

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. március 10.-én**, 17 órai kezdettel a Művelődési Házban megtartott **közmeghallgatásos** üléséről.

Jelen vannak: Péntek László polgármester, Dr. Mohr Tamás alpolgármester, Péntek Vince, Takácsné Illés Henriett és Gyöngyösi Norbert képviselők, valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak közül Széll Árpádné a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, a Civitas Egyesület és a Tűzoltó és Polgárőr egyesület elnöke Illés Tibor, a Derús Alkony Nyugdíjas Egyesület elnöke Baranyai Lajosné, a Segesdi Sportegyesület elnöke Varga József, a Segesdi Tündérváros Óvoda megbízott vezetője Pám Miklósné és dr. Varga Katalin jegyző.

A testületi tagokon és a meghívottakon kívül 30 fő segesdi lakos is jelen van az ülésen.

Távol (igazoltan): Liber János és Talián Bálint Attila képviselők.

Az első napirendi ponton Jaklovics Viktor alezredes Nagyatádi Rendőrkapitányság vezető helyettes is résztvevője az ülésnek. Az első és a második napirendi ponton jelen van Tóth László Norbert a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Somogy Megyei Kirendeltségének Igazgatója, valamint Nemes Zita a Segesdi Gondviselés Szociális Otthon igazgatója.

Távol maradt: Talián Bálint Attila és Liber János képviselő igazoltan.

Péntek László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fős testület 5 tagja jelen van, a határozatképes közmeghallgatásos ülést megnyitja.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következő napirendeket tárgyalja:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata az ülés napirendjéről.

Napirendi pontok:

1./ Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről.

Előadó: Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes

2./ Az EFOP-2.2.2 „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhelykiváltás” című pályázat bemutatása.

Felkért előadó: Tóth László Norbert a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Somogy Megyei Kirendeltségének Igazgatója

3./ Beszámoló az önkormányzat 2016. évi munkájáról.

Előadó: Péntek László polgármester

4./ Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének elfogadása.

Előadó: Péntek László polgármester

5./ Az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása.

Előadó: Péntek László polgármester

6./ A 2017. évi közbeszerzési terv elfogadása.

Előadó: Péntek László polgármester

7./ A helyi építési szabályzat módosítása.

Előadó: Péntek László polgármester

8./ A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Péntek László polgármester

9./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének következményeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Péntek László polgármester

10./ Az óvoda felvételi körzetének, valamint az óvoda nyitva tartási rendjének meghatározása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

11./ Személyi ügyek megtárgyalása.

Előadó: Péntek László polgármester

12./ Egyéb ügyek.

1./ Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről.

Előadó: Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes

A Rendőrkapitányság vezető helyetteses úr kiemeli, hogy Segesd község jó közbiztonságú település. Elmondja, hogy az őrszoba rendszer 2013. március 1-je óta működik, és ennek vannak pozitív hatásai, illetve mostanra érett be ez az amerikai stílusú rendszer. Hangsúlyozza, hogy amikor a falufelélős rendőrök nem dolgoznak, akkor is vannak rendőrök a községben, a nap 24 órájában elérhetőek. A Segesden lévő őrszobát bármikor lehet hívni, és a rendőrök a helyszínre érkeznek. Kiemeli, hogy fejlett technikai rendszernek tekinthető a tevékenység irányítási központ, amely az összes járőrszolgálatot irányítja. Elmondja, hogy ez a központ dönt arról, hogy melyik autóra küldi a jelentést, természetesen arra, amelyik közelebb van az elkövetés helyéhez. Hangsúlyozza, hogy gépjárművek is fejlett technikával rendelkeznek, a rendőr a számítógépes rendszeren nyugtázza a megtett intézkedést. Elmondja, hogy az intézkedési

átlag 2016-ban 14,46 perc volt, tehát a 20 percet sehol sem érte el. Természetesen a kiérkezési idő az időjárási viszonyoktól is függ.

A rendőrkapitányság vezető helyettes elmondja, hogy 2015-ben 43 bűncselekményt követtek el Segesden, 2016-ban 24 bűncselekményt. Kiemeli, hogy a csökkenő tendencia észrevehető. Az elkövetett bűncselekményeken belül 6-ot maguknak generáltak a rendőrök, mivel 6 ittas vezető volt. Kiemeli, hogy a 24-ből, ha levesszük a 6-ot, akkor 18 volt az elkövetett bűncselekmények száma. Ezen belül beszélhetünk lopásról, magánlaksértésről, súlyos testi-sértésről is, és egy bűncselekmény maradt ismeretlen, tehát felderítetlen a 18-ból.

Kiemeli, hogy 2017. márciusáig 40 bűncselekménnyel van kevesebb a nagyatádi járásban, mint a tavalyi év ugyanezen időszakában.

Elmondja, hogy a rendőrség telefonszámait az önkormányzatnál is elérhetőek, illetve a kaposvári egység küldi a járőrt, ha valaki a 112-es telefonszámot hívja.

Péntek László polgármester megköszöni a beszámolót és megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása. A polgármester a beszámolóhoz kapcsolódóan elmondja, hogy korábban az volt a tendencia, hogy az önkormányzat kereste a rendőröket, jelenleg a megkeresés kölcsönös, tehát a rendőrök is rendszeresen jönnek az önkormányzathoz. Kiemeli, hogy nagyon jó az önkormányzat kapcsolata a rendőrökkel.

Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes

Megköszöni a községben tevékenykedő polgárőrség segítségét, és kiemeli, hogy a jövőben is szeretnék fenntartani velük a jó kapcsolatot.

Péntek László polgármester a polgárőrökkel kapcsolatban elmondja, hogy a Tűzoltó és Polgárőr Egyesületnek új elnöke van, aki hasonlóan gondolja a rendőrséggel való kapcsolat fenntartását.

Mivel több kérdés, észrevétel nem hangzik el, megköszöni a tájékoztatást, és javasolja, hogy a testület a közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót fogadja el.

A beszámoló elfogadására vonatkozó javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület a közrend, közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Péntek László polgármester

Jaklovics Viktor Rendőrkapitányság vezető helyettes távozik az ülésteremből.

2./ Az EFOP-2.2.2 „Intézményi ellátásról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – intézményi férőhelykiváltás” című pályázat bemutatása.

Felkért előadó: Tóth László Norbert a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Somogy Megyei Kirendeltségének Igazgatója

Péntek László polgármester a pályázat bemutatása előtt, tájékoztatást ad arról, hogy 2013-ban Szászfalvi László országgyűlési képviselő vetette fel, hogy Segesd valamikor búcsújáró hely volt, és ezt jó lenne visszaállítani egy fejlesztési tervvel. Elmondja, hogy a fejlesztési terv elkészült, és ebben a zárandokszállást a zárda épületében tervezték el. Kiemeli, hogy eleinte megvalósíthatatlannak tűnt ez a fejlesztési elképzelés, aztán 2017. év elején jött egy újabb, már megvalósíthatónak tekinthető terv.

Elmondja, hogy ez a terv arról szól, hogy a zárda lakóit hat lakásba költöztetnék ki, melyhez az önkormányzatnak annyival kell hozzájárulnia, hogy a hat telket biztosítson a pályázathoz. Kiemeli, hogy a kiváltásos pályázat mellett, egy újabb pályázat révén az egyház is pályázatot nyújthat be a templom és a zárda felújítására, úgyhogy egy régi álom vált valóra Segesden.

Felkéri Tóth László Norbertet, hogy mutassa be a férőhelykiváltásos pályázatot.

Tóth László Norbert a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Somogy Megyei Kirendeltségének Igazgatója elmondja, hogy megpróbál egyszerűen és közérthetően fogalmazni. Kiemeli, hogy Magyarország az EU-s pályázatok révén nagyon sok fejlesztést tud végrehajtani jelenleg, és ez Segesd községre is vonatkozik, mivel egy új ellátási forma alakulhat ki. Elmondja, hogy az a kormányzati szándék, hogy 2036-ig a fogyatékkal élőket, a pszichiátriai betegeket és a szenvedélybetegeket ki kell költöztetni családi környezetbe. Kiemeli, hogy az a törekvés lényege, hogy megszűnjön a 120 fős kastélyokban történő elhelyezése az ilyen betegeknek. Hangsúlyozza, hogy egy közösség alapú lakhatási támogatási formát akarnak kialakítani, és ezt 2036-ig országosan is meg kell valósítani. Kiemeli, hogy jelen esetben az önkormányzati érdekekkel találkozott a kormányzati akarat.

Tóth László Norbert elmondja, hogy Segesd fel tudott ajánlani hat darab telket, azonban elmondja, hogy ezt nem minden önkormányzat tudta megtenni, volt, ahol a pályázat megvalósítása érdekében vásárolnia kellett telkeket az önkormányzatnak. Kiemeli, hogy a kiköltözést követően a lakók élete ugyanúgy fog zajlani, mint most, csak nem intézményben fognak élni, hanem családi házakban. Fontosnak tartja, hogy a lakókat is felkészítsék az új életformára.

Kiemeli, hogy a pályázat előnye, hogy a község hat új ingatlannal lesz gazdagabb, illetve a beruházás munkahelyeket is teremt, mivel több szakemberre lesz szükség. Megköszöni a képviselő-testület munkáját és hozzáállását, mivel minden készen áll arra, hogy március 31.-ig benyújtsák a pályázatot. Elmondja, hogy az önkormányzat szerepe kettős, egyrészt a telkek tekintetében van szerepe, másrészt pedig a szükséges munkaerő felkutatásában lesz szerepe a jövőben.

Tóth László Norbert megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Péntek László polgármester annyit szeretne elmondani a tájékoztatással kapcsolatban, hogy a felajánlott hat telek az Arany János utcában és a Kölcsey utcában van. Tájékoztatást ad arról, hogy a telkek nem lehetnek egymás mellett és közművesítetteknek kell lennie. Elmondja, hogy a Kölcsey utcában merült fel egy probléma, nevezetesen, hogy ebben az utcában nincs vezetékes gáz. A gázvezeték kiépítésére kért az önkormányzat árajánlatot, de erre még nem

érkezett semmi. Elmondja, hogy a munkaerő toborzásában segíteni fog az önkormányzat, és természetesen továbbra is partner lesz.

Tóth László Norbert a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Somogy Megyei Kirendeltségének Igazgatója, valamint Nemes Zita a Gondviselés Szociális Otthon igazgatója távozik az ülésteremből.

3./ Beszámoló az önkormányzat 2016. évi munkájáról.

Előadó: Péntek László polgármester

A polgármester ismerteti a hallgatósággal a 2016. évi önkormányzati munkáról szóló beszámolót, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Kiemeli a 2016-ban tartott testületi ülések és hozott döntések számát, valamint az elfogadott rendeleteket.

A polgármester elmondja, hogy több pályázat is benyújtásra került 2016-ban. Tájékoztatást ad arról, hogy elkészült a község hosszú távú fejlesztési terve, melyben szerepel a kápolna, a művelődési ház, a polgármesteri hivatal felújítása, a sporttelep bővítése, szabadidőpark és játszótér kialakítása, az önkormányzat konyhájának, valamint a bor- és pálinkaház felújítása.

A polgármester tájékoztatást ad arról, hogy a szennyvízhálózatra folyamatos a rákötés, jelenleg a dokumentált rákötések száma 640 db. Elmondja, hogy felszólító leveleket kaptak a napokban azok a tulajdonosok, akik a rákötési kötelezettségüknek még nem tettek eleget, nekik június 30.-áig van lehetőségük ezt teljesíteni, ezt követően a járási hivatal fogja őket kötelezni a rákötésre.

Kiemeli, hogy az önkormányzat sikeresen pályázott 2016-ban a szociális célú tűzifára, de csak 144 köbmétert tűzifát tudott az önkormányzat venni a támogatásból. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Szociális Bizottság miután kiosztotta a fát, sorba jöttek az önkormányzathoz az emberek fáért és elégedetlenkedtek. Kiemeli, hogy a faluban nagyon sokan úgy gondolják, hogy az önkormányzat kötelezettsége a tűzifa biztosítása. Sokan fenyegetőztek a televízióval, a rendőrséggel még a katasztrófavédelemmel is. Elmondja, hogy a tavalyi évben tuskószedést ajánlott fel az önkormányzat azoknak, akiknek nincs tűzifájuk, de sajnálatos módon nem kellett senkinek. Kiemeli, hogy 2016-ban az önkormányzat durván 17,9 millió forintot fizetett ki támogatások formájában a lakosságnak. Ezen belül kiemeli a köztemetés 1,5 millió forint összegű költségét, mely körülbelül 10 köztemetés költsége volt. Megjegyzi, hogy 2017. márciusáig már 8 köztemetést kellett az önkormányzatnak kifizetnie.

Hangsúlyozza, hogy a Segesdért Alapítvány havonta körülbelül 160 ezer forintot nyújt a jó tanuló gyermekek számára, ösztöndíj formájában. Természetesen az alapítvány működéséhez az önkormányzat is hozzájárul, támogatás formájában.

A polgármester tájékoztatást ad arról, hogy 2016-ban felújították a Mária-telepi temetőhöz vezető utat, és 770 négyzetméternyi járdát is sikerült újjá varázsolnia a közmunkaprogramok révén. Kiemeli a kilenc féle közmunkaprogramot, és elmondja, hogy összesen 913 hónapot dolgoztak a munkanélküliek, amely 76 ember folyamatos foglalkoztatását jelentette az elmúlt évben. Hangsúlyozza, hogy Segesden az önkormányzat a harmadik legnagyobb foglalkoztató, a Ferrokov Kft. és a Szociális Otthon után.

Kiemeli, hogy a személtlerakást megszüntető programban részt vevők nagyon sokat dolgoznak, de mégis elégedetlen az önkormányzat, mivel sokan sportot űznek a szemetelésből. El-

mondja, hogy minden nap 2 ember indul el és szedi a szemetet a községben, de ha reggel összeszedik, délután kezdhetnék újra. Hangsúlyozza, hogy az emberek fejében kellene rendet tenni a szemeteléssel kapcsolatban. Kéri minden segesdi lakós segítségét abban, hogy szóljanak rá arra, aki szemetel. Véleménye szerint már az óvodában el kellene kezdeni a gyermekek nevelését arra, hogy ne szemeteljenek. Hangsúlyozza az önkéntes munka lehetőségét is a kötelező 30 nap megszerzése érdekében.

Tájékoztatást ad arról, hogy az építményadó a kivetetthez képest 92 %-ban teljesült, a magán-személyek kommunális adója pedig 96 %-ban. Kiemeli, hogy az összes befolyt adó a községben 98 millió forint, természetesen van hátralék is, de a behajtás és a letiltás folyamatos.

A polgármester hangsúlyozza, hogy az önkormányzat működési támogatása 2016-ról 2017-re közel 10 millió forinttal csökkent, továbbá körülbelül 6 millió forintot elvisz a kötelező béremelés, melyet az állam nem térít meg. Kiemeli, hogy a kötelező béremelés költsége a vállalkozókat is sújtja, tehát a 2017-es adóbevételek meglehetősen képlékenyek.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez.

Büki Gábor segesdi lakós

Megjegyzi, hogy a szemét-üggyel mindenképpen kellene valamit kezdeni a községben. Véleménye szerint lehetne például kamerarendszer kiépítésére pályázni, mivel kül- és belterületen is rengeteg a szemét. Hangsúlyozza, hogy valahogy fel kellene hívni az emberek figyelmét arra, hogy ne szemeteljenek, például felhívó táblák elhelyezésével, mivel senkinek sem jó az, hogy szemétben jár.

Mivel a napirendhez más hozzászólás nem hangzik el, a polgármester kéri a beszámoló elfogadását.

A beszámoló elfogadására vonatkozó javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata a 2016. évi beszámolóról.

A képviselő-testület a 2016. évi önkormányzati munkáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Péntek László polgármester

2./ Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének elfogadása.

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés nincs.

Péntek Vince képviselő a Pénzügyi és Szociális Bizottság elnöke

Elmondja, hogy bizottsága a 2017. évi költségvetés I. forduló tárgyalásra készült anyagát megtárgyalta és elfogadásra javasolta. Kiemeli a bevételek és kiadások főbb számait, és a mérlegfőösszeget. Elmondja, hogy a költségvetés eleme a pénzmaradvány is, melynek összege 61 millió forint.

Liber János képviselő az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke az ülésen nem volt jelen, ezért Péntek László polgármester tolmácsolja a bizottság véleményét.

Az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta az I. fordulóra beterjesztett költségvetést.

Kérdés nincs.

Hozzászólások:

Péntek László polgármester tájékoztatást ad arról, hogy van tartalék a költségvetésben, de ennek ellenére nem terveztek fejlesztést 2017. évre, mivel nem tudják, hogy hogyan alakulnak év közben az adóbevételek. Kiemeli, hogy a fejlesztési tervek között szerepel az önkormányzat udvarának térkövezése, parkolók kialakítása, négy utcában az út felújítása, valamint az I. számú óvodában a tetőfelújítás.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az önkormányzat 2017. évi költségvetéséhez.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja a költségvetési rendelet előterjesztés szerinti elfogadását. Javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** megalkotja a jegyzőkönyv mellékletét képező következő rendeletet:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2017. (III. 13.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről

5./ Az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása.

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés:

A polgármester részletezi a saját bevételek összetételét. Hangsúlyozza, hogy az önkormányzatnak nincs adósságot keletkeztető ügylete, tehát a bevételek fedezik a kiadásokat. Javasolja a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata a saját bevételekről és az adósságot keletkeztető ügyletekről.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Adatok e Ft-ban

Saját bevételek	2018. év	2019. év	2020. év
Helyi adóból és települési adóból származó bevétel	82500	82500	82500
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel			
Osztalék, koncessziós díj, hozambevétel	5000	5000	5000
Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel			
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	500	500	500
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés			
Összesen	88000	88000	88000

Adatok e Ft-ban

Adósságot keletkeztető ügyletek	2018. év	2019. év	2020. év
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása			
Hitelviszonyt megtest. értékpapír, kamatozó értékpapír, egyéb értékpapír			
Váltó kibocsátása			
Pénzügyi lízing megkötése			
Adásvételi szerződés megkötése visszavásárlási kötelezettség kikötésével			
Legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték			
Külföldi hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege			
Összesen			

Határidő: azonnal

Felelős: Péntek László polgármester

6./ A 2017. évi közbeszerzési terv elfogadása.

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés:

A polgármester kéri a nemleges közbeszerzési terv elfogadását azzal, hogy amennyiben a tartalék terhére közbeszerzés köteles fejlesztésről döntenek, a tervet év közben módosítani kell. Megjegyzi, hogy amennyiben valamelyik, már benyújtott pályázat nyertes lesz, mindenképpen szükséges lesz a terv módosítása.

Kérdés nincs.

Hozzászólás:

Péntek Vince képviselő

A már 2016-ban benyújtott falumegújítási pályázattal kapcsolatban megjegyzi, hogy a beruházás összes költsége 150 millió forint és nem kell saját erőt biztosítania az önkormányzatnak.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester a terv elfogadására vonatkozó javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata a 2017. évi közbeszerzési terv jóváhagyásáról.

A képviselő-testület a 2017. évi nemleges közbeszerzési tervet jóváhagyja azzal, hogy közbeszerzési értékhatárt elérő év közbeni testületi döntés esetén azt haladéktalanul módosítani kell.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

7./ A helyi építési szabályzat módosítása.

Előadó: Péntek László polgármester

Pusztai László polgármester kérésére dr. Varga Katalin jegyző tájékoztatást ad arról, hogy a Somogy Megyei Kormányhivatal 2016. júniusában szakmai segítségnyújtással élt az önkormányzat helyi építési szabályzatával kapcsolatban. Kiemeli, hogy a szakmai segítségnyújtás megállapította, hogy annak egyes rendelkezési nincsenek összhangban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint az OTÉK) hatályos előírásaival. Elmondja, hogy a helyi építési szabályzat az előírtaknak megfelelően 2016-ban módosításra került. Tájékoztatja a megjelenteket, hogy 2017. februárjában újabb szakmai segítségnyújtást kapott az önkormányzat a helyi építési szabályzattal kapcsolatban.

A felhívás szerint, 2016. júniusában kizárólag hatályon kívül helyező rendelkezéseket szabadott volna alkalmazni, ezért azokat a rendelkezéseket, amelyek akkor beépültek a szabályzatba, most kell hatályon kívül helyezni.

Elmondja, hogy a hatályon kívül helyező paragrafusokat tartalmazó rendelet elfogadását követően, egy meglehetősen hiányos helyi építési szabályzata lesz a községnek. Kiemeli, hogy ezt a problémát kizárólag úgy lehet megoldani, hogy az önkormányzat egyszerűsített véleményeztetési eljárás keretében módosítja a helyi építési szabályzatot. Erre vonatkozóan a testületnek egy ütemtervet is el kell fogadnia.

Liber János képviselő az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke az ülésen nem tudott jelen lenni, ezért Péntek László polgármester tolmácsolja a bizottság véleményét.

Az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a betervezett rendelet-módosítást.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Péntek László polgármester javasolja, hogy a testület vegye tudomásul a szakmai segítségnyújtásban foglaltakat, és ütemezze a helyi építési szabályzat módosításának következő lépéseit.

Javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata helyi építési szabályzat módosításáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Somogy Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában foglaltakat.

2./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelenleg hatályos HÉSZ törvényességi felülvizsgálatát határozza el, a Somogy Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában foglaltak alapján, egyszerűsített eljárás keretében.

3./ A képviselő-testület az egyszerűsített eljárás ütemezését az alábbiak szerint határozza meg:

lépések	feladat	határidő
1.	Képviselő-testületi határozat a HÉSZ törvényességi felülvizsgálatának elrendeléséről.	2017. március 31.-ig
2.	A Képviselő-testület rendelettel dönt a partneri egyeztetésben résztvevők köréről és annak szabályairól.	2017. március 31.-ig
3.	Véleményezési dokumentáció elkészítése és megküldése az egyeztetésben résztvevők részére.	2017. május 30.-ig
4.	Beérkezett észrevételek összegezése, a HÉSZ módosításának véglegesítése. Az észrevételek testületi elfogadása/vagy el nem fogadása.	2017. augusztus 10.-ig
5.	Az állami főépítész záró szakvéleményének megkérése.	2017. szeptember 30.-ig
6.	Az állami főépítész egyetértése esetén a HÉSZ módosításának testületi elfogadása.	2017. október 31.-ig

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a HÉSZ törvényességi felülvizsgálatának elkészítésével dr. Fazekas Sándorné településtervezőt, ugyanezen feladat elkészítésének időtartamára a főépítési feladatok ellátásával Barlai Lajos építésmérnököt bízta meg. Felhatalmazza a szerződések megkötésére és aláírására.

5./ A képviselő-testület a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendeletének 1. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az egyeztetésbe eseti partnerként a Somogy Megyei Önkormányzat megyei főépítészt és Nagyatád Város Jegyzőjét, mint illetékes építésügyi hatóságot kívánja bevonni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

Közreműködik: dr. Varga Katalin jegyző

A döntés meghozatalát követően a polgármester javasolja a módosító rendelet előterjesztés szerinti elfogadását. Javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** megalkotja a jegyzőkönyv mellékletét képező következő rendeletet:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2017. (III. 11.) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatáról szóló 10/2002. (X. 15.) Kt. számú rendelet módosításáról

8./ A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés nincs.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Liber János képviselő az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke az ülésen nem tudott jelen lenni, ezért Péntek László polgármester tolmácsolja a bizottság véleményét.

Az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beterjesztett rendelet-tervezetet.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A polgármester javasolja a módosító rendelet előterjesztés szerinti elfogadását. Javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** megalkotja a jegyzőkönyv mellékletét képező következő rendeletet:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2017. (III. 13.) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes
településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól

9./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének következményeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés:

Péntek László polgármester tájékoztatást ad arról, hogy egy korábbi testületi ülésen a képviselők döntöttek a közösségi együttéléstről szóló rendelet módosításáról, mivel kérdésként merült fel az, hogy kinek is kell az ingatlan előtti és saroktelek esetén a melletti járdát csúszás mentesíteni. Kiemeli, hogy a saroktelekre vonatkozóan módosul tehát a rendelet.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Liber János képviselő az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnöke az ülésen nem tudott jelen lenni, ezért Péntek László polgármester tolmácsolja a bizottság véleményét.

Az Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beterjesztett rendelet-módosítást.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A polgármester javasolja a módosító rendelet előterjesztés szerinti elfogadását. Javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** megalkotja a jegyzőkönyv mellékletét képező következő rendeletet:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2017. (III. 13.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megsértésének következményeiről
szóló 30/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

10./ Az óvoda felvételi körzetének, valamint az óvoda nyitva tartási rendjének meghatározása.

Előadó: dr. Varga Katalin jegyző

Kiegészítés:

A jegyző elmondja, hogy magas gyermeklétszám miatt 2015-ben a Vörösmarty utca és a Dankó utca átkerült az I. számú óvoda körzetéhez, majd a két utca 2016-ban visszakerült a II. számú óvoda körzetéhez.

A 2017/2018-as nevelési évben az I. számú óvodában 50 fő gyermek, a II. számú óvodában 25 fő gyermek fog részt venni az óvodai nevelésben. Kiemeli, hogy a testület feladata az óvoda nyitvatartási rendjének meghatározása is.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A polgármester javasolja az óvoda felvételi körzetének és nyitva tartásának meghatározását.

Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata az óvodával kapcsolatos fenntartói döntés meghozataláról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Segesdi Tündérmű Óvoda fenntartásával kapcsolatos jogköre gyakorlása során az óvodai felvételi körzeteket a 2017/2018-as nevelési évre az alábbiak szerint határozza meg:

I. számú óvoda Segesd, Szabadság tér 6.

- Ady Endre utca
- Akác-sor
- Arany János utca
- Bajcsy-Zsilinszky utca
- Bertalanpuszta
- Felsőbogátpuszta
- Hegyaljai dűlő
- Iskola utca
- Jókai utca
- József Attila utca
- Kanizsai utca
- Kölcsey utca
- Kossuth utca
- Lászlómajor
- Pálmaház utca
- Perczel Mór utca
- Rózsadomb utca
- Szabadság tér
- Széchenyi utca
- Tompa Mihály utca

II. számú óvoda Segesd, Teleki utca 32.

- Alsóhegy
- Bem utca
- Damjanich utca
- Vasút utca
- Dózsa tér
- Erdésház
- Munkácsy utca
- Petőfi utca
- Rákóczi utca
- Szabadság utca
- Táncsics utca
- Teleki utca
- Dankó utca
- Vörösmarty utca

2./ A képviselő-testület az óvoda nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

a) Az intézmény napi

aa) nyitvatartási ideje: 10,5 óra

- ab) nyitás időpontja: 6.30 órakor
- ac) zárás időpontja: 17.00 órakor.

b) Az intézmény heti nyitvatartási ideje: hétfőtől-péntekig, heti 52,5 óra (az a) pont szerinti napi nyitva tartással).

c) Az intézmény éves nyitvatartási ideje: az adott nevelési év szeptember 1-jétől, a következő év augusztus 31. napjáig folyamatosan tart nyitva (az a) pont szerinti napi nyitva tartással, a b) pont szerinti heti nyitvatartási idő mellett), kivéve az intézmény nevelő-testülete által elfogadott éves munkaterv részét képező helyi nevelési év rendjében megállapított évközi szünetet, vagy az elrendelt rendkívüli szünetet.

3./ A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1./ pont szerinti felvételi körzetet, valamint a 2./ pont szerinti nyitvatartási rend közzétételéről a helyben szokásos módon és az önkormányzat honlapján gondoskodjon.

4./ A képviselő-testület utasítja az intézményvezetőt, hogy az 2./ pont szerinti nyitvatartási rendről a szülőket írásban tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester, Pám Miklósné megbízott intézményvezető

11./ Személyi ügyek megtárgyalása.

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés:

Péntek László polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a döntésekben szereplő személyek nyilatkoztak arról, hogy nem kérik a rájuk vonatkozó döntések zárt ülésen történő meghozatalát. A nyilatkozatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

A polgármester először javasolja, hogy a képviselő-testület értsen egyet Zsuzsanna Józsefné közalkalmazotti jogviszonyának felmentéssel történő megszüntetésével.

Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata jogviszony megszüntetéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Zsuzsanna Józsefné 7562 Segesd, Széchenyi utca 26. szám alatti lakost, kérelmére, közalkalmazotti jogviszonyát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 30. § (4) bekezdésében és a kérelmében foglaltakra hivatkozással, 2017. augusztus 31. napi hatállyal felmentéssel megszünteti, tekintettel arra, hogy a közalkalmazott a következő nappal a nők kedvezményes öregségi teljes

nyugdíjára válik jogosulttá.

2./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kjt. 33. § (2) bekezdése értelmében Zsuzsanna Józsefné felmentési idejét 60 nap és 2 hónapban határozza meg (2017. május 1. és 2017. augusztus 31. között), és a Kjt. 33. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a munkavégzés alól 2017. július 1. napjától mentesíti.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közalkalmazott jogviszonyának megszüntetésével kapcsolatos munkaügyi dokumentumokat aláírja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

A polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület hozza meg a kinevezésekre vonatkozó döntéseket.

A Mohari András kinevezésére vonatkozó javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata kinevezésről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete település-karbantartó munkakörbe, 2017. március 20. napjától 2018. március 20. napjáig szóló határozott idejű munkaszerződéssel Mohari András Segesd, Széchenyi utca 26. szám alatti lakost nevezi ki. Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerint havi bruttó 127.500 Ft-ban állapítja meg.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közalkalmazott kinevezésével kapcsolatos munkaügyi dokumentumokat aláírja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

A Mayer Zsolt kinevezésére vonatkozó javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata kinevezésről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete település-karbantartó munkakörbe, 2017. március 20. napjától 2018. március 20. napjáig szóló határozott idejű munkaszerződéssel Mayer Zsolt Segesd, Teleki utca 11. szám alatti lakost nevezi ki. Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerint havi bruttó 127.500 Ft-ban állapítja meg.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közalkalmazott kinevezésével kapcsolatos munkaügyi dokumentumokat aláírja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

A Baranyainé Csimszi Diána kinevezésére vonatkozó javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata kinevezésről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közművelődési kisegítő munkakörbe, 2017. március 20. napjától 2018. március 20. napjáig szóló határozott idejű munkaszerződéssel Baranyainé Csimszi Diána Segesd, Vörösmarty utca 78. szám alatti lakost nevezi ki. Illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerint havi bruttó 127.500 Ft-ban állapítja meg.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közalkalmazott kinevezésével kapcsolatos munkaügyi dokumentumokat aláírja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

Az óvodában jelentkező költségek biztosítására vonatkozó javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata foglalkoztatáshoz kapcsolódó költségek biztosításáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csimszi Lászlóné 7562 Segesd, Rákóczi utca 48. szám alatti lakós 2017. március 20. napjától 2018. március 20. napjáig, valamint Vidák Gitta 7562 Segesd, Kossuth utca 78. szám alatti lakós 2017. március 20. napjától 2017. december 20. napjáig a Segesdi Tündérvilla Óvodában óvodai kisegítő munkakörben történő továbbfoglalkoztatásának költségeit (személyi jellelű kiadás, munkaadót terhelő járulék) biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

12./ Egyéb ügyek.

A polgármester kéri a megjelenteket, hogy akinek bármely témával kapcsolatos kérdése, észrevétele, javaslata van, az tegye meg:

Varga József a Segesdi Sportegyesület elnöke

Elmondja, hogy a segesdi képviselő-testület mindent megtesz az egyesület működéséért. Megköszöni az éves támogatás biztosítását az önkormányzatnak és az alapítványnak is. Kiemeli, hogy az egyik legnépszerűbb sport a világon a labdarúgás, de ehhez nagyon sok pénz kell. Hangsúlyozza, hogy jelentősnek tartja az önkormányzat lehetőségeihez mérten nyújtott támogatását. Tájékoztatást ad arról, hogy az egyesület több pályázatot is benyújtott a működőképességük stabilitása érdekében, mely a ruházat biztosítását is tartalmazza a kicsiktől a nagyokig egyaránt.

Gyarmati Gábor segesdi lakós

Megkérdezi, hogy van-e valamilyen lehetőség arra, hogy belterületen irtsák a rókákat, mivel a József A. utcában nagyon elszaporodtak, főként a nem lakott ingatlanoknál.

Péntek László polgármester

A kérdésre válaszolva elmondja, hogy belterületen kizárólag a rókacsapda szolgálhat megoldásként, mivel kilövés csak külterületen lehetséges.

a) Támogatási kérelem elbírálása:

A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a MOTOROCK Motoros és Rockzenei Egyesület kérte az önkormányzat támogatását. Levelükben leírták, hogy a támogatásért cserébe szívesen fellépnek bemutatójukkal pl. falunapon, vagy az óvodákban gyermeknapon. Javasolja az egyesület 20.000 Ft összegű támogatását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata egyesület támogatásáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a MOTOROCK Motoros és Rockzenei Egyesület részére 20.000 Ft összegű támogatást biztosít, a tartalék terhére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

b) A polgármesteri hivatal fűtésének korszerűsítése:

A polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy az önkormányzat épületében tönkrement a fűtés, jelenleg egy átmeneti megoldással tudnak csak meleget biztosítani. Elmondja, hogy az önkormányzatnál a kazán-probléma már évek óta tart, pontot kell tenni a végére. Kiemeli, hogy új kazánt kell venni, melynek ára 300 ezertől 500 ezerig változik. Javasolja, hogy a képviselő-testület 500 ezer forintot határoljon el egy kondenzációs kazán megvásárlásához.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata kondenzációs kazán vásárlásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7562 Segesd, Szabadság tér 1. szám alatti, önkormányzati épületében tönkrement gázkazán helyére, új kondenzációs kazán megvásárlásához 500.000 Ft összeget határol el, a tartalék terhére.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gázkazán és a beszerelési tevékenység megrendelésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

c) Felhatalmazás biztosítása árajánlatok beszerzésére:

Péntek László polgármester emlékezteti a megjelenteket, hogy a 2017. évi költségvetés nem tartalmaz felújításra tervezett kiadásokat. Elmondja, hogy az adóbevételek alakulásának függvényében valósítanak meg a felújításokat. Kéri a képviselő-testület felhatalmazását, hogy árajánlatot szerezzen be az Iskola utca, József Attila utca, Petőfi utca és Tácsics utca felújítás-árára, valamint az önkormányzat udvarának térkövezésére és parkolók kialakítására vonatkozóan.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2017. (III. 10.) önkormányzati határozata felhatalmazás biztosításáról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy árajánlatot szerezzon be az alábbi felújítandó tételekre vonatkozóan:

- Iskola utca, József A. utca, Petőfi utca és Tánicsics utca útfelújítása,
- önkormányzat udvarának térkövezése, valamint az önkormányzat udvarán parkolók kialakítása.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

d) Egyéb témák:

Gyöngyösi Norbert képviselő

Elmondja, hogy nagy probléma a községben az elhanyagolt területek, ingatlanok jelenléte. Megkérdezi, hogy van-e lehetőség arra, hogy ne felszólítást, hanem egyből büntetést küldjön ki a jegyző.

Dr. Mohr Tamás alpolgármester

Az előtte szóló képviselő felvetésével kapcsolatban elmondja, hogy véleménye szerint az első levélben, határidő kitűzésével kell felszólítani a tulajdonosokat és azt is bele kell írni a levélbe, hogy amennyiben május 31.-ig nem teszi rendbe az ingatlant, büntetés kiszabására kerül sor.

Dr. Varga Katalin jegyző

Elmondja, hogy az alpolgármester javaslata járható útnak tekinthető, kéri Gyöngyösi Norbert képviselőt, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan írja össze az elhanyagolt ingatlanokat a községben.

Miután más hozzászólás nem hangzik el, a polgármester megköszöni a megjelenést, a közmeghallgatásos ülést berekeszti.

Kmf.

Péntek László
polgármester

dr. Varga Katalin
jegyző