

**Segesd Község Önkormányzata**  
**Polgármesterétől**  
**7562 Segesd, Szabadság tér 1.**  
**Tel.: 82/733-402**  
**E-mail: [segessd@latsat.hu](mailto:segessd@latsat.hu)**

## **E l ő t e r j e s z t é s**

### **a képviselő-testület 2019. január 29.-i ülésére**

**Tárgy:** Az 1217/5 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Cser József 8719 Böhönye, Fő utca 59. szám alatti lakos vételi szándékát jelezte, a Segesd Belterület 1217/5 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú területre vonatkozóan. A tulajdoni lap szerint az 1217/5 hrsz.-ú ingatlan 2.126 m<sup>2</sup> területű, kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú.

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2013. (III. 29.) önkormányzati rendeletének 10. § (4) bekezdése értelmében:

„(4) Az üzleti vagyont az alábbiak szerint lehet értékesíteni

- a) a képviselő-testület a 100.001 Ft – 5.000.000 Ft értékhatár közé eső vagyon értékesítéséről a megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt, az 50.001 Ft - 100.000 Ft értékhatár között a helyben szokásos módon hirdetik meg a vételi ajánlattétel jogát, továbbá
- b) a polgármester dönt az 50.000,- Ft értékhatárt el nem érő vagyon értékesítéséről.”

Az önkormányzat megrendelte az ingatlan értékbecslését, mely szerint az 1217/5 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értéke 240.000 Ft. Javasolja az ingatlan elidegenítésére vonatkozó döntés meghozatalát.

#### **Határozati javaslat:**

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (.....) önkormányzati határozata ingatlan elidegenítéséről.

1./ Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a Segesd Belterület 1217/5 hrsz.-ú, 2126 m<sup>2</sup> nagyságú, „Kivett gazdasági épület, udvar” művelési ágú ingatlan értékesítését.

2./ A képviselő-testület az 1217/5 hrsz.-ú ingatlan minimális eladási árát 240.000 Ft-ban határozza meg.

3./ A képviselő-testület elrendeli az ingatlan eladásra történő meghirdetését a megyei napilapban azzal, hogy a vevő a legmagasabb ajánlatot tevő személy lesz. Felhatalmazza a polgármestert a legmagasabb árat felajánló személlyel történő szerződéskötésre.

Határidő: 2019. február 8. (meghirdetésre)

Felelős: Péntek László polgármester

Segesd, 2019. január 23.

Péntek László  
polgármester