

**Segesdi Közös Önkormányzati Hivatal**  
**Jegyzőjétől**  
**7562 Segesd, Szabadság tér 1.**  
**Tel.: 82/733-402**  
**E-mail: [segesd@latsat.hu](mailto:segesd@latsat.hu)**

## **Előterjesztés**

**a képviselő-testület 2022. február 15-i ülésére**

**Tárgy:** A jegyző beszámolója az adóztatásról.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pont alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.

Az önkormányzati adóhatósági munka elsődleges szabályozását az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.), az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény, az adóhatóság által fogantatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet határozza meg.

Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.)
- a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (a továbbiakban: Gjt.)
- a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.),

és a kapcsolódó végrehajtási rendeletek, az adók módjára történő behajtandó köztartozások esetében ezeket szabályozó alapjogszabályok tartalmazzák.

A Htv. alapján a helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül, nevezetesen: vagyoni típusú adók, a kommunális adók és a helyi iparüzési adó. Az önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörben, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapítja meg, így a helyi adóztatás kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet. A helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a Htv.-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni. Ez alapján megállapítható, hogy nem kapott felhatalmazást a Htv.-től eltérő vagy részletes szabályok megalkotására az adó tárgya, alanya, az adó alapja és az adókötelezettség keletkezése és megszűnése vonatkozásában. Az uniós szabályozással összhangban a Htv. 2003. évtől jelentősen korlátozza az önkormányzatok kedvezmény-, mentesség-nyújtási lehetőségét. Különösen érinti ez a vállalkozások részére biztosítható, illetve korlátozottan nyújtható kedvezményi, mentességi szabályokat.

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által ide delegált hatósági feladatokat is végez (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése stb.).

Segesd Község Önkormányzata feladatellátását a saját bevételek (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevételek), az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosítják.

Segesd Község Önkormányzatának 2021. évi költségvetésében szereplő előirányzatoknak megfelelően, a közhatalmi bevételek 22 %-át a vagyoni típusú adók (építményadó, kommunális adó), 76,8 %-át a termékek és szolgáltatások adói (iparűzési adó) biztosítják.

A 2021. évre tervezett adóbevételek előirányzata 76.000.000 Ft.

A települési önkormányzat pénzforgalmi számlájára vagy annak valamely alszámlájára érkezett szabálysértési pénz- és helyszíni bírságból származó bevétel 100 %-a, valamint a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírságból származó bevétel 40 %-a – függetlenül attól, hogy a bírságot mely szerv szabta ki jogerősen – a települési önkormányzatot illeti meg.

Az adócsoport létszáma 2 fő, mindketten a közös hivatal székhelyén látnak el ügyintézői feladatokat. Ügyfélfogadás hetente 3 alkalommal van, az ügyfélforgalom 2021. évben is jelentős volt.

Az önkormányzati adónyilvántartás vezetésére 1989-ben bevezetett DOS alapú ONKADO programot 2014. tavaszán WINDOWS alapokra helyezték. Egyéb korszerűsítés és fejlesztés csak annyi történt, ami a napi működtetéshez elengedhetetlen. 2017-ben az önkormányzat csatlakozott az ASP adózási szakrendszerhez, mely rendszer működtetése nem kis kihívás elé állította a dolgozókat.

### **Helyi iparűzési adó**

Az önkormányzat 2000. január 2. napjától vezette be a helyi iparűzési adót. Segesd község illetékességi területén az iparűzési adó mértéke 2 %, adómentességet az önkormányzati rendelet nem határoz meg. 2021-ben a kis- és középvállalkozások közül 88 adóalany kérte az 1 %-os adómérték fizetését, melyre a jogszabályok alapján lehetőség volt.

A nyilvántartás alapján 2021. évben 150 az iparűzési adóalanyok száma. 2021. május 31. napjáig feldolgozásra került 122 db helyi iparűzési adóbevallás, ebből 8 db záró-bevallás volt. Az adóbevallások feldolgozása a határidő betartásával valósult meg. A bevallás benyújtását 3 adóalany mulasztotta el, de felszólítást követően pótolták a benyújtást.

- Összes elszámolt bevétel	90.070.669 Ft
- Összes hátralék	61.425.175 Ft (ebből nem esedékes: 44.735.022 Ft)
- Összes túlfizetés	6.300.704 Ft

Az összes hátralékból a behajthatatlan tartozás 1.902.574 Ft, ebből 1.422.290 Ft a felszámolás alatt álló Agrokov Trans Kft. és 480.284 Ft a felszámolás alatt álló Bilo-Bill Építő Kft. tartozása.

A 2013. évben bevezetett útdíj hatására a vállalkozók terheinek csökkentése érdekében a vállalkozó az adóvére fizetendő adóból, legfeljebb annak összegéig terjedően levonhatja a ráfordításként, költségként az adóévben elszámolt a megtett úttal arányos útdíj 7,5 %-át.

Ezen jogosultságával a 2021. évre benyújtott bevallások során egy arra jogosult vállalkozás élt, Vörös József egyéni vállalkozó, aki 431.102 Ft összeggel kevesebb iparűzési adót fizetett 2021. évet illetően.

A nyilvántartott túlfizetés összege 2021. december 31. napjával 6.300.704 Ft, mely túlfizetéseket az adózók a későbbi előírásokra hagyják elszámolni, de számlák közötti átvezetését, illetve a túlfizetés visszaulását is kérelmezhetik.

Az adónemet sajátos fizetési mód jellemzi, az adózók az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek (március 15. és szeptember 15.), másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben (május 31.). A feltöltési kötelezettség 2020. évben megszűnt.

### **Gépjárműadó**

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 9. § (1) bekezdése értelmében 2021. január 1. napjától a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el. A helyi adóhatóság kizárólag a 2020.12.31. napján fennálló hátralékokat és túlfizetéseket tartja nyilván. 2021. december 31. napján az összes hátralék összege 3.338.942 Ft, az összes túlfizetés pedig 0 Ft.

### **Magánszemélyek kommunális adója**

Segesd Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2014. január 1. napjától biztosított mentességet a magánszemély tulajdonában lévő, életvitelszerű tartózkodásra szolgáló lakásokra tekintettel. A rendelkezésre álló adatok alapján megállapítható, hogy 744 fő kért mentességet, kb. 10 fő nem kérte azt, bár megtehetette volna. A zártkert tulajdonosok száma 2021. december 31. napjával 450 fő. A magánszemélyek kommunális adója esetében 576 adóalanyról és 1.676 db adótárgyról beszélhetünk.

- Összes elszámolt bevétel	1.671.444 Ft
- Fennálló tartozás	4.358.971 Ft
- Összes túlfizetés	161.142 Ft

A fennálló tartozásokat figyelembe véve, behajthatatlan tartozásról nem beszélhetünk.

### **Építményadó**

Az adó alapja az építmény négyzetméterekben számított hasznos alapterülete. Az adó mértéke lakás és nem lakás célú építmények után 500 Ft/m<sup>2</sup>. Az adóalanyok száma 2021.12.31. napjával 19 fő, az adótárgy száma 74 db. Mentés az építményadó alól az önkormányzat területén lévő, nem vállalkozás céljára szolgáló építmények közül:

- a) a magánszemély tulajdonában lévő lakás,
- b) a magánszemély tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

- Összes elszámolt bevétel	14.514.940 Ft
- Fennálló tartozás	3.457.170 Ft
- Összes túlfizetés	42.750 Ft

A fennálló tartozásból 750.000 Ft a behajthatatlan tartozás, amely a felszámolás alatt álló Béta Therm Kft. tartozása. A felszámolás alatt álló ARRABONA TÉSZ Értékesítő Szövetkezet (hűtőház) tartozása 1.688.420 Ft.

### **Késedelmi pótlék**

Fizetés késedelem esetén pótlékot kell fizetni. Késedelmes befizetés miatt 1071 adózónak lett felszámítva 2.855.224 Ft értékben, melyről az adózók az egyenlegértesítőben tájékoztatva lettek.

- Összes elszámolt bevétel	323.940 Ft
- Fennálló tartozás	2.855.224 Ft
- Túlfizetés összege	28.858 Ft

Az összes hátralékból 353.604 Ft a behajthatatlan tartozás összege, amely a felszámolás alatt álló Vitali Group Kft. (1.709 Ft), az ARRABONA TÉSZ Értékesítő Szövetkezet (253.536 Ft) és a Béta Therm Kft. (98.359 Ft) tartozása.

A különböző adónemek tőketartozásaira napi kamat kerül felszámításra, így a késedelmi pótlék kintlévőség napi szinten tovább növekedik.

### **Bírság**

A bírság számlán kerülnek előírásra a bejelentési, bevallási és feltöltési kötelezettség nem vagy késedelmes teljesítése esetén kiszabott mulasztási bírságok. Az adóalanyok száma 2021-ben 7 fő.

- Összes elszámolt bevétel	5.000 Ft
- Fennálló tartozás	40.000 Ft

### **Talajterhelési díj**

Talajterhelési díj fizetésére kötelezett az, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcatornára nem kötött rá. A talajterhelési díj mértéke 1.800 Ft/m<sup>3</sup>. A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie a tárgyévet követő év március 31. napjáig. A díjfizetési kötelezettségről szóló bevallást első ízben a 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig terjedő időszakra kellett benyújtani 2017. március 31-ig.

A talajterhelési díj fizetési kötelezettség 20 adóalanyt érintett 2021-ben, a befizetés 241.935 Ft, a 2021.12.31. napján fennálló tartozás összege pedig 547.491 Ft.

A talajterhelési díj számlán fennálló túlfizetés összege 3.100 Ft.

### **Államigazgatási eljárási illeték**

Az önkormányzati adóhatóságnál kezdeményezett eljárásokban az adózók az illetéket az önkormányzat illetékbeszedési számlájára fizetik meg.

A beszedett államigazgatási illetékekről nyilvántartást kell vezetni, és minden tárgyévet követő hó 15-ig kell átutalni a Magyar Államkincstár illetékbeszedési számla javára, mely kötelezettségének az önkormányzat eleget tett. 2021. évben 1 adózó fizetett illetéket összesen 12.000 Ft összegben, mely tovább utalásra került. Eljárási illetéket adó- és értékbizonyítvány kiállítására, továbbá fizetési halasztás és részletfizetés iránti kérelemhez fizettek be.

### **Az önkormányzati adóhatóság adószámláinak kezelése**

Az adószámlák bankszámla kivonatának megérkezése után megtörtént a befizetések azonosítása az adózókra. A bevételek és kiadások rögzítését követően, elkészülnek a pénzforgalmi naplók.

Intézkedés történik a téves befizetések átfutóba helyezéséről, túlfizetések rendezéséről.

A jogszabályi kötelezettségeknek megfelelően elvégeztük a negyedévenkénti zárási munkafolyamatokat, azt követően megküldésre került az adatszolgáltatás a Magyar Államkincstár részére.

Megtörtént az egyenlegértesítők kiküldése valamennyi adózónak:

- 2021. I. félévről február 28-ig
- 2021. II. félévről augusztus 31-ig
- 2021. október 12-ig hátralékos fizetési felhívás

Adóügyekkel kapcsolatos főszámon iktatott ügyiratok száma 2021. évben 853 db (Segesd, Ötvöskőnyi, Beleg), ehhez további 1.770 db alszámon iktatott ügyirat kapcsolódik, szintén a három községben összesen. Az adócsoport munkatársai figyelemmel kísérik a jogszabályváltozásokat és az előírásokat, munkavégzésük során betartják azokat.

Az adóhatósági feladatok (kivetések, határozatok kibocsátása, felszólítások, értesítések, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadása, letiltások), adatszolgáltatási kötelezettségek határidőre teljesültek.

Ügyfeleink különböző ügyeik intézéséhez adóigazolást kérhetnek, Segesden 2021. évben 9 esetben került sor nemleges adóigazolás kiadására.

Feladatunk az adó- és értékbizonyítványok kiadása, mely történhet:

- hagyatéki eljárásor,
- gyámhatósághoz,
- bírósági végrehajtáshoz,
- adóvégrehajtáshoz,
- hitelfelvételhez.

Adó- és értékbizonyítvány kiadására 2021. évben 72 esetben került sor, melyet megelőzőt helyszíni szemle és felmérés. A feladatot megfelelő szakképzettséggel rendelkező adóügyi munkatárs látja el.

### **Hátralékok csökkentésével kapcsolatos intézkedések**

Az évek során az adófizetési morál romlása, a fizetési nehézségek következtében bekövetkezett fizetési készség, és sok-sok egyéb tényező miatt rendkívül megnövekedett a kintlévőségek nagysága.

A hátralékállomány az elévülési időszak (négy év) hátralékállományát tartalmazza. A gazdálkodók vagyonát sok esetben meghaladja tartozásaik összege, kötelezettségeik rendezésére nincs pénzügyi fedezetük.

A felszámolás alá kerülő cégek esetében még megfelelő időben történő hitelezői igénybejelentés alapján is csekély az esély a követelések egy részének megtérülésére. Az eljárás több évre is elhúzódhat, az ilyen kintlévőségek majd leírásra kerülnek, azonban az eljárás teljes lezárásáig az önkormányzati adóban nyilván kell tartani.

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát jelentősen befolyásolja az adós személyének felkutatása, a munkahelyi adatok lekérdezése, és a bankszámlaszámok lekérése.

Ezeket túl a behajtás sikerességét jelentősen meghatározza, hogy az adó személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel. Egyre többen vannak, akiknek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagyis munkanélküliek esetleg a feketegazdaságban foglalkoztatottak, akiknél kimutatható jövedelem nem állapítható meg.

A letiltások általában a Somogy Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Pénztár Szakigazgatási Szerv adataira épülnek. Sok hátralékkal rendelkező adózó nem dokumentált jövedelmet szerez, vagy minimálbérre van bejelentve, a nyugdíjak összege alacsony, a segélyek nem vonhatók végrehajtás alá. Az egyéni vállalkozók jelentős száma nem rendelkezik pénzforgalmi számlával, illetve számláikon pénzforgalom nincs.

Az adócsoport a fennálló tartozásokra letiltást kezdeményez. Az elindított letiltásokat folyamatosan vonják az adósoktól, melynek összege havonta általában a munkabér vagy egyéb járandóság 33 %-a.

A gépjárműadóóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 19/C. § (3) bekezdése szerint amennyiben az adóalany gépjárműadó tartozása az egy évi adótételt meghaladja, az adóhatóság kezdeményezheti a gépjárművének a forgalomból való kivonását. 2021-ben nem történt kezdeményezés forgalomból való kivonásra.

Az önkormányzati adóhatóság felé részletfizetési, mérséklési, halasztási kérelemmel többen fordulnak – többnyire gazdasági társaságok, vállalkozók. 2021. évben 2 db határozat került kiadásra, melyek építményadó-, gépjárműadó- és iparűzési adó tartozás részletekben történő fizetését engedélyezte.

Segesd községet érintően 5 db vállalkozás került felszámolás alá, a Bilo-Bill Építő Kft., a Segesdi Kft., Arrabona TÉSZ Szövetkezet, Béta Therm Kft., valamint az Agrokov Trans Kft. és 1 db cég szűnt meg, a Vitali Group Kft.

A kintlévőségek állományát csökkentette az, hogy 2021. évben elévülés címén 665.062 Ft kommunális adó tartozást, 526.558 Ft gépjárműadó tartozás, 232.225 Ft késedelmi pótlék tartozás, 167.497 Ft iparűzési adó tartozás és 1.607.628 Ft építményadó, valamint 43.000 Ft talajterhelési díj került törlésre. Az elévülés összegének egy részét a már hivatalosan is megszűnt vállalkozások és magánszemélyek behajthatatlan tartozásai teszik ki, melyet behajtani már nem lehet és a hatályos szabályozás szerint az elévülésig nyilván kell tartani az önkormányzati adóhatóságnak.

### **Adók módjára történő behajtás**

A saját adókintlévőségek behajtásán kívül nagyszámú a más szervek által átadott köztartozások behajtása – helyszíni bírság, szabálysértési bírság, közigazgatási bírság, gyermektartásdíj stb. Az idegen számlán kezelt közigazgatási bírságokból, és egyéb behajtásra átadott köztartozásokból 52.693 Ft átutalása történt meg a kimutató szerv részére.

Az adóhatóság célja, a közvetlen kapcsolat kialakítása az adózókkal, az adóbevallások és befizetések határidőben történő benyújtásának és befizetésének elősegítése, ezen felül feladata a honlap aktualizálása, frissítése, az adóbevallások kitöltésének segítése.

Kérem a T. Képviselő-testületet a beszámoló megtárgyalására és elfogadására.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

### **Határozati javaslat:**

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2022. (.....) önkormányzati határozata az adóztatásról szóló beszámolóról.

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati adóztatásról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Takácsné Illés Henriett alpolgármester

Segesd, 2022. február 9.

dr. Varga Katalin  
jegyző