

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. március 8.-án**, 17 órai kezdettel a Segesd-Taranyi IV. Béla Király Általános Iskola ebédlőjében megtartott **köz-meghallgatásos** üléséről.

**Jelen vannak:** Péntek László polgármester, Dr. Mohr Tamás alpolgármester, Péntek Vince, Takácsné Illés Henriett, Liber János és Gyöngyösi Norbert képviselők, valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak közül Széll Árpádné a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke és dr. Varga Katalin jegyző.

A testületi tagokon és a meghívottakon kívül 3 fő segesdi lakos is jelen van az ülésen.

**Távól** (igazoltan): Talián Bálint Attila képviselő.

Az első napirendi ponton Jaklovics Viktor alezredes Nagyatádi Rendőrkapitányság vezető helyettes is résztvevője az ülésnek.

Péntek László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a **7 fős testület 6 tagja** jelen van, a határozatképes közmeghallgatásos ülést megnyitja.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következő napirendeket tárgyalja:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata az ülés napirendjéről.

Napirendi pontok:

1./ Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről.

Előadó: Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes

2./ Beszámoló az önkormányzat 2017. évi munkájáról.

Előadó: Péntek László polgármester

3./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadása.

Előadó: Péntek László polgármester

4./ Az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása.

Előadó: Péntek László polgármester

5./ Az óvoda felvételi körzetének, valamint az óvoda nyitva tartási rendjének meghatározása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

## 6./ Egyéb ügyek.

### **1./ Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről.**

Előadó: Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes

A Rendőrkapitányság vezető helyettes úr kiemeli, hogy Segesd község jó közbiztonságú, békés és „élhető” település. Elmondja, hogy a 2016-ban megindult tendencia 2017-ben is folytatódott, tehát csökkent a bűncselekmények száma. Emlékezteti a megjelenteket, hogy 2016-ban 47 bűncselekményt követtek el, ezzel szemben 2017-ben csak 27-et. Kiemeli, hogy Segesd az egyik legnagyobb település a térségben, tehát a 27-es szám alacsonynak tekinthető. Elmondja, hogy a 27 bűncselekményből 5 db ittas vezetés volt, tehát a ténylegesen elkövetett bűncselekmények száma 22 db. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az elkövetett bűncselekményekből 1 súlyos testi sértés, 3 garázdaság és 3 lopás is volt, ezen kívül 2016-ban volt halálos közlekedési baleset is a településen, de 2017-ben nem volt ilyen kirívó közlekedési baleset.

Elmondja, hogy az őrszoba rendszer 2013. március 1-je óta működik. Hangsúlyozza, hogy amikor a falufelélős rendőrök nem dolgoznak, akkor is vannak rendőrök a községben, a nap 24 órájában elérhetőek. A Segesden lévő őrszobát bármikor lehet hívni, és a rendőrök a helyszínre érkeznek. Kiemeli, hogy fejlett technikai rendszernek tekinthető a tevékenység irányítási központ, amely az összes járőrszolgálatot irányítja. Elmondja, hogy ez a központ dönt arról, hogy melyik autóra küldi a jelentést, természetesen arra, amelyik közelebb van az elkövetés helyéhez. Hangsúlyozza, hogy gépjárművek is fejlett technikával rendelkeznek, a rendőr a számítógépes rendszeren nyugtázza a megtett intézkedést. Elmondja, hogy az intézkedési átlag 2016-ban 14,46 perc volt, ez 2017-ben 12,5 percre csökkent le, mely nagyon jó, mivel az országos elvárt átlag 24,5 perc.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a nagyatádi és a csurgói járásban 2017-ben 540 bűncselekményt követtek el, itt 44 ezer ember él, tehát visszaosztva alacsony az egy főre eső bűncselekmények száma. Kiemeli, hogy 2018-ban ez idáig 74 bűncselekményt követtek el a két járásban, a tavalyi 103-hoz képest.

Hangsúlyozza, hogy a felderítés a településen 100 %-os volt, tehát minden elkövetőt elkaptak. Kiemeli, hogy az ittas járművezetőkkel szemben zéró tolerancia van továbbra is, ők a „legfőbb ellenség”. Elmondja, hogy a tavalyi évben a területükön 72 ittas vezetőt kaptak el, mely nagyon magas szám.

Péntek László polgármester megköszöni a beszámolót és megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Dr. Mohr Tamás alpolgármester

Elmondja, hogy az egyik kérdése az lett volna, hogy milyen arányú a felderítés, tehát, hogy az elkövetők ismertté váltak-e, de erre választ kapott a beszámolóban.

Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes

Elmondja, hogy a statisztikai adatok alapján az 5-10 éves háttérrel kell vizsgálni. Kiemeli, hogy míg 2010-ben 38-40 %-os volt a felderítés, addig jelenleg 75-80 %-os. Hangsúlyozza, hogy az adatokból látható, hogy a rendőrségen is végig ment egy fejlődés.

Dr. Mohr Tamás alpolgármester

Megjegyzzi, hogy valóban jobb a rendőri jelenlét a községben, és az éhezési bűnözés is visszaszorult, mivel aki akar, az dolgozik is.

Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes

Az alpolgármester megjegyzésével kapcsolatban elmondja, hogy a rendőrség valóban sokat köszönhet a közmunkaprogramoknak. Elmondja, hogy korábban csak segély volt, és ha az elfogyott, akkor jött a megélhetési bűnözés. Kiemeli, hogy a bíróságok is egyre keményebb szankciókat alkalmaznak.

Megkérdezi a polgármestert, hogy miért adott csak 3,75-ös értékelést a rendőrségi tevékenységre, mikor tavaly 4 felett volt értékelés összesített eredménye.

Péntek László polgármester

Elmondja, hogy a javulás egyik eredménye, hogy a rendőrök hívás nélkül is jelen vannak a településen. Hangsúlyozza, hogy a rendőrséggel nagyon jó a kapcsolat, de jó lenne, ha még sűrűbben lennének jelen a községben. Megjegyzzi, hogy jó, hogy a bűncselekmények száma csökkent, de véleménye szerint a jelenlétnek rendszeresebbnek kellene lenni.

Liber János képviselő

Hangsúlyozza, hogy nagyon örül a jó eredményeknek. Elmondja, hogy ő is polgárőr és észrevették azt, hogy kevesebb a betörés és a gyanús alak a településen.

Péntek László polgármester

Elmondja, hogy felhívták az édesanyját telefonon, hogy tartozása van a gázszolgáltató felé. Megkérdezi, hogy hogyan lehetne kiszűrni az ilyen csalókat.

Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes

A kérdésre válaszolva elmondja, hogy az ilyen csalókat nagyon nehéz elkapni. Kiemeli, hogy nagyon gyakoriak az internetes vásárlások, ezeket is csak biztonságos oldalon lehet megtenni. Hangsúlyozza, hogy a közszolgáltatók soha nem telefonon kérik a tartozás átutalását, tehát az ilyen hívásoknak gyanúsnak kell lennie, és nem szabad „bedőlni”.

Takácsné Illés Henriett képviselő

Megkérdezi, hogy a lakosságot lehetne-e tájékoztatni az ilyen esetekről.

Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes

A képviselő asszony kérdésére válaszolva elmondja, hogy az országosan ismert csalások fent vannak az interneten, de a rendőrség külön erről nem tájékoztat.

Mivel több kérdés, észrevétel nem hangzik el, a polgármester megköszöni a tájékoztatást, és javasolja, hogy a testület a közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót fogadja el.

A beszámoló elfogadására vonatkozó javaslatát a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata beszámoló elfogadásáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közrend, közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Péntek László polgármester

Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes távozik az ülésteremből.

## **2./ Beszámoló az önkormányzat 2017. évi munkájáról.**

Előadó: Péntek László polgármester

A polgármester részletesen ismerteti a hallgatósággal a 2017. évi önkormányzati munkáról szóló beszámolót, mely az előterjesztés mellékletét képezi. Kiemeli, hogy az önkormányzat tevékenysége ismert, mivel az a nyilvánosság előtt zajlik. Hangsúlyozza, hogy az önkormányzat munkájában vannak jó dolgok és biztosan követnek el hibákat is, de ezeket igyekeznek kijavítani

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez.

Mivel a napirendhez hozzászólás nem hangzik el, a polgármester kéri a beszámoló elfogadását.

A beszámoló elfogadására vonatkozó javaslatát a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata a 2017. évi beszámolóról.

A képviselő-testület a 2017. évi önkormányzati munkáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Péntek László polgármester

**3./ Az önkormányzat 2018. évi költségvetésének elfogadása.**

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés nincs.

Péntek Vince képviselő a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke

Elmondja, hogy bizottsága a 2018. évi költségvetés I. fordulós tárgyalásra készült anyagát megtárgyalta és elfogadásra javasolta. Kiemeli a bevételek és kiadások főbb számait, és a mérlegfőösszeget. Elmondja, hogy a költségvetés eleme a pénzmaradvány is, melynek összege 64 millió forint.

Liber János képviselő az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Elmondja, hogy az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta az I. fordulóra beterjesztett költségvetést. Megjegyzi, hogy szerencsésen alakul az önkormányzat költségvetése, nincs „küszködés”, de felhívja a figyelmet a pályázati úton elnyerhető támogatásokra.

Kérdés nincs.

Hozzászólások:

Péntek László polgármester tájékoztatást ad arról, hogy az önként vállalt kiadásokon belül a Sportegyesület támogatása 5 millióról 4 millióra csökkent. Elmondja, hogy az elnök úr február hónapban lemondott, az egyesület várhatóan április elején választ új elnököt. Kiemeli, hogy a támogatás csökkentésének oka, hogy az egyesület TAO pénzből pályázott egy kisbuszra és ennek önerejét, 3 millió forintot az önkormányzat vállalta át. Elmondja, hogy nem fog összejönni ez a pályázat, mivel időközben rájöttek, hogy nem érné meg fenntartani a buszt. Véleménye szerint, amennyiben a pályázat nem jön össze, a testület biztosítani fogja a plusz egy millió forintot az egyesületnek. Elmondja, hogy jelenleg azon dolgoznak az MLSZ-el tárgyalva, hogy a kisbuszra szánt TAO pénzt működési kiadásra csoportosítsák át, ezen belül is busz bérlésére, mivel ezzel jobban járna az egyesület.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az önkormányzat 2018. évi költségvetéséhez.

Kérdés nincs.

Hozzászólások:

Veszner József segedi lakós

Elmondja, hogy figyelemmel kíséri a testület munkáját. Kiemeli, hogy már korábban is javasolta, hogy amennyiben van pénze, megfelelő tartaléka az önkormányzatnak, a közterületek karbantartására lehetne fordítani belőle. Véleménye szerint, ha van rá anyagi lehetőség, akkor a közterületek lehetnének egységesebbek, úgy, ahogy más településen is.

Elmondja, hogy az utcák végén, az erődígy vezető földúton, ahol tavaly a közfoglalkoztatottak fát vágtak és égettek, a második bejárónál elfelejtették a fákat, ágakat elégetni. Véleménye szerint ezt mindenképpen meg kellene tenni, mivel az ott lévő akácfa nem tudnak nőni.

A lakástámogatási rendszerrel kapcsolatban elmondja, hogy nagyon sok a településen a leromlott állapotú ház, és jó lenne, ha a pályázati rendszer kiterjedne a tetőfelújításra is. Megjegyzi, hogy sok esetben hiányzik a család akarata a felújításra.

Péntek László polgármester

Megköszöni az észrevételeket, és elmondja, hogy a közmunkaprogramot eléggé „taccsra” tették. Kiemeli, hogy az idei évben is 40 emberre „neveztek”, de ennyit sajnos nem tudtak felvenni, mivel olyan személyek jöhettek csak szóba, akik eddig nem dolgoztak. Elmondja, hogy van olyan dolgozó, akinek még egy kaszát sem merne a kezébe adni. Megjegyzi, hogy remélhetőleg változni fog a helyzet a jövőben.

Véleménye szerint olyan emberek adnak ilyen utasításokat, akik nem tudják, hogy mi az a közmunka. Hangsúlyozza, hogy az önkormányzat mindent megpróbál, de nem tudni, hogy mi lesz.

Liber János képviselő

Elmondja, hogy az egész közmunkaprogramot faragják le. Véleménye szerint, ha a közmunkára szánt pénzt az önkormányzat megkapná, akkor fel tudna venni 10 olyan embert, aki nem közmunkás, és akire rá lehet bízni a gépeket is.

Péntek László polgármester

Teljes mértékben egyet ért a képviselő úr által elmondottakkal.

Dr. Mohr Tamás alpolgármester

Véleménye szerint az sem szerencsés, hogy egyforma fizetést kell adni a közmunkásoknak. Kiemeli, hogy sokkal jobb lenne, ha az önkormányzat ítélné meg azt, hogy kinek mennyi fizetést ad. Elmondja, hogy ő orvosként tudja, hogy milyen a dolgozók többsége, a nagy részük egyáltalán nem akar dolgozni.

A faluszépítéssel kapcsolatban elmondja, hogy egy nagyon nehéz ügy. Emlékezteti a megjelenteket, hogy a főutcával kezdték, de probléma volt, hogy a többi utcát miért nem támogatja az önkormányzat. Véleménye szerint az lenne a legjobb, ha lenne az önkormányzatnak egy három fős brigádja, akinek csak a település kaszálása lenne a feladata.

Péntek László polgármester

Elmondja, hogy a tavalyi évben, amikor a Táncsics utcában újították fel az utat, akkor nem azt mondták a lakók, hogy milyen jó, hanem nem felelt meg nekik az időpont.

Péntek Vince képviselő

Véleménye szerint a település arculatának megváltoztatása ad hoc brigádokkal nem fog működni, ehhez komolyabb brigádokra van szükség, akikre a drága gépeket is rá lehet bízni. Kiemeli, hogy egy olyan csapat kellene, akinek tagjai állandók és megbízhatóak. Hangsúlyozza, hogy a kérdés az, hogy az önkormányzat költségvetése stabil-e annyira, hogy éves szinten 10-12 millió forintot tud erre a célra biztosítani. Kiemeli, hogy az eszközök értékesek, és ezeket nem lehet mindenkire rábízni. Véleménye szerint, ha csak a főutcat kaszáltatja le az önkormányzat, az szóbeszédre ad okot a községben.

Péntek László polgármester

Elmondja, hogy a tavalyi évben a közmunkások 60 %-a stabil ember volt, akikre lehetett számítani, de sajnos jelenleg közülük senki nem foglalkoztatható.

Liber János képviselő

Véleménye szerint a politika eredménye az, hogy az önkormányzatokat megfosztják az önállóságuktól. Kiemeli, hogy „fent” eldöntik, hogy hogyan legyen, és azt az önkormányzatoknak végre kell hajtaniuk.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a költségvetési rendelet előterjesztés szerinti elfogadását. Javaslatát a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** megalkotja a jegyzőkönyv mellékletét képező következő rendeletet:

### Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

#### 6/2018. (III. 9.) önkormányzati rendelete

#### az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

#### **4./ Az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása.**

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés:

A polgármester részletezi a saját bevételek összetételét. Hangsúlyozza, hogy az önkormányzatnak nincs adósságot keletkeztető ügylete, tehát a bevételek fedezik a kiadásokat. Javasolja a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Javaslatát a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata a saját bevételekről és az adósságot keletkeztető ügyletekről.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Adatok e Ft-ban

| <b>Saját bevételek</b>  | <b>2019. év</b> | <b>2020. év</b> | <b>2021. év</b> |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| Helyi adóból és települési adóból származó bevétel  | 89300           | 89300           | 89300           |
| Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel |                 |                 |                 |
| Osztalék, koncessziós díj, hozambevétel   | 5000            | 5000            | 5000            |
| Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel |                 |                 |                 |
| Bírság-, pótlék- és díjbevétel  | 400             | 400             | 400             |
| Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés   |                 |                 |                 |
| <b>Összesen</b>   | <b>94700</b>    | <b>94700</b>    | <b>94700</b>    |

Adatok e Ft-ban

| <b>Adósságot keletkeztető ügyletek</b>  | <b>2019. év</b> | <b>2020. év</b> | <b>2021. év</b> |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása   |                 |                 |                 |
| Hitelviszonyt megtest. értékpapír, kamatozó értékpapír, egyéb értékpapír                            |                 |                 |                 |
| Váltó kibocsátása   |                 |                 |                 |
| Pénzügyi lízing megkötése   |                 |                 |                 |
| Adásvételi szerződés megkötése visszavásárlási kötelezettség kikötésével                            |                 |                 |                 |
| Legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték |                 |                 |                 |



|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Külföldi hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege |  |  |  |
| <b>Összesen</b>  |  |  |  |

Határidő: azonnal

Felelős: Péntek László polgármester

### **5./ Az óvoda felvételi körzetének, valamint az óvoda nyitva tartási rendjének meghatározása.**

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

Kiegészítés:

A jegyző elmondja, hogy magas gyermeklétszám miatt 2015-ben a Vörösmarty utca és a Dankó utca átkerült az I. számú óvoda körzetéhez, majd a két utca 2016-ban visszakerült a II. számú óvoda körzetéhez. Kiemeli, hogy a 2018/2019-es nevelési évben csökkenni fog a gyermeklétszám, tehát az óvodavezető sem látta indokoltnak a körzethatárok megváltoztatását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A polgármester javasolja az óvoda felvételi körzetének és nyitva tartásának meghatározását.

Javaslatát **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

#### Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata az óvodával kapcsolatos fenntartói döntés meghozataláról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segesdi Tündéerkert Óvoda fenntartásával kapcsolatos jogköre gyakorlása során az óvodai felvételi körzeteket a 2018/2019-es nevelési évre az alábbiak szerint határozza meg:

##### I. számú óvoda Segesd, Szabadság tér 6.

- Ady Endre utca
- Akác-sor
- Arany János utca
- Bajcsy-Zsilinszky utca
- Bertalanpuszta
- Felsőbogátpuszta
- Hegyaljai dűlő
- Iskola utca

##### II. számú óvoda Segesd, Teleki utca 32.

- Alsóhegy
- Bem utca
- Damjanich utca
- Vasút utca
- Dózsa tér
- Erdésház
- Munkácsy utca
- Petőfi utca

- Jókai utca
  - József Attila utca
  - Kanizsai utca
  - Kölcsey utca
  - Kossuth utca
  - Lászlómajor
  - Pálmaház utca
  - Perczel Mór utca
  - Rózsadomb utca
  - Szabadság tér
  - Széchenyi utca
  - Tompa Mihály utca
- Rákóczi utca
  - Szabadság utca
  - Táncsics utca
  - Teleki utca
  - Dankó utca
  - Vörösmarty utca

2./ A képviselő-testület az óvoda nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

a) Az intézmény napi

- aa) nyitvatartási ideje: 10,5 óra
- ab) nyitás időpontja: 6.30 órakor
- ac) zárás időpontja: 17.00 órakor.

b) Az intézmény heti nyitvatartási ideje: hétfőtől-péntekig, heti 52,5 óra (az a) pont szerinti napi nyitva tartással).

c) Az intézmény éves nyitvatartási ideje: az adott nevelési év szeptember 1-jétől, a következő év augusztus 31. napjáig folyamatosan tart nyitva (az a) pont szerinti napi nyitva tartással, a b) pont szerinti heti nyitvatartási idő mellett), kivéve az intézmény nevelő-testülete által elfogadott éves munkaterv részét képező helyi nevelési év rendjében megállapított évközi szünetet, vagy az elrendelt rendkívüli szünetet.

3./ A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1./ pont szerinti felvételi körzetet, valamint a 2./ pont szerinti nyitvatartási rend közzétételéről a helyben szokásos módon és az önkormányzat honlapján gondoskodjon.

4./ A képviselő-testület utasítja az intézményvezetőt, hogy az 2./ pont szerinti nyitvatartási rendről a szülőket írásban tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester, Pám Miklósné intézményvezető

## 6./ Egyéb ügyek.

a) Új ingatlanok felajánlása és a használati megállapodás jóváhagyása:

Péntek László polgármester tájékoztatja a testületi tagokat, hogy a kiváltásos pályázatban eredetileg megjelölt hat ingatlanból kettő nem felel meg a feltételeknek, ezért két másik önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant kell felajánlani. Elmondja, hogy nem felel meg a Kölcsey utcában lévő 949 és a 957 helyrajzi számú ingatlan, helyette az Arany J. utcában lévő 997 helyrajzi számú, valamint a Széchenyi utcában lévő 243 helyrajzi számú ingatlant ajánlja fel az önkormányzat. Javasolja, hogy a testület értsen egyet a felajánlott ingatlanokkal, és hagyja jóvá az ezekre vonatkozó használati megállapodást, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérdések és hozzászólások:

Liber János képviselő

Megkérdezi, hogy a főigazgatóság ragaszkodik-e a parki telkekhez.

Péntek László polgármester

A képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy azért tetszik nekik a parki rész, mivel könnyen megközelíthető onnan a szociális otthon épülete. Kiemeli, hogy a pályázat feltétele, hogy a telkek nem lehetnek egymás mellett, illetve, ha egymás melletti utcában vannak a telkek, akkor legalább egy árok válassza el ezeket egymástól.

Az ingatlanok cseréjére és a használati megállapodás jóváhagyására vonatkozó javaslatot a testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata ingatlan-felajánlásról és használati megállapodásról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által benyújtott EFOP-2.2.2-17 kódszámú pályázatban felajánlott Segesd, Kölcsey utca 949 hrsz.-ú és a 957 hrsz.-ú ingatlanok helyett, a Segesd Arany J. utca 997 hrsz.-ú és a Segesd Széchenyi utca 243 hrsz.-ú ingatlant ajánlja fel.

2./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1./ pontban meghatározott ingatlanokra vonatkozóan a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal kötendő használati megállapodást az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati megállapodás aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

b) Üzletrész értékesítése:

Péntek László polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy Marcali Város Önkormányzatának polgármestere vételi ajánlatot tett az önkormányzat tulajdonában lévő MTKSZ üzletrészre, a névérték 100 %-ának megfelelő mértékű vételáron. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az önkormányzat 2013-ban 500.000 Ft összeget biztosított az MTKSZ részére. Javasolja az üzletrész eladásának megfelelő döntés meghozatalát.

Javaslatát **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata üzletrész eladásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzatnak az MTKSZ Marcali és Térsége Közszolgáltató Nonprofit Kft.-ben (8700 Marcali, Dózsa György utca 1.) lévő üzletrésze – amely 500.000 Ft pénzbeli törzsbetétből és 381.000 Ft nem pénzbeli törzsbetétből áll – összesen 881.000 Ft – azaz Nyolcszáz-nyolcvanegyezer forint bruttó vételár ellenében eladásra kerüljön Marcali Város Önkormányzata (8700 Marcali, Rákóczi utca 11.) részére.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az üzletrész-adásvételhez kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

A polgármester az üzletrész eladására vonatkozó döntés meghozatalát követően javasolja, hogy az önkormányzat mondjon le az elővásárlási jogáról.

Javaslatát **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata elővásárlási jogról lemondás.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az MTKSZ Marcali és Térsége Közszolgáltató Nonprofit Kft.-ben (8700 Marcali, Dózsa György utca 1.) többi tulajdonostársa által – Marcali Város Önkormányzatának vételi ajánlata alapján – értékesítésre kerülő üzletrész (pénzbeli és nem pénzbeli törzsbetét) tekintetében a Segesd Község Önkormányzatát megillető elővásárlási jogról feltétlenül és visszavonhatatlanul lemond.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

c) Az általános iskolában a nemzetiségi nevelés-oktatás törlésének véleményezése:

Péntek László polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Kaposvári Tankerületi Központ felterjesztést küldött a Segesd-Taranyi IV. Béla Király Általános Iskola alapidokumentumából a nemzetiségi nevelés-oktatás törlésére vonatkozóan. Elmondja, hogy a felterjesztés szerint ez a feladat megszűnt az iskolában, mivel a 2012/2013-as tanévtől nincs olyan tanuló, aki részt vett volna a nemzetiségi oktatásban, és erre igény sem mutatkozik. Javasolja, hogy a testület támogassa a felterjesztést, mely szerint a nemzetiségi oktatás megszűnik az általános iskolában.

Javaslatát **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata felterjesztés támogatásáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kaposvári Tankerületi Központ TK/139/00693-5/2018. ügyiratszámú felterjesztésében szereplő javaslatot, mely szerint a Segesd-Taranyi IV. Béla Király Általános alapidokumentumából a nemzetiségi nevelés-oktatás törlésre kerül, támogatja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

*d) Önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása:*

Péntek László polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy Vidák Ákosné és Kiss Zoltán segesdi lakosok bérlik a Kölcsey és az Arany János utcában lévő önkormányzati ingatlanok nagy részét. Elmondja, hogy a „kiváltásos” pályázatban eredetileg szereplő hat ingatlan, illetve a cserélt két ingatlan miatt, felül kellett vizsgálni a hatályos bérleti szerződéseket. Tájékoztatást ad arról, hogy Vidák Ákosnének az előbbi két utcát figyelembe véve, bérleti szerződése van a 958, a 980, a 990, a 991 és 997 helyrajzi számú ingatlanokra, Kiss Zoltánnak pedig a 946, 947 és 960 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozóan. Elmondja, hogy a felülvizsgálatot és a kérelmeket figyelembe véve, Kiss Zoltán segesdi lakos 2018. március 1. napjától a meglévőkön felül a 957 és a 958 helyrajzi számú ingatlanokat fogja művelni, Vidák Ákosné pedig a 990, 991 és az 1005/2 helyrajzi számú ingatlanokat. Javasolja az önkormányzati ingatlanok hasznosítását.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Segesd 815 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan bérletre irányuló kérelem érkezett Vidák Ákosné segesdi lakóstól. Elmondja, hogy ez a múzeum mögötti terület, melyet korábban közmunka programban műveltek. Kiemeli, hogy a közeljövőben nem várható olyan jellegű közmunka, mint pár éve volt, ezért javasolja az ingatlan hasznosítása érdekében, hogy az önkormányzat 5 évre adja bérbe az ingatlant Vidák Ákosné Kossuth L. utca 78. szám alatti lakosnak.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A polgármester elsőként Vidák Ákosné segesdi lakos 815 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó kérelmének megfelelő javaslatot bocsátja szavazásra.

A javaslatot **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata ingatlan bérbeadásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segesd belterületén önkormányzati tulajdonban lévő 815 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú ingatlant, 2018. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig, Vidák Ákosné 7562 Segesd, Kossuth L. utca 78. szám alatti lakos részére bérbe adja.

2./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott földrészlet éves bérleti díját bruttó 5 Ft összegben határozza meg, négyzetméterenként.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

A polgármester a döntés meghozatalát követően javasolja, hogy a Vidák Ákosné segesdi lakóssal kötött, 2016. február 16. napján kelt bérleti szerződést közös megegyezéssel szüntessék meg, illetve a 2016. november 25. napján kelt bérleti szerződésben szereplő 980 és 997 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó bérleti jogviszonyt is közös megegyezéssel szüntesse meg a testület.

A javaslatot **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata bérleti jogviszony megszüntetéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vidák Ákosné 7562 Segesd, Kossuth L. utca 78. szám alatti lakóssal kötött, 2016. február 16. napján kelt, a Segesd Belterület 958 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést közös megegyezéssel megszünteti.

2./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vidák Ákosné 7562 Segesd, Kossuth L. utca 78. szám alatti lakóssal kötött, 2016. november 25. napján kelt bérleti szerződésben szereplő 980 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, valamint a 997 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlanra vonatkozóan a bérleti jogviszonyt közös megegyezéssel megszünteti.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntésnek megfelelő tartalmú szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

A polgármester a döntés meghozatalát követően Vidák Ákosné segesdi lakos 1005/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó kérelmének megfelelő javaslatot bocsátja szavazásra.

A javaslatot **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata ingatlan bérbeadásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segesd belterületén önkormányzati tulajdonban lévő 1005/2 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant, 2018. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig, Vidák Ákosné 7562 Segesd, Kossuth L. utca 78. szám alatti lakos részére bérbe adja.

2./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott földrészlet éves bérleti díját bruttó 5 Ft összegben határozza meg, négyzetméterenként.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

A polgármester a Vidák Ákosnéra vonatkozó döntések meghozatalát követően Kiss Zoltán segesdi lakos kérelmének megfelelő javaslatot bocsátja szavazásra.

A javaslatot **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2018. (III. 8.) önkormányzati határozata ingatlanok bérbeadásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segesd belterületén önkormányzati tulajdonban lévő 957 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, valamint a 958 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant, 2018. március 1. napjától 2023. február 28. napjáig, Kiss Zoltán 7562 Segesd, Kossuth L. utca 22. szám alatti lakos részére bérbe adja.

2./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott földrészletek éves bérleti díját ingatlanonként bruttó 5 Ft összegben határozza meg, négyzetméterenként.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

A polgármester kéri a megjelenteket, hogy akinek bármely témával kapcsolatos kérdése, észrevétele, javaslata van, az tegye meg.

Dr. Mohr Tamás alpolgármester

Emlékezteti a megjelenteket, hogy a közmeghallgatásos ülés keretében szokott beszámolni az Alapítvány Segesdért tevékenységéről.

Elmondja, hogy 27 éve működik az alapítvány, nemrég fogadták el a 2018. évi költségvetést. Kiemeli, hogy közel 9 millió forint összegű lekötött hozama van az alapítványnak, a működésük során kizárólag az önkormányzati támogatást használják fel. Tájékoztatást ad arról, hogy a tavalyi évben az alapítvány vagyongyarapódása közel 2 millióval nőtt. Elmondja, hogy a támogatások jelentős része az ösztöndíjak kifizetése, melyhez minden esetben az általános iskola szolgáltató adatot. Kiemeli, hogy évente kb. 25 fő gyermek részesül ösztöndíjban, de természetesen ebben középiskolások és egyetemisták is vannak. Elmondja, hogy a tanulmányi átlag továbbra is 4,5, de e feletti tanulmányi átlag esetén 2.000 Ft/hó összeggel nőtt a támogatás. Kiemeli, hogy az egyetemista kitűnő tanulók esetében az ösztöndíj havi összege akár a 20.000 Ft-ot is elérheti. Tájékoztatást ad arról, hogy az alapítvány évente támogatja a sportegyesületet, a nyugdíjas egyesületet, a falunapot, a testvérfalui kapcsolatot és a borversenyt is.

Péntek László polgármester megköszöni az alpolgármesteri beszámolót.

Veszner József segesdi lakós

Megkérdezi, hogy a szennyvízcsatorna társulat felszámolása 2018-ban várható-e.

Péntek László polgármester

A kérdésre válaszolva elmondja, hogy a legtöbb Fundamenta 2018. márciusában jár le, a munkatársak folyamatosan figyelik a befizetéseket.

Miután más hozzászólás nem hangzik el, a polgármester megköszöni a megjelenést, a közmeghallgatásos ülést berekeszti.

Kmf.

Péntek László

dr. Varga Katalin



polgármester

jegyző