

Segesd Község Önkormányzata
Polgármesterétől
7562 Segesd, Szabadság tér 1.
Tel.: 82/733-402 Fax: 82/598-001
E-mail: segesd@latsat.hu

Előterjesztés

a képviselő-testület 2020. január 28.-i ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovács Tibor 7562 Segesd, Kossuth utca 66. szám alatti lakos a Petőfi utcában lévő 615/3 hrsz.-ú ingatlant műveli, ezért bérleti szerződés megkötése vált szükségessé. A 615/3 hrsz.-ú ingatlan „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, és 3.326 m² nagyságú.

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet 25. § (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület értékhatártól függetlenül dönt az 1 évet meghaladó használati, hasznosítási jog átengedéséről. Az önkormányzati rendelet 26. §-a szerint a képviselő-testület külön határozatban állapítja meg az egyes ingatlanok hasznosítására vonatkozó bérleti és használati díjakat. Az ingatlanok hasznosítása érdekében célszerű lenne mezőgazdasági célú használatra történő bérbeadásuk. Mivel a mezőgazdasági művelési tevékenység tervszerű folyamat, a bérleti szerződéseket belterület esetében legalább 5 évre indokolt megkötöni.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és a szükséges döntés meghozatalára.

Határozati javaslat:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2020. (I. 28.) önkormányzati határozata ingatlan bérbeadásáról.

1./ A képviselő-testület a Segesd belterületén önkormányzati tulajdonban lévő 615/3 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú ingatlant, 2020. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig, Kovács Tibor 7562 Segesd, Kossuth utca 66. szám alatti lakos részére bérbe adja.

2./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott földrészletek éves bérleti díját bruttó 5 Ft/m² összegben határozza meg.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

Segesd, 2020. január 23.

Péntek László
polgármester