

**Segesd Község Önkormányzata Polgármesterétől**  
**7562. Segesd, Szabadság tér 1. Tel.: 82/598002,**  
**Fax: 82/598001, E-mail: [segesd@latsat.hu](mailto:segesd@latsat.hu)**

## **E l ő t e r j e s z t é s**

a képviselő-testület 2015. április 30.-i ülésére

**Tárgy:** Önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlanok értékesítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Segesd Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 20/2015. (II.12.) határozatával döntött a 2666 hrsz-ú, rét és út művelési ágú, 1540 m<sup>2</sup> területű, valamint a 2699/2 hrsz-ú, erdő művelési ágú, 2196 m<sup>2</sup> területű zártkerti ingatlanok értékesítéséről.

A testület a 2666 hrsz-ú ingatlan minimális eladási árát 120.000 Ft-ban, a 2666/2 hrsz-ú ingatlan minimális eladási árát 160.000 Ft-ban határozta meg. Döntése értelmében a 2699/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére a fák kitermelése után kerülhet sor, az eladási ár az ezt követő állapotra értendő.

A képviselő-testület a vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (III.29.) önkormányzati rendeletének 10. §-ában foglaltak alapján elrendelte az ingatlanok eladásra történő meghirdetését a megyei napilapban azzal, hogy a vevő a legmagasabb ajánlatot tevő személy lesz.

A meghirdetett ingatlanokra vevőül jelentkezett Ludán Péter Nagyatád, Széchenyi tér 19. 3/19. szám alatti lakós, aki 2666 hrsz-ú ingatlanra 140.000 Ft-os, a 2666/2 hrsz-ú ingatlanra 170.000 Ft-os vételi ajánlatot tett.

Javasolom vevőül való kijelölését, felhatalmazásomat a szerződés megkötésére, az önkormányzati hirdetőtáblán történő közzétételi kérelem benyújtására.

### **Határozati javaslat:**

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2015. (IV. .) önkormányzati határozata zártkerti ingatlan értékesítéséről.

1./ A képviselő-testület a lefolytatott pályázati eljárás alapján Ludán Péter Nagyatád, Széchenyi tér 19. 3/19. szám alatti lakóst jelöli ki vevőül a segesdi 2666 hrsz-ú, rét és út művelési ágú, 1540 m<sup>2</sup> területű, valamint a 2699/2 hrsz-ú, erdő művelési ágú, 2196 m<sup>2</sup> területű zártkerti ingatlanok vevőjéül. A vételi ajánlat elfogadásával a testület a 2666 hrsz-ú ingatlan eladási árát 140.000 Ft-ban, a 2666/2 hrsz-ú ingatlan eladási árát 170.000 Ft-ban állapítja meg. A vételárat a szerződéskötéssel egyidejűleg kell

megfizetni. A 2669/2 hrsz-ú ingatlan eladási ára a fák kitermelése utáni állapotra értendő.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a testületi döntésnek megfelelő tartalmú szerződés megkötésére, az önkormányzati hirdetőtáblán történő közzétételi kérelem benyújtására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

Segesd, 2015. április 14.

Péntek László  
polgármester