonatkozó értékbecslés megrendelésére, azzal, hogy az értékbecslés elkészültével új képviselő-testületi döntés szükséges az ingatlan eladási árának meghatározására.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy konkrét vételi szándék és ajánlat esetén elkészítse az adásvételi szerződés tervezetét.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

2./ A VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú, „Segesd külterületi helyi közútjának fejlesztése” című pályázat benyújtása.

Előadó: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

Kiegészítés:

Takácsné Illés Henriett alpolgármester emlékezteti a megjelenteket, hogy korábban már volt szó a Trigó Kft. melletti önkormányzati tulajdonban lévő földút felújításának lehetőségéről. Elmondja, hogy akkor a testület nem hozott döntést a pályázat benyújtásáról, mivel az önkormányzati önerő 2 millió forint körüli lett volna. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy Lassu Béla a Lagroland Kft. ügyvezetője szándéknyilatkozatot bocsátott az önkormányzat rendelkezésére, hogy amennyiben a pályázat nyer, ő átvállalja az önkormányzati önerő összegét, azaz 2.374.097 Ft összeget. Javasolja a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú pályázat benyújtását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2021. (X. 7.) önkormányzati határozata a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú pályázat benyújtásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatot hoz annak érdekében, hogy Segesd Község Önkormányzata a Segesd 042/2, 044, 045/4, 046 és 063/4 hrsz.-ú ingatlanokat érintő külterületi út felújítását, stabilizálását, illetve a szilárd burkolat kialakítását elvégezhesse. A fejlesztés megnevezése: Segesd külterületi helyi közútjának fejlesztése.

2./ A képviselő-testület – az elérendő célok érdekében – felhatalmazza Segesd Község Önkormányzata alpolgármesterét, hogy az önkormányzat nevében a VP6-7.2.1.1-21 azonosító számú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című felhívásra támogatási kérelmet nyújtson be és a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja Segesd Község Önkormányzata nevében és javára.

3./ A képviselő-testület a „Segesd külterületi helyi közútjának fejlesztése” című támogatási kérelemhez 2.374.097 Ft összegű önerőt biztosít, a 47.481.937 Ft összköltség mellett.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

Mivel több téma, hozzászólás nem volt, az alpolgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

Kmf.

Takácsné Illés Henriett
Takácsné Illés Henriett
alpolgármester



dr. Varga Katalin
dr. Varga Katalin
jegyző