

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. március 9.-én 8.00 órai kezdettel az önkormányzat házasságkötő termében megtartott, soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Péntek László polgármester, Dr. Mohr Tamás alpolgármester, Gyöngyösi Norbert, Péntek Vince és Takácsné Illés Henriett képviselők, a meghívottak közül dr. Varga Katalin jegyző.

Távól (igazoltan): Talián Bálint Attila és Liber János képviselő

Péntek László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a **7 fős testület 5 tagja jelen van**, az ülés határozatképes, az megnyitja.

A napirendi javaslatot **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a testület a következő napirendeket tárgyalja:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata az ülés napirendjéről.

Napirendi pontok:

1./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása.

Előadó: Péntek László polgármester

2./ Bertalanpusztai ingatlanok tulajdonjogának rendezése.

Előadó: Péntek László polgármester

3./ Az I. és II. számú háziiorvosi körzet összevonásával kapcsolatos döntések megtárgyalása.

Előadó: Péntek László polgármester

4./ Az egészségügyi alapellátásról és körzeteinek kialakításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Péntek László polgármester

5./ Egyéb ügyek.

1./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása.

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés nincs.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A polgármester az írásos határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata ingatlanok bérbeadásáról.

1./ A képviselő-testület a Segesd belterületén önkormányzati tulajdonban lévő 286, 290, 291, 296, 305, 307, 371, 372, 410, 946, 947 és 960 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlanokat, 2017. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig, Kiss Zoltán 7562 Segesd, Széchenyi utca 18. szám alatti lakos részére bérbe adja.

2./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott földrészletek éves bérleti díját ingatlanonként 3 Ft összegben határozza meg, négyzetméterenként.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

2./ Bertalanpusztai ingatlanok tulajdonjogának rendezése.

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés:

A polgármester elmondja, hogy két kérdésben kéri a testület döntését, az egyik a 0319/6 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának ajándékozás címén történő átvétele, a másik döntés pedig a 243 helyrajzi számú ingatlan cseréjére vonatkozik a 0319/35 helyrajzi számú ingatlanra. Elmondja, hogy a Harmath István féle ingatlan sokkal rosszabb állapotban van, mint a bertalanpusztai, ezért valószínűleg az önkormányzatnak segítséget kell nyújtania abban, hogy lakhatóvá tegyék a házat.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A polgármester elsőként a 0319/6 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának ajándékozás címen történő átvételét javasolja elfogadásra.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata ingatlan tulajdonjogának ajándékozás címen történő átvételéről.

1./ A képviselő-testület egyetért a 7562 Segesd, Bertalanpuszta 11. szám alatti, 0319/6 helyrajzi számú, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület és szántó” művelési ágú külterületi ingatlan tulajdonjogának ajándékozás címen történő átvételével, településfejlesztési célok megvalósítása érdekében.

2./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlan esetében településfejlesztési cél a külterületi településrész rendezettsége és gondozottsága.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a testületi döntésnek megfelelő tartalmú szerződés megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

A polgármester a 0319/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó döntés meghozatalát követően, az ingatlanok cseréjére vonatkozó határozati javaslatot bocsátja szavazásra. A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata ingatlanok ajándékozásáról.

1./ A képviselő-testület egyet ért Tóth Mária 7562 Segesd, Bertalanpuszta 34. szám alatti lakos 1/1 tulajdonában lévő 7562 Segesd, Bertalanpuszta 42. szám alatti, 0319/35 helyrajzi számú, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület és szántó” művelési ágú külterületi ingatlan tulajdonjogának ajándékozás címen történő átvételével, településfejlesztési célok megvalósítása érdekében.

2./ A képviselő-testület egyet ért a 7562 Segesd, Széchenyi utca 21. szám alatti, 243 helyrajzi számú, „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú 2.065 m² területű belterületi ingatlan tulajdonjogának Tóth Mária 7562 Segesd, Bertalanpuszta 34. szám alatti lakos részére ajándékozás címen történő átadásával.

3./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlan esetében településfejlesztési cél a külterületi településrész rendezettsége és gondozottsága.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a testületi döntésnek megfelelő tartalmú szerződések megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

3./ Az I. és II. számú háziiorvosi körzet összevonásával kapcsolatos döntések megtárgyalása.

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés:

Péntek László polgármester emlékezteti a testületi tagokat, hogy az elmúlt ülésen szó volt a két háziiorvosi körzet összevonásának lehetőségéről. Elmondja, hogy Segesden kb. 2600 lakos van, az I. számú háziiorvosi körzet esetében 1600 felett van a kártyaszám, a II. számú háziiorvosi körzet esetében viszont a 900-at sem éri el.

Tehát a II. számú háziiorvosi körzetet ennyi kártyaszámmal lehetne meghirdetni, de teljesen reménytelen, hogy ez valamely orvos számára vonzó lenne.

Hangsúlyozza, hogy amennyiben egy körzet lenne Segesden, a kb. 2500-as kártyaszám már jelentős, és nagyobb esély lenne arra, hogy orvos jön a községbe.

Kérdés nincs.

Hozzászólások:

Dr. Mohr Tamás alpolgármester

Elmondja, hogy 1977-ben került sor Segesden az addig egy háziiorvosi körzet kettéválasztására. Akkor a falu lakosság száma 2900 fő volt, és ehhez még Ötvöskönyit is hozzácsatolták. Így egy-egy körzet lakosság száma 1800 fő körül alakult. Miután Nagyatád városi címet kapott, megszűnt Ötvöskönyi önállósága, és orvosi ellátás tekintetében is Nagyatádkhoz került. Segesden a II. számú háziiorvosi körzetnek 1979. novemberétől 2016. végéig három orvosa volt, ezzel szemben ő, mint háziorvos 1970. novembere óta folyamatosan végzi a község háziiorvosi feladatait.

Hangsúlyozza, hogy a hazai egészségügy helyzete, az orvosok elvándorlása azt eredményezi, hogy a háziiorvosi munkaterület nem vonzó a fiatal orvosok számára, így ezt a szakterületet művelők életkora egyre inkább nő. Jelenleg, országos szinten már megközelíti a nyugdíj mellett dolgozó háziorvosok aránya a 40 %-ot. Tekintettel arra, hogy a segesdi II. számú háziiorvosi körzet nagymértékben „kiürült”, a II. körzet kb. 900 kártyájára nem várható jelentkező, hisz Nagyatádon a jóval nagyobb kártyaszámú praxisokra sem akadt jelentkező.

Az említett okok miatt megfontolás tárgyát képezi az, hogy összevonják a két orvosi körzetet, így ezáltal egész Segesd ellátása egy orvosi körzetbe tartozna. Amennyiben a testület erre irányuló döntést hoz, a létrejövő egy körzet egyik oldalról elesik a II. körzet bázis finanszírozásától, amely kb. 350-400 ezer forint, de ugyanakkor kikerül a degresszió alól, amely kb. 50-55 ezer forint levonás. Ezzel szemben a II. körzet fejkvóta pénze megilletné az új körzetet, amely 328 ezer forint volt februárban.

Elmondja, hogy ő vállalja az összevonás következtében kialakult egy körzet ellátását.

Mivel több hozzászólás nem volt a polgármester az írásos határozati javaslatot szavazásra bocsátja. A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata körzetek összevonásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy 2016. május 01. napjától Segesd község I. számú és II. számú háziiorvosi körzetét összevonja.

2./ A képviselő-testület Segesd község közigazgatási területén a háziiorvosi feladatok ellátásával Dr. Mohr Tamás háziiorvost bízta meg.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított finanszírozási szerződés aláírására.

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: Péntek László polgármester

A két körzet összevonására vonatkozó döntés meghozatalát követően a polgármester javasolja a Dr. Mohr Háziiorvosi Bt.-vel kötendő feladat-ellátási szerződés jóváhagyását.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata feladat-ellátási szerződés jóváhagyásáról.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Mohr Háziiorvosi Bt.-vel kötött feladat-ellátási szerződést a jegyzőkönyv melléklete szerint jóváhagyja.

2./ A szerződés hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Dr. Mohr Háziiorvosi Bt.-vel kötött 2016. január 12. napján kelt, 2016. február 1. napjától hatályos, határozatlan időre szóló feladat-ellátási szerződés, valamint a Dr. Mohr Háziiorvosi Bt.-vel kötött 2016. január 12. napján kelt, helyettesítés ellátására vonatkozó megbízási szerződés.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

4./ Az egészségügyi alapellátásról és körzeteinek kialakításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Péntek László polgármester

Kiegészítés nincs.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A polgármester javasolja az egészségügyi alapellátásról és köorzeteinek kialakításáról szóló rendelet előterjesztés szerinti elfogadását. Javaslatát a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** megalkotja a jegyzőkönyv mellékletét képező következő rendeletet:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2016. (III. 10.) önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátásról és köorzeteinek kialakításáról

5./ Egyéb ügyek.

a) DRV Zrt. levele:

Péntek László polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a DRV Zrt. levelet küldött a korábban ki nem számlázott szolgáltatással kapcsolatban. Ennek lényege, hogy a DRV ki fogja számlázni a 2015. április 3-tól 2015. július 23-ig elfogyasztott víz utáni szennyvízdíjakat.

Ennek indoka, hogy aki április 3-a előtt rákötött a csatornára, az ráutaló magatartásával lényegében szerződést kötött a DRV-vel, annak ellenére, hogy az Energetikai Hivatal által kiadott határozat szerint az átmeneti díj visszamenőleges érvényesítésének kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint 2015. július 24.

A DRV Zrt. megkereste az MNV Zrt.-t, akinek állásfoglalása alapján a DRV a felmerült költségeinek megtérítésére tart igényt, attól nem tekinthet el.

A polgármester felvetette, hogy a községre vonatkozó visszamenőleges díjat az önkormányzat a koncessziós díjból fizetné ki, azonban erre nincs lehetőség.

Dr. Mohr Tamás alpolgármester

Javasolja, hogy a ki nem számlázott szolgáltatást az önkormányzat fizesse ki a lakosság és a közületek helyett. A Víziközmű Társulat megszűnése után a víziközmű számlán lévő pénzeszköz szabaddá válik, és ebből térítsék meg az önkormányzat által kifizetett összeget.

A polgármester az alpolgármester javaslatát szavazásra bocsátja. A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata ki nem számlázott szolgáltatásról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyet ért abban, hogy a korábban nem nyújtott víziközmű-szolgáltatásra vonatkozóan, a DRV Zrt. által 2015. április 3. és 2015. július 23. közötti időszakban ki nem számlázott szolgáltatás ellenértékét, 6.629.649 Ft összeget az önkormányzat a lakosság és a közületek helyett kifizeti. Az önkormányzat által a DRV Zrt. részére átutalt összeg fedezete, a

Víziközmű Társulat megszűnését követően, a víziközmű számlán lévő, szabaddá váló pénzeszköz.

Határidő: 2016. március 15.

Felelős: Péntek László polgármester

b) Értékesítésre szánt tárgyak árának meghatározása:

Péntek László polgármester tájékoztatja a megjelent képviselőket, hogy a faluban élők közül többen érdeklődtek, hogy az önkormányzat bontott tégláiból, illetve használt cserepéből lehet-e vásárolni. Javasolja, hogy az önkormányzat a bontott egész téglát 30 Ft/db, a darab téglát 2.000 Ft/m³ és a használt cserepet 10 Ft/db áron értékesítse.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata értékesítésről.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő bontott egész téglát bruttó 30 Ft/db, a darab téglát bruttó 2.000 Ft/m³ és a használt cserepet bruttó 10 Ft/db áron értékesíti.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

c) Önkormányzat szabad pénzeszközének lekötése:

Péntek László polgármester emlékezteti a testületi tagokat, hogy a február 25.-i ülésen döntöttek a víziközmű számlán lévő pénzeszköz lekötéséről. Elmondja, hogy téves tájékoztatást adott akkor, mivel az önkormányzat által lekötésre váró szabad pénzeszköz nem a víziközmű számlán található, hanem a szennyvízberuházáshoz kapcsolódó pénzforgalmi számlán, tehát ezzel az önkormányzat bármikor rendelkezhet.

Javasolja a 2016. február 25. napján hozott, szabad pénzeszköz lekötésére vonatkozó döntés visszavonását, és a szennyvízberuházáshoz kapcsolódó számlán lévő 17.000.000 forint lekötését.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A döntés visszavonására vonatkozó javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata döntés visszavonásáról.

A képviselő-testület az 52/2016. (II. 25.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Péntek László polgármester

A szabad pénzeszköz lekötésére vonatkozó javaslatot a testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a következők szerint határoz:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata szabad pénzeszköz lekötéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szennyvízberuházáshoz kapcsolódó 67000014-18076640 számú pénzforgalmi számláján lévő szabad pénzeszközből 17.000.000 Ft összeget a Magyar Államkincstárnál, állampapírokban lekösse.

2./ A testület felhatalmazza a polgármestert a szabad pénzeszköz lekötéséhez szükséges kincstári értékpapír-nyilvántartási számlával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

d) Víziközmű vagyonértékelése:

Péntek László polgármester tájékoztatja a megjelenteket, hogy a DRV Zrt. elkészítette az általa üzemeltetett, önkormányzati tulajdonú víziközmű-vagyonra vonatkozó vagyonértékelést. Javasolja, hogy a testület fogadja el a vagyonértékelést.

Kérdés, hozzászólás nincs.

Javaslatát **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadva** a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2016. (III. 9.) önkormányzati határozata vagyonértékelésről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozó, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által elkészített vagyonértékelést, továbbá az abban szereplő vagyonleltárt elfogadja.

2./ Segesd Község Önkormányzata a vagyonértékelésben szereplő adatokat a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által

közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2003. (V. 29.) NFM rendelet 2. § (2) bekezdése értelmében saját nyilvántartásain 2016. január 1-i fordulónappal átvezeti. A vagyoneértékelés szerinti vagyoneérték 1.114.171.177 Ft. Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyone értéke a 2015. június 30-i fordulónappal elkészített vagyoneértékeléssel került megállapításra a vagyoneértékelésben rögzítettek szerint, amely vagyone elemeinek új bekerülési értékeként történő megjelenítése az Önkormányzat számviteli nyilvántartásaiban 2016. január 1-jével valósul meg oly módon, hogy a 2015. június 30-i fordulónappal megállapított vagyoneérték a 2015. július 1. – december 31. között aktivált beruházásokkal, illetve egyéb változásokkal módosításra kerülnek. A 2016. január 1-jei bruttó bekerülési érték az avulással korrigált újraelőállítási érték alapján került megállapításra.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

Mivel több hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az alpolgármester javaslatát szavazásra bocsátja.

Kmf.

Péntek László
polgármester

dr. Varga Katalin
jegyző