

Segesd Község Önkormányzata Polgármesterétől
7562. Segesd, Szabadság tér 1. Tel.: 82/598002,
Fax: 82/598001, E-mail: segesd@latsat.hu

Előterjesztés

a képviselő-testület 2016. június 7.-i ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Segesd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 103/2015. (VI. 29.) önkormányzati határozatával döntött az 550 hrsz-ú, „kivett lakóház, udvar művelési ágú, 3312 m² területű ingatlan értékesítéséről.

A testület az ingatlan minimális eladási árát 500.000 Ft-ban határozta meg. Döntése értelmében az ingatlan értékesítésére a fák kitermelése után kerülhet sor, az eladási ár az ezt követő állapotra értendő.

A képviselő-testület a vagyongazdálkodásról szóló 6/2013. (III.29.) önkormányzati rendeletének 10. §-ában foglaltak alapján elrendelte az ingatlan eladásra történő meghirdetését a megyei napilapban azzal, hogy a vevő a legmagasabb ajánlatot tevő személy lesz.

A meghirdetett ingatlanra vevőül jelentkezett Bogdán Aranka Szilvia 7562 Segesd, Damjanich utca 37. szám alatti lakós, aki az ingatlanra 500.000 Ft-os vételi ajánlatot tett. A képviselő-testület a 124/2015. (VII. 29.) önkormányzati határozatával Bogdán Aranka Szilviát jelölte ki az ingatlan vevőéül. A tulajdonjog fenntartással kötött adás-vételi szerződés – a vevő 2015. október 6. napján küldött levele alapján – felbontásra került.

Horváth Gyöngyi 7562 Segesd, Tánicsics utca 49. szám alatti lakós 2015. november 23. napján levélben jelezte, hogy a „Tejcsarnok” épületét szeretné megvásárolni. A képviselő-testület a 230/2015. (XII. 30) önkormányzati határozatával Horváth Gyöngyit jelölte ki az ingatlan vevőéül. A vevő a kijelölő döntés meghozatalát követően nem jelentkezett, az adás-vételi szerződés megkötésének folyamata abbamaradt.

Orsós Erzsébet Erika 7562 Segesd, Vörösmarty utca 120. szám alatti lakós azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy szeretné megvásárolni a „Tejcsarnok” épületét. Levelében leírta, hogy az 500.000 Ft összegű vételárat 20.000 Ft összegű részletekben tudja kifizetni.

Javasolom Orsós Erzsébet Erika vevőül való kijelölését, és felhatalmazásomat a szerződés megkötésére.

Határozati javaslat:

Segesd Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2016. (VI. 7.) önkormányzati határozata ingatlan értékesítéséről.

1./ A képviselő-testület a lefolytatott pályázati eljárás alapján Orsós Erzsébet Erika Segesd, Vörösmarty utca 120. szám alatti lakost jelöli ki a segesdi 550 hrsz-ú 7562 Segesd, Vörösmarty utca 58. (nyilvántartás szerint), a valóságban 7562 Segesd, Vörösmarty utca 60. szám alatti, „kivett lakóház, udvar” művelési ágú, 3312 m² területű ingatlan vevőjéül. A vételi ajánlat elfogadásával a testület az 550 hrsz-ú ingatlan eladási árát 500.000 Ft-ban állapítja meg. A képviselő-testület a vételár kifizetését havi 20.000 Ft-os részletekben engedélyezi, tulajdonjogát az utolsó részlet befizetéséig fenntartja. Az ingatlan eladási ára a fák kitermelése utáni állapotra értendő.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a testületi döntésnek megfelelő tartalmú szerződés megkötésére, az önkormányzati hirdetőtáblán történő közzétételi kérelem benyújtására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Péntek László polgármester

Segesd, 2016. június 3.


Péntek László
polgármester

