

Segesd Község Önkormányzata Polgármesterétől  
7562. Segesd, Szabadság tér 1. Tel.: 82/598002  
E-mail: [segesd@latsat.hu](mailto:segesd@latsat.hu)

## Előterjesztés

a képviselő-testület 2019. január 29.-i ülésére

**Tárgy:** Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése meghatározza, hogy az önkormányzati vagyonnal történő rendeltetésszerű, felelős módon történő gazdálkodás biztosításának céljából a helyi önkormányzatoknak közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készítenie.

A 7. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

A (2) bekezdés szerint **a nemzeti vagyongazdálkodás feladata** a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkor teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkor társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, **egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.**

A jelenleg hatályos önkormányzati rendelet felülvizsgálata az önkormányzati vagyon változása miatt vált szükségessé. Az önkormányzat tulajdonában lévő 483 hrsz.-ú ingatlan telekalakítási engedélyezési eljárás lefolytatása eredményeképpen 483/1 és 483/2 hrsz.-ú ingatlanná alakult.

Mellékelten beterjesztem a módosító rendelet-tervezetét megvitatás és elfogadás céljából.

***Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:***

**A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.**

**A tervezett jogszabály hatásai:**

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

- társadalmi hatása: nem releváns;
- gazdasági hatása: az ingatlan-nyilvántartással való egyezés érdekében lényeges;
- költségvetési hatása: nem releváns;

b) környezeti és egészségi következmények:

- nem releváns.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- nem releváns.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

- a rendelet módosítása a vagyongazdálkodási tervvel való összhang biztosítása miatt szükséges.
- a rendelet-módosítás elmaradásának következménye: ellentét a helyi szabályozásban.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:**

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján az előterjesztésben kifejtettek egyben a jogszabály indokolását is adják.

Segesd, 2019. január 23.

Péntek László  
polgármester